

PROPOSTA DI INTERVENTO – MODELLO SD1 (INTERVENTI L06, L07, L08)

DATI SINTETICI	
Codice univoco intervento completo <small>(Riportare il codice univoco completo" Cui completo" es. "BS.900.L06.25000")</small>	<i>MI.070.L06.30089</i>
Ente proponente <small>(Indicare l'ente proponente)</small>	<i>CITTA' METROPOLITANA DI MILANO</i>
Descrizione sintetica <small>(Descrizione sintetica dell'intervento come inserita nella scheda sintetica)</small>	<i>Manutenzione straordinaria CPI RHO – BOLLATE</i>
Importo totale da finanziare	<i>220.000,00</i>
Importo da finanziare: quota capitale	<i>220.000,00</i>
Importo da finanziare: quota corrente	<i>0,00</i>
Data prevista per l'avvio dell'intervento	<i>01/05/2024</i>
Data prevista per la conclusione dell'intervento	<i>31/03/2026</i>
Soggetto ultimo attuatore: denominazione	<i>COMUNE DI BOLLATE</i>
Soggetto ultimo attuatore: codice fiscale	<i>00801220153</i>
CUP	<i>C28C24000240006</i>

INFORMAZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO

<p style="text-align: center;">Codice univoco intervento completo</p> <p style="text-align: center;"><small>(Riportare il codice univoco completo " Cui completo" es. "BS.900.L06.25000")</small></p>	<p>MI.070.L06.30089</p>
<p style="text-align: center;">Descrizione</p> <p style="text-align: center;"><small>(Descrizione dell'intervento e delle modalità di realizzazione)</small></p>	<p><i>L'intervento prevede lavori di ristrutturazione per realizzare una sede secondaria del CPI di RHO ubicata nel Comune di Bollate in via Tito Speri, 14 e 18. Il progetto si sviluppa secondo una strategia che deve rendere chiara l'immagine dei CPI nel percepito dell'utente attraverso operazioni sullo spazio e sull'architettura della sede. Tali operazioni sono guidate da criteri che vengono applicati nel progetto: 1. Riconoscibilità; 2. Orientamento; 3. Accoglienza/qualità/cura. L'assetto della struttura potrà così contribuire a rendere gli spazi funzionali alle attività del CPI e potrà erogare servizi di qualità e misure di politica attiva del lavoro adatte ai bisogni dell'utenza. DESCRIZIONE DEL LUOGO DI INTERVENTO: Si tratta di due spazi ubicati in V. Tito Speri ai civici 14 e 18 nel Comune di Bollate. DESCRIZIONE DEI PRINCIPALI INTERVENTI: Gli immobili sono allo stato grezzo, pertanto, necessitano dei seguenti interventi: • realizzazione degli impianti elettrici • realizzazione degli impianti idraulici • realizzazione degli impianti di riscaldamento • realizzazione della pavimentazione e rivestimenti • realizzazione intonaco e tinteggiatura pareti • infissi e sanitari igienici</i></p>
<p style="text-align: center;">Verifica preliminare circa la disponibilità di immobili idonei da parte dei Comuni ai sensi della L.56/87</p> <p style="text-align: center;"><small>(Riportare sinteticamente l'esito della verifica in oggetto)</small></p>	<p><i>Immobile di proprietà del Comune di Bollate</i></p>
<p style="text-align: center;">Verifica preliminare circa la di congruità del prezzo da parte dell'Agenzia delle Entrate o del Demanio.</p> <p style="text-align: center;"><small>(In caso di acquisto, riportare sinteticamente l'esito della verifica in oggetto)</small></p>	<p><i>Immobile di proprietà del Comune di Bollate</i></p>
<p style="text-align: center;">Data di scadenza del vincolo di destinazione all'utilizzo dell'immobile per servizi di CPI</p> <p style="text-align: center;"><small>(Riportare la data ultima di vincolo di destinazione all'utilizzo dell'immobile per servizi di CPI, ed allegare copia del documento attestante (o relativa autocertificazione))</small></p>	<p>31/12/2034</p>
<p style="text-align: center;">Eventuali vincoli posti in essere in caso di interventi di immobile di proprietà privata</p> <p style="text-align: center;"><small>(Riportare eventuali particolari vincoli pattuiti tra la parti nel caso di intervento su immobile di proprietà privata)</small></p>	<p><i>Immobile di proprietà del Comune di Bollate</i></p>
<p style="text-align: center;">Verifica preliminare circa la sostenibilità dell'intervento su immobile esistente</p>	<p><i>La scelta di creare una sede secondaria del Cpi di Rho a Bollate risponde all'esigenza di garantire una maggiore presenza sul territorio dei servizi pubblici per l'impiego. Al</i></p>

<p>(Riportare sinteticamente la valutazione effettuata circa la sostenibilità dell'intervento se effettuata su immobile esistente oppure in caso di realizzazione di nuova sede, motivare tale scelta)</p>	<p><i>tempo stesso la ristrutturazione garantirà un aumento di valore dell'immobile.</i></p>
<p>Verifica preliminare circa l'accessibilità, la riservatezza degli spazi, la capillarità e la connettività della sede oggetto di intervento (Riportare sinteticamente l'esito della verifica in oggetto)</p>	<p><i>La sede è raggiungibile con il trasporto pubblico (passante ferroviario S1 – S3 da Milano Cadorna - autobus 566) sarà accessibile anche a persone con mobilità ridotta e, in esito all'intervento, saranno garantite la riservatezza degli spazi e la connettività.</i></p>
<p>Verifica preliminare circa l'opportunità di collocazione della sede in oggetto in aree periferiche in funzione di rigenerazione urbana e di maggiore prossimità all'utenza in difficoltà (Riportare sinteticamente l'esito della verifica in oggetto)</p>	<p><i>Lo spazio identificato, al momento non adibito a Centro per l'impiego, è collocato in un'area periferica e consentirà di rispondere ai bisogni della popolazione residente nell'area Nord Ovest Milano.</i></p>

Firmato digitalmente