

I-CREA ACADEMY FONDAZIONE ITS PER LE IMPRESE CULTURALI E IL TERRITORIO

Bilancio di esercizio al 31/12/2025

Dati anagrafici	
Denominazione	I-CREA ACADEMY FONDAZIONE ITS PER LE IMPRESE CULTURALI E IL TERRITORIO
Sede	VIA SODERINI 24 20146 MILANO (MI)
Capitale sociale	56.000
Capitale sociale interamente versato	si
Codice CCIAA	MI
Partita IVA	00000000000
Codice fiscale	97911240154
Numero REA	
Forma giuridica	Fondazione
Settore di attività prevalente (ATECO)	Istruzione post-secondaria non terziaria (85.33.00)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	
Appartenenza a un gruppo	no
Denominazione della società capogruppo	
Paese della capogruppo	
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	

	31/12/2025	31/12/2024
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata		
Parte da richiamare		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento		
2) costi di sviluppo		
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	56.816	
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili		
5) avviamento		
6) immobilizzazioni in corso e acconti		
7) altre	884.493	116.373
Totale immobilizzazioni immateriali	941.309	116.373
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati		
2) impianti e macchinario	106.800	
3) attrezzature industriali e commerciali	166.167	
4) altri beni	455.495	1.035
5) immobilizzazioni in corso e acconti		
Totale immobilizzazioni materiali	728.462	1.035
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate		
b) imprese collegate		
c) imprese controllanti		
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
d-bis) altre imprese		
Totale partecipazioni		
2) crediti		
a) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale crediti verso imprese controllate		
b) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale crediti verso imprese collegate		
c) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale crediti verso controllanti		
d) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
d-bis) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale crediti verso altri		
Totale crediti		
3) altri titoli		

4) strumenti finanziari derivati attivi		
Totale immobilizzazioni finanziarie		
Totale immobilizzazioni (B)	1.669.771	117.408
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo		
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati		
3) lavori in corso su ordinazione		
4) prodotti finiti e merci		
5) acconti		
Totale rimanenze		
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita		
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale crediti verso clienti		
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale crediti verso imprese controllate		
3) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale crediti verso imprese collegate		
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale crediti verso controllanti		
5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.974	3.974
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale crediti tributari	3.974	3.974
5-ter) imposte anticipate		
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.879.519	3.388.141
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale crediti verso altri	1.879.519	3.388.141
Totale crediti	1.883.493	3.392.115
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
1) partecipazioni in imprese controllate		
2) partecipazioni in imprese collegate		
3) partecipazioni in imprese controllanti		
3-bis) partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
4) altre partecipazioni		
5) strumenti finanziari derivati attivi		
6) altri titoli		
attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	395.849	743.364
2) assegni		
3) danaro e valori in cassa	39	94
Totale disponibilità liquide	395.888	743.458
Totale attivo circolante (C)	2.279.381	4.135.573

D) Ratei e risconti	22.587	42.015
Totale attivo	3.971.739	4.294.996
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	56.000	56.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni		
III - Riserve di rivalutazione		
IV - Riserva legale		
V - Riserve statutarie		
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria		
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile		
Riserva azioni (quote) della società controllante		
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni		
Versamenti in conto aumento di capitale		
Versamenti in conto futuro aumento di capitale		
Versamenti in conto capitale		
Versamenti a copertura perdite		
Riserva da riduzione capitale sociale		
Riserva avanzo di fusione		
Riserva per utili su cambi non realizzati		
Riserva da congruaglio utili in corso		
Varie altre riserve	(1)	
Totale altre riserve	(1)	
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi		
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	17.371	12.828
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	2.184	4.544
Perdita ripianata nell'esercizio		
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio		
Totale patrimonio netto	75.554	73.372
B) Fondi per rischi e oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili		
2) per imposte, anche differite		
3) strumenti finanziari derivati passivi		
4) altri		
Totale fondi per rischi ed oneri		
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	1.652	1.604
D) Debiti		
1) obbligazioni		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale obbligazioni		
2) obbligazioni convertibili		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale obbligazioni convertibili		
3) debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale debiti verso soci per finanziamenti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale debiti verso banche		
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale debiti verso altri finanziatori		
6) acconti		

esigibili entro l'esercizio successivo		53.570
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale acconti		53.570
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.559.854	613.215
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale debiti verso fornitori	1.559.854	613.215
8) debiti rappresentati da titoli di credito		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale debiti rappresentati da titoli di credito		
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale debiti verso imprese controllate		
10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale debiti verso imprese collegate		
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale debiti verso controllanti		
11-bis) debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo		
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	16.972	19.906
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale debiti tributari	16.972	19.906
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	8.792	2.337
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	8.792	2.337
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	13.902	8.491
esigibili oltre l'esercizio successivo		
Totale altri debiti	13.902	8.491
Totale debiti	1.599.520	697.519
E) Ratei e risconti	2.295.013	3.522.501
Totale passivo	3.971.739	4.294.996

	31/12/2025	31/12/2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.131.943	1.477.518
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti		
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione		
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio		
altri	3.853	631
Totale altri ricavi e proventi	3.853	631
Totale valore della produzione	2.135.796	1.478.149
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	32.832	9.731

7) per servizi	1.892.734	1.382.980
8) per godimento di beni di terzi	6.048	1.452
9) per il personale		
a) salari e stipendi	143.978	41.921
b) oneri sociali	25.444	13.899
c) trattamento di fine rapporto	4.603	1.721
d) trattamento di quiescenza e simili		
e) altri costi		
Totale costi per il personale	174.025	57.541
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali		
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	179	
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide		
Totale ammortamenti e svalutazioni	179	
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		
12) accantonamenti per rischi		
13) altri accantonamenti		
14) oneri diversi di gestione	18.863	18.310
Totale costi della produzione	2.124.681	1.470.014
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	11.115	8.135
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate		
da imprese collegate		
da imprese controllanti		
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
altri		
Totale proventi da partecipazioni		
16) altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate		
da imprese collegate		
da imprese controllanti		
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
altri		
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate		
da imprese collegate		
da imprese controllanti		
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
altri		
Totale proventi diversi dai precedenti		
Totale altri proventi finanziari		
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese controllate		
verso imprese collegate		
verso imprese controllanti		
verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
altri	473	121
Totale interessi e altri oneri finanziari	473	121
17-bis) utili e perdite su cambi	(106)	
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(579)	(121)

D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
18) rivalutazioni		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni		
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
d) di strumenti finanziari derivati		
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria		
Totale rivalutazioni		
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
d) di strumenti finanziari derivati		
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria		
Totale svalutazioni		
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)		
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	10.536	8.014
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	8.352	3.470
imposte relative a esercizi precedenti		
imposte differite e anticipate		
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale		
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	8.352	3.470
21) Utile (perdita) dell'esercizio	2.184	4.544

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2025

Nota integrativa, parte iniziale

Premessa

Il bilancio chiuso al 31/12/2025 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis, 2425 ter del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c.. La Fondazione redige il bilancio secondo i principi di competenza economica ed è redatto in unità di euro.

Principi di redazione

(Rif. art. 2423 e art. 2423-bis C.c)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Criteri di valutazione applicati

(Rif. art. 2426, primo comma, C.c.)

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento. Nel valore di iscrizione in bilancio sono computati gli oneri accessori e i costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti esposti in fattura.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

Tipo Bene	% Ammortamento
Fabbricati	n.d.
Impianti e macchinari	15%
Attrezzature	15%
Altri beni	12%

Operazioni di locazione finanziaria (leasing)

Nulla nell'esercizio.

Crediti

Il criterio del costo ammortizzato non è stato applicato in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta. Pertanto i crediti sono esposti al presumibile valore di realizzo, salvo l'applicazione del processo di attualizzazione.

Debiti

Il criterio del costo ammortizzato non è stato applicato in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta. Pertanto i debiti sono esposti al valore nominale, salvo l'applicazione del processo di attualizzazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio. Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Rimanenze magazzino

Nulla nell'esercizio.

Titoli

Nulla nell'esercizio.

Partecipazioni

Nulla nell'esercizio.

Strumenti finanziari derivati

Nulla nell'esercizio.

Fondi per rischi e oneri

Nulla nell'esercizio.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Il fondo non ricomprende le indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007, destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005 (ovvero trasferite alla tesoreria dell'INPS).

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza e rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

Il debito per imposte è rilevato alla voce Debiti tributari al netto degli acconti versati, delle ritenute subite e, in genere, dei crediti di imposta.

Costi e Ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Nota integrativa, attivo

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio								
Costo							116.373	116.373
Rivalutazioni								
Ammortamenti (Fondo ammortamento)								
Svalutazioni								
Valore di bilancio							116.373	116.373
Variazioni nell'esercizio								
Incrementi per acquisizioni			56.816				768.120	824.936
Riclassifiche (del valore di bilancio)								
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)								
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio								
Ammortamento dell'esercizio								

Svalutazioni effettuate nell'esercizio								
Altre variazioni								
Totale variazioni			56.816				768.120	824.936
Valore di fine esercizio								
Costo			113.632				1.105.616	1.219.248
Rivalutazioni								
Ammortamenti (Fondo ammortamento)			56.816				221.123	277.939
Svalutazioni								
Valore di bilancio			56.816				884.493	941.309

Trattasi di opere e migliorie su beni di terzi relative agli investimenti sostenuti nell'ambito del Progetto PNRR Potenziamento Laboratori. Tali investimenti sono stati effettuati nella porzione di immobile concessa in comodato ad uso gratuito da parte di Città Metropolitana di Milano a I-Crea Fondazione ITS. Si segnala che i suddetti Laboratori sono entrati in funzione nell'esercizio in esame ed esattamente in data 17.10.2025.

Le quote di ammortamento imputate all'esercizio in esame, non trovano riscontro nel prospetto di Conto Economico in quanto abbattute interamente mediante l'utilizzo dei Risconti Passivi accantonati negli esercizi precedenti relativi ai Contributi PNRR a suo tempo deliberati.

Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
728.462	1.035	727.427

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo				1.035		1.035
Rivalutazioni						
Ammortamenti (Fondo ammortamento)						
Svalutazioni						
Valore di bilancio				1.035		1.035
Variazioni nell'esercizio						

Incrementi per acquisizioni		106.800	166.167	454.639		727.606
Riclassifiche (del valore di bilancio)						
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)						
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio						
Ammortamento dell'esercizio				179		179
Svalutazioni effettuate nell'esercizio						
Altre variazioni						
Totale variazioni		106.800	166.167	454.460		727.427
Valore di fine esercizio						
Costo		115.460	179.640	486.965		782.065
Rivalutazioni						
Ammortamenti (Fondo ammortamento)		8.660	13.473	31.470		53.603
Svalutazioni						
Valore di bilancio		106.800	166.167	455.495		728.462

Le variazioni incrementative intervenute nell'esercizio in corso sono relative ad impianti, macchinari, attrezzature e beni vari acquisiti nell'ambito del Progetto PNRR Potenziamento Laboratori.

Nell'esercizio corrente, gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali e immateriali sono determinati e imputati a conto economico secondo le ordinarie regole di calcolo e imputazione.

In Conto Economico vengono esposte esclusivamente le quote di ammortamento relative agli altri beni di proprietà della Fondazione in quanto le quote di ammortamento dei beni relativi al Progetto PNRR Potenziamento Laboratori sono state abbattute interamente mediante l'utilizzo dei Risconti Passivi accantonati negli esercizi precedenti relativi ai Contributi PNRR a suo tempo deliberati.

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante						

Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante						
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante						
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante						
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante						
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	3.974		3.974	3.974		
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante						
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	3.388.141	(1.508.622)	1.879.519	1.879.519		
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	3.392.115	(1.508.622)	1.883.493	1.883.493		

Alla data di chiusura dell'esercizio risultano contabilizzati crediti riferibili quasi totalmente a Contributi PNRR deliberati ma la cui movimentazione finanziaria non è ancora avvenuta.

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
395.888	743.458	(347.570)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	743.364	(347.515)	395.849
Assegni			
Denaro e altri valori in cassa	94	(55)	39
Totale disponibilità liquide	743.458	(347.570)	395.888

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
22.587	42.015	(19.428)

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

	Ratei attivi	Risconti attivi	Totale ratei e risconti attivi
Valore di inizio esercizio	26.217	15.798	42.015
Variazione nell'esercizio	(25.940)	6.512	(19.428)
Valore di fine esercizio	277	22.310	22.587

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato di esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	56.000							56.000

Riserva da soprapprezzo delle azioni								
Riserve di rivalutazione								
Riserva legale								
Riserve statutarie								
Riserva straordinaria								
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile								
Riserva azioni o quote della società controllante								
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni								
Versamenti in conto aumento di capitale								
Versamenti in conto futuro aumento di capitale								
Versamenti in conto capitale								
Versamenti a copertura perdite								
Riserva da riduzione capitale sociale								
Riserva avanzo di fusione								
Riserva per utili su cambi non realizzati								
Riserva da conguaglio utili in corso								
Varie altre riserve								(1)

Totale altre riserve								(1)
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi								
Utili (perdite) portati a nuovo	12.828			4.543				17.371
Utile (perdita) dell'esercizio	4.544				4.544		2.184	2.184
Perdita ripianata nell'esercizio								
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio								
Totale patrimonio netto	73.372			4.543	4.544		2.184	75.554

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
1.652	1.604	48

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	1.604
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	
Utilizzo nell'esercizio	(48)
Altre variazioni	
Totale variazioni	48
Valore di fine esercizio	1.652

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2025 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti. Non vengono ricomprese in questa voce le quote di TFR accantonate

presso Istituti di Previdenza Complementare.

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Obbligazioni						
Obbligazioni convertibili						
Debiti verso soci per finanziamenti						
Debiti verso banche						
Debiti verso altri finanziatori						
Acconti	53.570	(53.570)				
Debiti verso fornitori	613.215	946.639	1.559.854	1.559.854		
Debiti rappresentati da titoli di credito						
Debiti verso imprese controllate						
Debiti verso imprese collegate						
Debiti verso controllanti						
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti						
Debiti tributari	19.906	(2.934)	16.972	16.972		
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	2.337	6.455	8.792	8.792		
Altri debiti	8.491	5.411	13.902	13.902		
Totale debiti	697.519	902.001	1.599.520	1.591.168		

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti assistiti da garanzie reali				Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da ipoteche	Debiti assistiti da pegni	Debiti assistiti da privilegi speciali	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Obbligazioni						

Obbligazioni convertibili						
Debiti verso soci per finanziamenti						
Debiti verso banche						
Debiti verso altri finanziatori						
Acconti						
Debiti verso fornitori					1.559.854	1.559.854
Debiti rappresentati da titoli di credito						
Debiti verso imprese controllate						
Debiti verso imprese collegate						
Debiti verso controllanti						
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti						
Debiti tributari					16.972	16.972
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale					8.792	8.792
Altri debiti					13.902	13.902
Totale debiti					1.599.520	1.599.520

Ratei e risconti passivi

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
2.295.013	3.522.501	(1.227.488)

	Ratei passivi	Risconti passivi	Totale ratei e risconti passivi
Valore di inizio esercizio		3.522.501	3.522.501
Variazione nell'esercizio		(1.227.488)	(1.227.488)
Valore di fine esercizio		2.295.013	2.295.013

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

Nota integrativa, conto economico

Valore della produzione

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
2.135.796	1.478.149	657.647

Descrizione	31/12/2025	31/12/2024	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	2.131.943	1.477.518	654.425
Variazioni rimanenze prodotti			
Variazioni lavori in corso su ordinazione			
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni			
Altri ricavi e proventi	3.853	631	3.222
Totale	2.135.796	1.478.149	657.647

Tra i componenti positivi di reddito sono stati contabilizzati anche i contributi pubblici erogati dalla Regione Lombardia e i Contributi PNRR.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
8.352	3.470	4.882

Imposte	Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
Imposte correnti:	8.352	3.470	4.882
IRES			
IRAP	8.352	3.470	4.882
Imposte sostitutive			
Global minimum tax			
Imposte relative a esercizi precedenti			
Imposte differite (anticipate)			
IRES			
IRAP			
Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale			
Totale	8.352	3.470	4.882

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio relative esclusivamente all'Imposta Regionale sulla Attività Produttive.

Nota integrativa, altre informazioni

Dati sull'occupazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

Organico	31/12/2025	31/12/2024	Variazioni
Dirigenti			
Quadri			
Impiegati	2	1	1
Operai			
Altri			
Totale	2	1	1

	Dirigenti	Quadri	Impiegati	Operai	Altri dipendenti	Totale Dipendenti
Numero medio			2			2

Compensi al revisore legale o società di revisione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 16-bis, C.c.)

Ai sensi di legge si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi dal revisore legale / o dalla società di revisione legale e da entità appartenenti alla sua rete:

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	6.344
Altri servizi di verifica svolti	
Servizi di consulenza fiscale	
Altri servizi diversi dalla revisione contabile	
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	6.344

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Impegni, garanzie e passività potenziali

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti la natura e l'obiettivo economico degli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-ter del codice civile: la Fondazione negli esercizi precedenti e nel corso dell'esercizio in esame ha richiesto ed ottenuto il rilascio di garanzie fidejussorie per gli anticipi sulle quote di contributi pubblici erogati dalla Regione Lombardia e a seguito di approvazione dell'invito per la raccolta di manifestazioni di interesse per la costituzione di nuove Fondazioni ITS e la realizzazione di nuovi percorsi ITS.

Tali fidejussioni sono state presentate contestualmente alla richiesta di anticipazioni finanziarie per una somma complessiva pari ad € 563.822.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2025	Euro	2.184
5% (20%) a riserva legale	Euro	
a riserva straordinaria	Euro	
a dividendo	Euro	
a nuovo	Euro	2.184

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

I-CREA ACADEMY

FONDAZIONE ITS PER LE IMPRESE CULTURALI E IL TERRITORIO

VERBALE DELLA RIUNIONE DELL'ASSEMBLEA DEI PARTECIPANTI DEL 17 GIUGNO 2026

Oggi, 17 Giugno 2026, alle ore 11:30 in videoconferenza, si è riunita l'Assemblea dei partecipanti di "I-CREA Academy Fondazione ITS per le imprese culturali e il territorio", per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Approvazione del verbale della seduta precedente;
2. Approvazione del Bilancio consuntivo 2025 predisposto dal Consiglio di Amministrazione, ai sensi dell'articolo 8.1. del Regolamento;
3. Varie ed eventuali.

Ai sensi dell'art.10 comma 2 dello Statuto presiede l'Assemblea dei Partecipanti la Presidente, Alda Teresa Maria Fiordelli la quale, dopo aver constatato la regolare convocazione dell'odierna Assemblea, avvenuta a mezzo PEC in data 11/06/2026, e dopo aver preso atto che sono presenti i seguenti membri rappresentati dai/dalle signori/e di seguito indicati/e: Orsola Razzolini in rappresentanza di Afol Metropolitana, Diana De Marchi in rappresentanza di Città Metropolitana di Milano, Pierluigi Costanzo in rappresentanza del Comune di Pieve Emanuele, Andrea Martone in rappresentanza dell'Università Carlo Cattaneo-LIUC, Carla Morogallo in rappresentanza della Fondazione Triennale di Milano, Marilina Celotto in rappresentanza di Fondazione Luigi Clerici, Paola Suardi in rappresentanza di Fondazione EMiT Feltrinelli, Mario Bossi in rappresentanza della Scuola d'arte applicata Andrea Fantoni, Daniele Piparo in rappresentanza di Siam 1838 – Società d'incoraggiamento d'Arti e Mestieri di Milano, Andrea Lazzaroni in rappresentanza di Fondazione Giovanni e Irene Cova Ets, Paola Baggiani in rappresentanza della Scuola d'Arte Applicata del Castello Sforzesco, Alberto Minotti in rappresentanza di Laba, Sara Abram in rappresentanza di Fondazione Milano, atta a deliberare sugli argomenti all'ordine del giorno.

Risultano assenti giustificati IISS Fabio Besta, Istituto Kandinsky, e Assolavoro.

Sono altresì presenti alla riunione il Direttore Marco Oipari, il revisore dei Conti Dott. Corrado Quartarone e il Dott. Andrea Panzarasa dottore commercialista, consulenti della Fondazione.

Sara Cavaliere, dipendente della Fondazione, è chiamata a fungere da segretario verbalizzante.

Con riferimento al primo punto all'ordine del giorno - "Approvazione del verbale della seduta precedente"

La Presidente apre i lavori ringraziando i convenuti per la partecipazione e chiede se vi siano osservazioni o richieste di modifiche al verbale del 16 Dicembre 2025.

Non essendoci richieste di intervento, il verbale si intende approvato all'unanimità dei presenti ed aventi diritto.

Con riferimento al secondo punto all'ordine del giorno – “Approvazione del Bilancio consuntivo 2025 predisposto dal Consiglio di Amministrazione, ai sensi dell’articolo 8.1. del Regolamento”;

La Presidente ringrazia i colleghi del consiglio di Amministrazione per l’apporto continuo e concreto all’attività di I-Crea, sia per i suggerimenti riguardo alle direttrici da intraprendere, sia per la messa in comune delle proprie relazioni professionali attuando così nel migliore dei modi il concetto di rete.

Ringrazia inoltre il Dott. Panzarasa e il Dott. Quartarone, presenti dal momento della costituzione dell’Ente, che con tenacia e costanza affiancano il Direttore e il suo staff.

Estende il ringraziamento ai componenti dell’Assemblea, che hanno sempre seguito e sostenuto I-Crea anche quest’anno.

Rivolge infine un grazie particolare e sentito soprattutto al Direttore per le indubbie capacità tecniche e di coordinamento di un ente che sta sempre più consolidando la propria struttura con ruoli e compiti definiti.

La Presidente evidenzia poi come i numeri del bilancio descrivano una realtà in costante crescita, non solo per l’effetto dei fondi PNRR; lo dimostrano le registrazioni amministrative, quintuplicate dal 2022. Ribadisce che l’interesse della Fondazione non è crescere in maniera esponenziale per aumentare semplicemente il numero di corsi e attività, bensì caratterizzarsi per la qualità del lavoro espresso.

La Presidente, ricordando che la metodologia adottata è sempre quella prudenziale, lascia quindi la parola al Dott. Panzarasa che illustra i documenti che compongono il fascicolo di bilancio.

Il Dott. Panzarasa precisa che Il bilancio è stato redatto in formato CEE secondo quanto stabilito dagli artt. 2423 e seguenti del Codice Civile, esponendo lo Stato Patrimoniale, il Conto economico e la Nota integrativa.

Ricorda inoltre che vengono adottati i principi contabili nazionali e che le voci di ricavo e di costo sono imputate per competenza economica.

Sotto questo profilo rammenta che tale principio viene applicato tenendo conto della natura biennale dei corsi di formazione ITS; pertanto, a seconda del momento in cui gli stessi hanno inizio, gli effetti economici del ciclo attivo e passivo potranno reverberarsi su più esercizi.

Di questi aspetti viene dato conto in modo analitico nella nota integrativa con l’indicazione puntuale delle linee di formazione avviate. Il dott. Panzarasa conclude sottolineando come questo documento descriva una Fondazione ormai a pieno regime.

Confrontando l’esercizio 2025 con quello dell’anno precedente, si evidenzia l’aumento della produzione preannunciato dalla Presidente: il valore si attesta ad euro 2.135.796, a fronte di costi di gestione pari ad euro 2.124.681. Il risultato netto di esercizio è pari ad euro 2.184, registrando una gestione in equilibrio ed una operatività in costante crescita.

Prende la parola il Dott. Quartarone, il quale riferisce di avere seguito lungo tutto l’anno le vicende della Fondazione e di aver esaminato i dati contabili lungo tutto l’esercizio. Non riscontrando anomalie o rilievi, esprime parere favorevole all’approvazione del bilancio illustrato, sia sotto il profilo I legale e civilistico, sia sotto quello procedurale.

L’Assemblea all’unanimità dei presenti

Delibera

di esprime parere favorevole all’approvazione del Bilancio Consuntivo 2025.

Con riferimento al terzo punto all’ordine del giorno - “Varie ed eventuali”

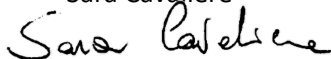
La Presidente lascia la parola al Direttore per un breve intervento di chiusura. Il Direttore evidenzia che, durante l’anno formativo, in collaborazione con numerosi soci, sono state intraprese molte importanti attività, dal nuovo Laboratorio PNRR di Pieve Emanuele, al riconoscimento dei crediti formativi universitari, ai nuovi percorsi ITS e IFTS.

L’Assemblea prende atto.

Null’altro essendovi da deliberare, e non chiedendo nessuno la parola, il Presidente, nel formulare i migliori saluti a tutti i convenuti, dichiara chiusa la seduta alle ore 12.20.

Il Segretario

Sara Cavaliere



La Presidente

Alda Maria Teresa Fiordelli