



Riqualificazione del centro storico della frazione di Lucino e **dell'edificio dell'ex Municipio**, in cui sono previsti **alloggi sociali e spazi aggregativi e culturali a disposizione della cittadinanza**.

Area rigenerata: 8.500 mq
Risparmio energetico: 55 TEP/anno
Costo Totale: € 5.821.457,00
Fine lavori: 2026

STRATEGIE DI PROGETTO

RIQUALIFICAZIONE EDIFICI DEGRADATI O SOTTOUTILIZZATI	
RIQUALIFICAZIONE DI AREE DEGRADATE O SOTTOUTILIZZATE	
MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO	
PROMOZIONE DI ATTIVITA' SPORTIVE	
PROMOZIONE DI ATTIVITA' CULTURALI	
PROMOZIONE DI ATTIVITA' SOCIALI	
PROMOZIONE DI ATTIVITA' ECONOMICHE	
PROMOZIONE DI ATTIVITA' RICREATIVE E AGGREGATIVE	
PROMOZIONE DI ATTIVITA' SOCIOASSISTENZIALI	
MIGLIORAMENTO DELL'INCLUSIONE SOCIALE	
INTERVENTI DI SMART CITY	
TRAPOSORTO SOSTENIBILE	
MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITA'	
RIFUNZIONALIZZAZIONE ECOSISTEMICA	
RISPARMI CONSUMI ENERGETICI	
USO SOSTENIBILE DEL SUOLO	

Strategie attivate

Strategie non attivate

- **Riuso di un edificio dismesso**, ex sede del municipio, tramite una **riqualificazione edilizia e funzionale degli spazi**
- **Creazione di 10 appartamenti** da destinare ad alcune **fasce fragili di popolazione per contrastare il fenomeno dell'emergenza abitativa**
- **Implementazione dei servizi di quartiere**, prevedendo **spazi per il co-working**, uno spazio per un **ambulatorio medico** e una **sala polifunzionale**
- **Riqualificazione degli spazi aperti** tramite il **rifacimento della pavimentazione e il miglioramento funzionale dell'arredo urbano**