



Provincia
di Milano



PARCO
AGRICOLO
SUD
MILANO

DELIBERAZIONE N°4.....2007

Atti n° 258409/06/2.8/05/3916

CONSIGLIO DIRETTIVO

Seduta del2..3..GEN..2007

Presidente

BRUNA BREMBILLA

Vice Presidente

GIACOMO BERETTA

ASSENTE

Consiglieri

CARLA ANDENA

ANTONELLO PATTA

ASSENTE

GIANCARLO CAPELLI

DARIO OLIVERO

RENATO CIPOLLA

PAOLO ROMITI

PAOLO DEL NERO

FRANCO TAGLIAFERRI

ANDREA GAIARDELLI

Con l'assistenza del Segretario Generale Avv. Antonino PRINCIOTTA

Su proposta della Presidente Bruna BREMBILLA

Oggetto: Parere in merito alla variante al PRG vigente del Comune di Milano, approvato dalla GRL con deliberazione n. 29471 in data 26.02.1980, di localizzazione delle opere relative al progetto stradale di allargamento e riqualificazione di Via Ripamonti nel tratto tra Via Selvanesco ed il confine comunale.

Il Direttore Centrale Risorse Ambientali dr Cristina Melchiorri

L'atto si compone di 5 pagine di cui / pagine di allegati, parte integrante.

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

Vista la L.R. 30 novembre 1983, n. 86 "Piano generale delle aree protette regionali. Norme per l'istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale" e successive modifiche e integrazioni, in particolare, l'art. 1, comma 6 della l.r. 28 febbraio 2000, n. 11 "nuove disposizioni in materie di aree regionali protette" che ha posto in capo alla Giunta Regionale l'approvazione dei Piani Territoriali di Coordinamento dei parchi regionali;

Visto il D. Lgs 42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

Vista la L.R. 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio";

Vista la L.R. 23 aprile 1990, n. 24 "Istituzione del Parco regionale di cintura metropolitana Parco Agricolo Sud Milano";

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 7/818 del 03.08.2000 di approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano, pubblicata sul bollettino ufficiale della Regione Lombardia (BURL) in data 21.09.2000;

Preso atto che:

- Con nota Prot. Gen n. 0163056 del 20/07/2006, il Comune di Milano trasmette, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 della LR n. 86/83 e della LR n. 24/90, copia del provvedimento del Commissario delegato per l'emergenza del traffico e della mobilità nella città di Milano - n. 612 del 25/05/2006 - per l'espressione del parere di competenza;
- Con nota Prot. 0163056/2.8/2005/8116 del 31/07/2006 il Parco Agricolo Sud Milano, in riferimento alla comunicazione ricevuta, richiede un incontro per valutare i contenuti della Variante in relazione alla riorganizzazione della Via Ripamonti e al futuro assetto urbanistico del Piano di Cintura Urbana – Comparto 3;
- L'incontro è avvenuto il giorno 13/10/2006 presso il Comune di Milano;

Il provvedimento trasmesso dal Comune di Milano contiene:

- gli elaborati della Variante al PRG vigente del Comune di Milano, approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 29471 in data 26.02.1980, corredati da Relazione illustrativa, tavole tecniche, dichiarazione di non necessità di uno studio geologico e Relazione sulla *"Valutazione previsionale di impatto acustico del progetto di riqualificazione di Via Ripamonti (tratto da Via Selvanesco al confine comunale)"*;
 - gli elaborati del progetto preliminare *"Via Ripamonti, tratto da Via Selvanesco al confine comunale: allargamento e riqualificazione della sede stradale con predisposizione di sede riservata per il trasporto pubblico"*, costituiti da Relazione generale e tavole tecniche;
- In questa sede verrà espresso unicamente il parere tecnico circa la variante al PRG vigente del comune di Milano rimandando ad un atto successivo il parere del progetto di allargamento e riqualificazione della Via Ripamonti;

Considerato che:

- La Variante al PRG vigente del Comune di Milano, ai sensi dell'art. 25 comma 1 della L.R. 12/2005 e dell'art. 2 comma 2 lettera a) della L.R. 23/1997, ha lo scopo di consentire, nell'ambito

territoriale posto a sud ovest della Città di Milano lungo l'asse storico di Via Ripamonti, il riassetto viabilistico delle aree comprese nel tratto tra Via Selvanesco ed il confine comunale in direzione di Opera, nell'ottica di un miglioramento dell'accessibilità, dovuta in particolare alla sezione stradale esistente inadeguata a supportare il traffico attuale e previsto, e di una diminuzione della congestione generata dal traffico veicolare.

- La Variante in oggetto, pertanto, localizza le opere infrastrutturali del progetto di ampliamento e di riqualificazione della Via Ripamonti, nel tratto in questione, attribuendo alle stesse conformità urbanistica e declassando, da strada comprensoriale a strada urbana primaria, il medesimo tratto. Per quanto riguarda le destinazioni funzionali del PRG vigente, queste, non vengono modificate, così come vengono riconfermati i vincoli espropriativi.

- L'area interessata dalla Variante al PRG vigente del Comune di Milano attraversa da nord a sud il Parco Regionale Agricolo Sud Milano istituito con L.R. 24/1990.

- In particolare, la Via Ripamonti, oggetto di Variante, ricade nei territori identificati con l'art. 26 delle NTA del PTC del Parco Agricolo Sud Milano "*Territori agricoli e verde di cintura urbana ambito dei Piani di Cintura Urbana*" e attraversa da nord a sud il piano di cintura urbana (PCU).

- Comparto 3 – Parco delle Abbazie "*L'agricoltura in città*" ponendosi come linea di confine tra il Sub-comparto 3.1 "*Selvanesco*" e il Sub-comparto 3.2 "*Chiaravalle – Macconago*".

- Secondo l'art. 26 comma 1 delle norme del PTC, i Piani di Cintura Urbana "*per la loro collocazione intermedia tra l'agglomerazione dell'area milanese e i vasti territori agricoli di cintura metropolitana, costituiscono fasce di collegamento tra città e campagna. In tali aree devono essere temperate le esigenze di salvaguardia, di recupero paesistico e ambientale e di difesa dell'attività agricola produttiva, con la realizzazione di interventi legati alla fruizione di parco quali aree a verde, attrezzature sociali e ricreative, impianti sportivi e funzioni di interesse generale*".

- Il Piano di Cintura Urbana "*Parco delle Abbazie – l'agricoltura in città*" è orientato, in generale, al recupero e alla riqualificazione delle parti di territorio a maggior grado di criticità, per l'impatto esercitato dal denso agglomerato urbano su una struttura e un paesaggio agrario che ancora conservano testimonianze storiche pregevoli.

- La proposta di intervento si interpone tra due "*zone di tutela e valorizzazione paesistica*", ai sensi dall'art. 34 della NTA del PTC del Parco, in cui si colloca, a est di Via Ripamonti, il complesso monumentale di Chiaravalle "*insediamento rurale di interesse paesistico*" e "*emergenza storico-architettonica*" regolamentato dagli art. 39 e 40 del PTC del Parco. A ovest dell'asse viario è situato, inoltre, il Parco urbano del Ticinello, "*Sub-zona parchi urbani*", disciplinato dall'art. 36 delle NTA.

- Nella parte ovest del tracciato viario compreso tra la Cascina di Brandizzate e la Via Selvanesco, a ridosso dell'asse viario in questione, il territorio è regolamentato dall'art. 34 della NTA del PTC del Parco "*Zona di tutela e valorizzazione paesistica*" che, ai sensi dello stesso articolo comprende "*aree di particolare interesse e rilevanza paesistica per morfologia del suolo, densità dei valori ambientali, storici e naturalistici, in cui l'attività agricola contribuisce a mantenere e migliorare la qualità del paesaggio*".

Considerata l'importanza di perseguire le finalità della Variante al PRG vigente del Comune di Milano, oggetto di parere, ossia il riassetto viabilistico mediante l'ampliamento e la riqualificazione della Via Ripamonti nel tratto compreso tra la Via Selvanesco ed il confine del Comune di Milano in direzione di Opera, e valutata l'opportunità di un intervento che miri ad un miglioramento ambientale di tale tracciato nell'ottica di un'integrazione dello stesso con il Piano di Cintura Urbana - Comparto 3 – per quanto di competenza si propone di esprimere parere favorevole

alla Variante in oggetto e di demandare ad un successivo atto il parere relativo al progetto di allargamento e riqualificazione di Via Ripamonti come predisposto dal comma 2) art. 11 delle NTA del PTC del PASM, indicando col presente atto le indicazioni per la stesura del progetto definitivo/esecutivo:

- a) il Progetto dovrà essere coerente alle indicazioni del Piano di Cintura Urbana comparto 3 (PCU 3) che il Parco Agricolo Sud Milano sta elaborando insieme al Comune di Milano e agli altri Comuni.

Fatte salve ulteriori verifiche ed autorizzazioni di Enti per legge interessati;

Vista la relazione predisposta dall'Arch. Chiara Ferrari, Esperto di Pianificazione Tecnica del Parco Agricolo Sud Milano, in data 4 dicembre 2006, in atti;

Visto il parere tecnico espresso dal Direttore del Parco Agricolo Sud Milano, Dott.ssa Cristina Melchiorri, in data 22/01/2007 ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267 (testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

Atteso che il presente atto non ha riflessi finanziari e che quindi non è soggetto al parere di regolarità contabile previsto dall'art. 49 del D.lgs n. 267/2000;

Udito il relatore;

Con voti favorevoli __8__, contrari __/__, astenuti _1_ (Romiti) espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) di esprimere parere favorevole alla Variante del PRG vigente del Comune di Milano, approvato dalla GRL con deliberazione n. 29471 in data 26.02.1980;
- 2) di demandare ad un successivo atto il parere relativo al progetto di allargamento e riqualificazione di Via Ripamonti come predisposto dal comma 2) art. 11 delle NTA del PTC del PASM, indicando col presente atto le indicazioni per la stesura del progetto definitivo/esecutivo:
 - a) il Progetto dovrà essere coerente alle indicazioni del Piano di Cintura Urbana comparto 3 (PCU 3) che il Parco Agricolo Sud Milano sta elaborando insieme al Comune di Milano e agli altri Comuni;
- 3) di pubblicare la presente deliberazione all'Albo Pretorio secondo le disposizioni statutarie e regolamentari dell'Ente;
- 4) di trasmettere il presente provvedimento al Comune di Milano;
- 5) di avvertire che contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo regionale competente per territorio entro 60 giorni dalla data di avvenuta notificazione o di piena conoscenza; ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione ai sensi del D.P.R. 24.11.71 n. 1199.

Pareri espressi sulla proposta della presente deliberazione ed inseriti nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00

Parere favorevole di regolarità contabile e di copertura finanziaria	Parere favorevole di regolarità tecnica/amm.va
IL RAGIONIERE CAPO	IL DIRETTORE
Data.....	Data <u>2 GEN. 2007</u>

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

R. Biondi

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

CERTIFICATO DI INIZIATA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione è in pubblicazione, affissa all'Albo Pretorio, ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/00.

Milano, li 01/02/2007

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data: 12/02/2007
* in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00.
 per decorrenza dei termini di cui al 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/00.

Milano, li 19 FEB. 2007

Esposta all'Albo pretorio dal 01/02 al 16/02/07
senza seguito d'opposizione

IL DIRIGENTE DELL'ARCHIVIO
GENERALE
[Signature]