



**Realizzazione di uno spazio dedicato alle associazioni** (culturali, sociali, ricreative, etc.) con **aula polifunzionale** (auditorium per le conferenze, sale riunioni, impianti audiovisivi, etc) serviti da un'**area a parcheggio antistante**, attraverso la **ristrutturazione** del corpo di fabbrica esistente, in pessime condizioni di manutenzione e parzialmente crollato.

Area rigenerata: 1.740 mq

Risparmio energetico: 9,46 TEP/anno

Costo Totale: € 1.900.000,00

Fine lavori: 2026

## STRATEGIE DI PROGETTO

RIQUALIFICAZIONE EDIFICI DEGRADATI O SOTTOUTILIZZATI	
RIQUALIFICAZIONE DI AREE DEGRADATE O SOTTOUTILIZZATE	
MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO	
PROMOZIONE DI ATTIVITA' SPORTIVE	
PROMOZIONE DI ATTIVITA' CULTURALI	
PROMOZIONE DI ATTIVITA' SOCIALI	
PROMOZIONE DI ATTIVITA' ECONOMICHE	
PROMOZIONE DI ATTIVITA' RICREATIVE E AGGREGATIVE	
PROMOZIONE DI ATTIVITA' SOCIOASSISTENZIALI	
MIGLIORAMENTO DELL'INCLUSIONE SOCIALE	
INTERVENTI DI SMART CITY	
TRAPOSORTO SOSTENIBILE	
MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITA'	
RIFUNZIONALIZZAZIONE ECOSISTEMICA	
RISPARMI CONSUMI ENERGETICI	
USO SOSTENIBILE DEL SUOLO	

Strategie attivate

Strategie non attivate

- **Valorizzazione di un'area dismessa**, ma di particolare interesse storico, attraverso la **progettazione di un edificio attento alla tradizione**, proponendo a fianco di elementi che richiamano l'**architettura rurale, elementi di forte modernità** per poter accogliere **nuove funzioni**
- Realizzazione di uno **spazio verde fruibile** e relativa **progettazione degli ambienti interni**, con un accentuato particolare al **comfort**, alla **sostenibilità ambientale** e al **risparmio energetico**

Città Metropolitana di Milano

M5C2 – Investimento 2.2 – PIANI URBANI INTEGRATI

**COME\_IN spazi e servizi di INclusione per le COMunità METropolitane**



Funded by the  
European Union  
NextGenerationEU



Città  
metropolitana  
di Milano



Comune  
di Buscate