

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO
ELENCO DEI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA
AL 31 MAGGIO 2025

DATI IDENTIFICATIVI DEL BENE					ESTREMI CATASTALI			PROGETTO DI RIUTILIZZO								
NUMERO PROGRESSIVO	TIPOLOGIA	CONSISTENZA	INDIRIZZO	COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	TIPOLOGIA DI DESTINAZIONE	DESCRIZIONE PROGETTO	ATTO DI CONCESSIONE						
										DATI DEL CONCESSIONARIO	ESTREMI CONTRATTO	OGGETTO	DURATA CONTRATTO	DATA DECORRENZA	DATA SCADENZA	NOTE
1	Terreno agricolo	Mq 1860	Via Quintosole, 42	Milano	693	24	-	Scopi sociali (gestione externalizzata del progetto)	Progetto "Coltivare Legalità": Riqualificare e valorizzare il terreno agricolo utilizzando iniziative sociali, potenziare e ampliare la rete di soggetti che aderiscono al modello di produzione e consumo agro-ecologico, favorire la commercializzazione di prodotti naturali ed etici ad una più ampia platea di consumatori, promuovere la formazione e il potenziamento del personale agricolo promuovere una cultura diffusa sulla lotta alla criminalità sulla sovranità alimentare sul ruolo della cittadinanza nella tutela del bene comune e sul valore sociale dei beni confiscati	Madre Terra Società Cooperativa Agricola Sociale a.r.l. Località La Cascinetta n.1 Zinasco (PV)	Con PEC Prot 108878 del 12/7/2023 pervenuta attestazione registrazione Contratto avvenuto il 14/6/2023 n. 000195 serie 3x	Contratto di concessione in comodato d'uso gratuito Prot. n. 184580 del 29/11/2022 approvato con decreto dirigenziale R.G.8488 Del 24/11/2022	15 anni rinnovabili di altri 15	29/11/2022	28/11/2037	-
		Mq 1970				43	-									
		Mq 110				72	-									
		Mq 1670				73	-									
		Mq 1660				74	-									
2	Ex Terreno agricolo	Mq 570	Via Quintosole, 42	Milano	684	11	-	-	La Corte d'Appello di Brescia con Ordinanza n. 3/2023 depositata in data 29/01/2024 dispone la restituzione del terreno sito in Via Quintosole, 42 a Milano – mappali 11-14-16	-						
		Mq 9.590				14	-									
		Mq 380				16	-									
3	Ex Terreno agricolo	Mq 86	Via Quintosole, 42	Milano	684	81	-	Fini istituzionali	Centro di Protezione Civile dell'Ente in collaborazione con Comune di Milano	In data 22/10/2024 con verbale prot. n. 177102 sono state riconsegnate le chiavi dell'area ad A.N.B.S.C.						
4	Unità immobiliari a destinazione commerciale e industriale	Mq 7254				13	703 - Categoria D/7			Con Decreto di Revoca prot. A.N.B.S.C. n. 1695 del 10/01/2025 – ns. prot. n. 5055 del 13/01/2025 A.N.B.S.C. dispone la revoca del precedente Decreto Direttoriale di destinazione n. 31107 del 26/05/2021 con il quale i beni descritti in tabella venivano assegnati alla Città metropolitana di Milano						
5	Terreno agricolo (seminativo irriguo)	Mq 6.920	Via Galileo Galilei	Gessate (Mi)	3	773	-	Fini istituzionali	Opere di viabilità	"Variante Nord alla S.P. 216 "Masate-Gessate-Pessano" e "Variante Ovest alla S.P. 176 "Gessate-Bellusco in Comune di Gessate – lotto 2" Rispettivamente in data 06/12/2024 con Decreto Dirigenziale R.G. 315/2024 e in data 12/12/2024 con Decreto Dirigenziale R.G. 10882 sono stati approvati il progetto definitivo con pubblica utilità e il progetto esecutivo della "Variante nord alla S.P. 216 "Masate – Gessate-Pessano" e della "Variante ovest alla S.P. 176 "Gessate – Bellusco" – lotto 2"						
6	Terreno agricolo (prato a marcita)	Mq 10	n.p.	Settala (Mi)	18	445	-	Fini istituzionali	Opere di viabilità	Completamento lavori di riqualifica e potenziamento della SP ex SS 45 Paullese da Peschiera Borromeo a Spino d'Adda – 2° Lotto – 1° Stralcio, tratte "A" e "B" nei comuni di Mediglia, Pantigliate, Paullo, Settala, Zelo Buon Persico						
		Mq 382	n.p.			760	-			Tratta A: I lavori sono ancora in corso: ad oggi le opere realizzate corrispondono all'80% dell'importo di contratto. Nel mese di ottobre è stato aperto al traffico il nuovo tratto a doppia carreggiata tra la rotonda Settala e il sovrappasso TEEM.						
		Mq 461	n.p.			796	-									
7	Terreno Ente Urbano	Mq 1.393	Strada Paullese s.n.c.			795	-									
8	Unità immobiliari a destinazione commerciale e industriale	Mq 13.789	Via Quintosole, 42/7	Milano	684	40	-	Scopi sociali (gestione externalizzata del progetto)	Destinazione del terreno come deposito attrezzi agricoli per la coltivazione del terreno attiguo già descritto al punto n. 1	In attesa di sgombero dell'area dagli attuali occupanti da parte delle autorità preposte						
9	Appartamento	Mq 130	Via Massena, 4	Milano	306	233	701	Scopi sociali (gestione externalizzata del progetto)	Bene concesso in convenzione finalizzata alla concessione in uso, a titolo gratuito, con l'Associazione Attendiamoci onlus per la realizzazione di un progetto sociale	Associazione Attendiamoci ODV O.N.L.U.S Via Del Salvatore, 27 Reggio Calabria	In attesa registrazione contratto presso Agenzia delle Entrate	Rinnovo contratto di concessione in comodato d'uso gratuito Prot. n.182392 del 30/10/2024 approvato con decreto dirigenziale R.G. 9043 del 29/10/2024 Prot. n. 182272	3 anni	02/11/2024	01/11/2027	-
10	Appartamenti e box	Mq 211 + locali accessori	Omissis	Milano	omissis	omissis	omissis	Scopi sociali (gestione externalizzata del progetto)	Realizzazione di un progetto sociale di accoglienza e protezione	Associazione "Casa di accoglienza delle donne maltrattate"	Con PEC Prot. n. 43892 del 06/03/2025 pervenuta attestazione registrazione contratto avvenuto il 04/03/2025 n. 000673 serie 3x	Rinnovato contratto di concessione in comodato d'uso gratuito Prot. n. 40719 del 03/03/2025 approvato con Decreto Dirigenziale R.G. 2000 del 27/02/2025 Prot. n. 39583	4 anni	01/03/2025	28/02/2029	-
11	Appartamento	Mq 70	Via Sassoferato, 2	Milano	479	319	20	Scopi sociali (gestione externalizzata del progetto)	Realizzazione di un progetto sociale	Da definire						
12	Unità immobiliare uso abitazione	Mq 195	Via Ravello, 13	Vermezzo con Zelo (Mi)	2	77	2	Scopi sociali (gestione externalizzata del progetto)	Realizzazione di un progetto sociale	Da definire						
	laboratorio	Mq 299					1									
	Ex-autorimessa	Mq 78					701									
13	Unità immobiliare uso abitazione	Mq 108	Via Asiago, 55	Milano	148	585	61 Categoria A/3	Scopi sociali (gestione externalizzata del progetto)	Realizzazione di un progetto sociale	Da definire						

RIFERIMENTI NORMATIVI

D. LGS. N. 159/2011	ART 48 COMMA 3, LETT C	Art. 48. Destinazione dei beni e delle somme [...]Gli enti territoriali provvedono a formare un apposito elenco dei beni confiscati ad essi trasferiti, che viene periodicamente aggiornato con cadenza mensile. L'elenco, reso pubblico <u>nel sito internet istituzionale dell'ente</u> , deve contenere i dati concernenti la consistenza , la destinazione e l' utilizzo dei beni nonché, in caso di assegnazione a terzi, i dati identificativi del concessionario e gli estremi, l'oggetto e la durata dell'atto di concessione . La mancata pubblicazione comporta <u>responsabilità dirigenziale ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33</u> .
D. LGS. N. 33/2013	ART. 30	Art. 30 Obblighi di pubblicazione concernenti i beni immobili e la gestione del patrimonio. 1. Fermo restando quanto previsto dall'articolo 9-bis, le pubbliche amministrazioni pubblicano le informazioni identificative degli immobili <u>posseduti e di quelli detenuti</u> , nonché i canoni di locazione o di affitto versati o percepiti.
D. LGS. N. 33/2013	ART. 46	Art. 46. Responsabilità derivante dalla violazione delle disposizioni in materia di obblighi di pubblicazione e di accesso civico 1. L'inadempimento degli obblighi di pubblicazione previsti dalla normativa vigente e il rifiuto, il differimento e la limitazione dell'accesso civico, al di fuori delle ipotesi previste dall'articolo 5-bis, costituiscono elemento di valutazione della responsabilità dirigenziale, eventuale causa di responsabilità per danno all'immagine dell'amministrazione e sono comunque valutati ai fini della corresponsione della retribuzione di risultato e del trattamento accessorio collegato alla performance individuale dei responsabili.

<https://www.normattiva.it/uri-res/N2Ls?urn:nir:stato:decreto.legislativo:2011-09-06;159>

<https://www.normattiva.it/uri-res/N2Ls?urn:nir:stato:decreto.legislativo:2013-03-14;33!vig>

<https://www.normattiva.it/uri-res/N2Ls?urn:nir:stato:decreto.legislativo:2013-03-14;33!vig>