

# Parco Lombardo della Valle del Ticino

Allegato n. 10 - Rendiconto della gestione

## CONTO ECONOMICO (Anno 2025)

CONTO ECONOMICO		2025	2024	riferimento art.2425 cc	riferimento DM 26/4/95
<b><u>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</u></b>					
1	Proventi da tributi	0,00	0,00		
2	Proventi da fondi perequativi	0,00	0,00		
3	Proventi da trasferimenti e contributi	<b>5.151.730,65</b>	<b>10.266.269,54</b>		
a	<i>Proventi da trasferimenti correnti</i>	3.993.733,91	7.809.157,59		A5c
b	<i>Quota annuale di contributi agli investimenti</i>	548.311,26	1.849.869,41		E20c
c	<i>Contributi agli investimenti</i>	609.685,48	607.242,54		
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	<b>137.153,40</b>	<b>147.136,86</b>	A1	A1a
a	<i>Proventi derivanti dalla gestione dei beni</i>	49.361,00	21.070,00		
b	<i>Ricavi della vendita di beni</i>	36.687,32	73.670,76		
c	<i>Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>	51.105,08	52.396,10		
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00	0,00	A2	A2
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00	A3	A3
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0,00	0,00	A4	A4
8	Altri ricavi e proventi diversi	1.434.360,09	409.859,42	A5	A5 a e b
<b>TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)</b>		<b>6.723.244,14</b>	<b>10.823.265,82</b>		
<b><u>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</u></b>					
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	445.251,29	465.046,85	B6	B6
10	Prestazioni di servizi	1.528.601,03	1.307.058,69	B7	B7
11	Utilizzo beni di terzi	23.798,17	13.448,54	B8	B8
12	Trasferimenti e contributi	<b>500.278,38</b>	<b>4.813.043,40</b>		
a	<i>Trasferimenti correnti</i>	305.750,78	4.195.001,45		
b	<i>Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.</i>	194.527,60	618.041,95		
c	<i>Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	0,00	0,00		
13	Personale	2.382.565,51	2.304.961,12	B9	B9
14	Ammortamenti e svalutazioni	<b>563.768,60</b>	<b>418.191,53</b>	B10	B10
a	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>	25.668,14	17.031,73	B10a	B10a
b	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	457.497,70	401.159,80	B10b	B10b
c	<i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	0,00	0,00	B10c	B10c
d	<i>Svalutazione dei crediti</i>	80.602,76	0,00	B10d	B10d
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	0,00	0,00	B11	B11
16	Accantonamenti per rischi	0,00	0,00	B12	B12
17	Altri accantonamenti	20.000,00	20.000,00	B13	B13
18	Oneri diversi di gestione	177.042,69	182.325,17	B14	B14
<b>TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)</b>		<b>5.641.305,67</b>	<b>9.524.075,30</b>		
<b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)</b>		<b>1.081.938,47</b>	<b>1.299.190,52</b>		
<b><u>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</u></b>					
<i>Proventi finanziari</i>					
19	Proventi da partecipazioni	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	C15	C15
a	<i>da società controllate</i>	0,00	0,00		
b	<i>da società partecipate</i>	0,00	0,00		
c	<i>da altri soggetti</i>	0,00	0,00		
20	Altri proventi finanziari	2,72	2,24	C16	C16
<b>Totale proventi finanziari</b>		<b>2,72</b>	<b>2,24</b>		
<i>Oneri finanziari</i>					
21	Interessi ed altri oneri finanziari	<b>456,99</b>	<b>2.248,73</b>	C17	C17
a	<i>Interessi passivi</i>	456,99	2.248,73		
b	<i>Altri oneri finanziari</i>	0,00	0,00		
<b>Totale oneri finanziari</b>		<b>456,99</b>	<b>2.248,73</b>		
<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)</b>		<b>-454,27</b>	<b>-2.246,49</b>		
<b><u>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</u></b>					
22	Rivalutazioni	0,00	0,00	D18	<b>D18</b>
23	Svalutazioni	0,00	0,00	D19	<b>D19</b>
<b>TOTALE RETTIFICHE (D)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		

**CONTO ECONOMICO (Anno 2025)**

CONTO ECONOMICO		2025	2024	riferimento	riferimento
				art.2425 cc	DM 26/4/95
	<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>				
24	Proventi straordinari	<b>1.039.231,83</b>	<b>1.212.137,43</b>	E20	E20
a	<i>Proventi da permessi di costruire</i>	0,00	0,00		
b	<i>Proventi da trasferimenti in conto capitale</i>	77.788,00	0,00		
c	<i>Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>	872.022,98	1.084.242,21		E20b
d	<i>Plusvalenze patrimoniali</i>	2.253,00	41.109,00		E20c
e	<i>Altri proventi straordinari</i>	87.167,85	86.786,22		
	<b>Totale proventi straordinari</b>	<b>1.039.231,83</b>	<b>1.212.137,43</b>		
25	Oneri straordinari	<b>974.720,44</b>	<b>2.091.269,91</b>	E21	E21
a	<i>Trasferimenti in conto capitale</i>	0,00	0,00		
b	<i>Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>	544.868,22	1.962.653,57		E21b
c	<i>Minusvalenze patrimoniali</i>	0,00	0,00		E21a
d	<i>Altri oneri straordinari</i>	429.852,22	128.616,34		E21d
	<b>Totale oneri straordinari</b>	<b>974.720,44</b>	<b>2.091.269,91</b>		
	<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)</b>	<b>64.511,39</b>	<b>-879.132,48</b>		
	<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)</b>	<b>1.145.995,59</b>	<b>417.811,55</b>		
26	Imposte	165.916,38	163.359,62	E22	E22
27	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO</b>	<b>980.079,21</b>	<b>254.451,93</b>	E23	E23

# Parco Lombardo della Valle del Ticino

Allegato n. 10 - Rendiconto della gestione

## Stato Patrimoniale - Attivo (Anno 2025)

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		2025	2024	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
	<b>A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE</b>	0,00	0,00	A	A
	<b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
	<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>				
	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>			BI	BI
I	1 Costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00	BI1	BI1
	2 Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	0,00	0,00	BI2	BI2
	3 Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	0,00	0,00	BI3	BI3
	4 Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	0,00	0,00	BI4	BI4
	5 Avviamento	0,00	0,00	BI5	BI5
	6 Immobilizzazioni in corso ed acconti	0,00	0,00	BI6	BI6
	9 Altre	87.266,80	0,00	BI7	BI7
	<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>87.266,80</b>	<b>0,00</b>		
	<u>Immobilizzazioni materiali</u>				
II	1 Beni demaniali	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
	1.1 Terreni	0,00	0,00		
	1.2 Fabbricati	0,00	0,00		
	1.3 Infrastrutture	0,00	0,00		
	1.9 Altri beni demaniali	0,00	0,00		
III	2 Altre immobilizzazioni materiali	<b>87.503.607,43</b>	<b>86.231.668,86</b>		
	2.1 Terreni	81.233.918,18	79.988.718,18	BI11	BI11
	a di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
	2.2 Fabbricati	3.590.314,80	3.720.925,10		
	a di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
	2.3 Impianti e macchinari	86.826,12	94.873,55	BI12	BI12
	a di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
	2.4 Attrezzature industriali e commerciali	878.473,52	744.940,95	BI13	BI13
	2.5 Mezzi di trasporto	457.899,98	499.397,04		
	2.6 Macchine per ufficio e hardware	14.552,56	6.890,91		
	2.7 Mobili e arredi	29.808,67	9.758,46		
	2.8 Infrastrutture	557.465,39	583.218,09		
	2.99 Altri beni materiali	654.348,21	582.946,58		
	3 Immobilizzazioni in corso ed acconti	9.106.919,59	9.090.561,28	BI15	BI15
	<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>96.610.527,02</b>	<b>95.322.230,14</b>		
IV	<u>Immobilizzazioni Finanziarie</u>				
	1 Partecipazioni in	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	BI111	BI111
	a imprese controllate	0,00	0,00	BI111a	BI111a
	b imprese partecipate	0,00	0,00	BI111b	BI111b
	c altri soggetti	0,00	0,00		
	2 Crediti verso	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	BI112	BI112
	a altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
	b imprese controllate	0,00	0,00	BI112a	BI112a
	c imprese partecipate	0,00	0,00	BI112b	BI112b
	d altri soggetti	0,00	0,00	BI112c BI112d	BI112d
	3 Altri titoli	0,00	0,00	BI113	
	<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
	<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>96.697.793,82</b>	<b>95.322.230,14</b>		

## Stato Patrimoniale - Attivo (Anno 2025)

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		2025	2024	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
I	<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>				
	<u>Rimanenze</u>	0,00	0,00	CI	CI
	<b>Totale rimanenze</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
II	<u>Crediti</u>				
1	Crediti di natura tributaria	0,00	0,00		
a	Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00	0,00		
b	Altri crediti da tributi	0,00	0,00		
c	Crediti da Fondi perequativi	0,00	0,00		
2	Crediti per trasferimenti e contributi	5.505.030,15	4.755.460,66		
a	verso amministrazioni pubbliche	3.810.394,24	3.067.384,65		
b	imprese controllate	0,00	0,00	CII2	CII2
c	imprese partecipate	0,00	0,00	CII3	CII3
d	verso altri soggetti	1.694.635,91	1.688.076,01		
3	Verso clienti ed utenti	160.826,09	176.430,23	CII1	CII1
4	Altri Crediti	186.934,64	197.719,97	CII5	CII5
a	verso l'erario	0,00	0,00		
b	per attività svolta per c/terzi	0,00	0,00		
c	altri	186.934,64	197.719,97		
	<b>Totale crediti</b>	<b>5.852.790,88</b>	<b>5.129.610,86</b>		
III	<u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>				
1	Partecipazioni	0,00	0,00	CIII1,2,3,4,5	CIII1,2,3
2	Altri titoli	0,00	0,00	CIII6	CIII5
	<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
IV	<u>Disponibilità liquide</u>				
1	Conto di tesoreria	15.247.610,36	16.651.777,11		
a	Istituto tesoriere	0,00	0,00		CIV1a
b	presso Banca d'Italia	15.247.610,36	16.651.777,11		
2	Altri depositi bancari e postali	9.040,71	0,00	CIV1	CIV1b e CIV1c
3	Denaro e valori in cassa	0,00	0,00	CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0,00	0,00		
	<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>15.256.651,07</b>	<b>16.651.777,11</b>		
	<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>21.109.441,95</b>	<b>21.781.387,97</b>		
	<b>D) RATEI E RISCONTI</b>				
1	Ratei attivi	0,00	0,00	D	D
2	Risconti attivi	0,00	0,00	D	D
	<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
	<b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>	<b>117.807.235,77</b>	<b>117.103.618,11</b>		

# Parco Lombardo della Valle del Ticino

Allegato n. 10 - Rendiconto della gestione

## Stato Patrimoniale - Passivo (Anno 2025)

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2025	2024	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>					
I	Fondo di dotazione	3.868.449,27	3.868.449,27	AI	AI
II	Riserve	<b>79.961.362,02</b>	<b>80.058.934,09</b>		
b	<i>da capitale</i>	11.492.354,68	12.835.126,75	AII, AIII	AII, AIII
c	<i>da permessi di costruire</i>	0,00	0,00		
d	<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni</i>	68.469.007,34	67.223.807,34		
e	<i>altre riserve indisponibili</i>	0,00	0,00		
f	<i>altre riserve disponibili</i>	0,00	0,00		
III	Risultato economico dell'esercizio	980.079,21	254.451,93	AIX	AIX
IV	Risultati economici di esercizi precedenti	9.148.858,97	8.894.407,04	AVII	
V	Riserve negative per beni indisponibili	0,00	0,00		
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>		<b>93.958.749,47</b>	<b>93.076.242,33</b>		
<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>					
1	Per trattamento di quiescenza	0,00	0,00	B1	B1
2	Per imposte	0,00	0,00	B2	B2
3	Altri	93.000,00	208.798,71	B3	B3
<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>		<b>93.000,00</b>	<b>208.798,71</b>		
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>		0,00	0,00	C	C
<b>TOTALE T.F.R. (C)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>D) DEBITI</b>					
1	Debiti da finanziamento	<b>55.908,69</b>	<b>120.249,57</b>		
a	<i>prestiti obbligazionari</i>	0,00	0,00	D1e D2	D1
b	<i>v/ altre amministrazioni pubbliche</i>	55.908,69	98.166,15		
c	<i>verso banche e tesoriere</i>	0,00	0,00	D4	D3 e D4
d	<i>verso altri finanziatori</i>	0,00	22.083,42	D5	
2	Debiti verso fornitori	2.469.916,72	2.365.926,27	D7	D6
3	Acconti	0,00	0,00	D6	D5
4	Debiti per trasferimenti e contributi	<b>395.492,70</b>	<b>466.930,00</b>		
a	<i>enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>	0,00	0,00		
b	<i>altre amministrazioni pubbliche</i>	22.000,00	62.387,30		
c	<i>imprese controllate</i>	0,00	0,00	D9	D8
d	<i>imprese partecipate</i>	0,00	0,00	D10	D9
e	<i>altri soggetti</i>	373.492,70	404.542,70		
5	Altri debiti	<b>581.798,60</b>	<b>1.233.846,93</b>	D12,D13,D14	D11,D12,D13
a	<i>tributari</i>	139.146,14	8.016,30		
b	<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	124.870,09	124.030,35		
c	<i>per attività svolta per c/terzi</i>	0,00	0,00		
d	<i>altri</i>	317.782,37	1.101.800,28		
<b>TOTALE DEBITI (D)</b>		<b>3.503.116,71</b>	<b>4.186.952,77</b>		

# Parco Lombardo della Valle del Ticino

Allegato n. 10 - Rendiconto della gestione

## Stato Patrimoniale - Passivo (Anno 2025)

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2025	2024	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
<b><u>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</u></b>					
I	Ratei passivi	29.223,71	42.805,94	E	E
II	Risconti passivi	20.223.145,88	19.588.818,36	E	E
1	Contributi agli investimenti	<b>20.223.145,88</b>	<b>19.588.818,36</b>		
a	da altre amministrazioni pubbliche	20.223.145,88	19.588.818,36		
b	da altri soggetti	0,00	0,00		
2	Concessioni pluriennali	0,00	0,00		
3	Altri risconti passivi	0,00	0,00		
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>		<b>20.252.369,59</b>	<b>19.631.624,30</b>		
<b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>		<b>117.807.235,77</b>	<b>117.103.618,11</b>		
<b>CONTI D'ORDINE</b>					
	1) Impegni su esercizi futuri	3.715.827,87	3.895.588,13		
	2) Beni di terzi in uso	0,00	0,00		
	3) Beni dati in uso a terzi	0,00	0,00		
	4) Garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
	5) Garanzie prestate a imprese controllate	0,00	0,00		
	6) Garanzie prestate a imprese partecipate	0,00	0,00		
	7) Garanzie prestate a altre imprese	0,00	0,00		
<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>		<b>3.715.827,87</b>	<b>3.895.588,13</b>		