



Città metropolitana di Milano

Area Edilizia Istituzionale, Patrimonio, Servizi Generali e Programmazione Rete Scolastica Metropolitana
Settore Gestione Amministrativa Patrimonio e Programmazione Rete Scolastica

Determinazione Dirigenziale

Raccolta Generale n.4163/2018 del 11/06/2018 Prot. n.138598/2018 del 11/06/2018

Fasc.6.3 / 2018 / 1

Oggetto: Accertamento di € 4.080,01 per proroga dell'occupazione temporanea del suolo di proprietà della Città metropolitana di Milano, sito in via Procaccini-Milano, interna all'area in uso al Comando Provinciale VV.F. e limitrofa al numero civico 12, fino al 30 giugno 2018, alla società "Procaccini 12 S.r.l.", C.F. e P.I. 08775920963.

IL DIRETTORE DEL SETTORE GESTIONE AMMINISTRATIVA PATRIMONIO E
PROGRAMMAZIONE RETE SCOLASTICA

Richiamati:

- il Decreto del Ministero dell'interno del 29 novembre 2017 ha differito il termine per la deliberazione di bilancio 2018/2020 degli enti locali al 28 febbraio 2018 e con successivo Decreto del Ministero dell'interno del 9 febbraio 2018 il suddetto termine è stato ulteriormente differito al 31 marzo 2018;

Dato atto che:

- la Conferenza Stato-Città ed autonomie Locali riunitasi in data 27 Marzo 2018 non ha accolto la richiesta di differire ulteriormente il termine ultimo per la approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 presentata da ANCI ed UPI, tale termine è scaduto il 31 marzo 2018;
- nelle more dell'approvazione del Bilancio da parte del Consiglio Metropolitan, come da nota prot. 85406 del 5 aprile 2018 dell'Area Programmazione Risorse Finanziarie e di Bilancio, tale situazione determina lo stato di Gestione provvisoria previsto dall'art. 163 comma 2 del D.lgs n: 267/2000, il quale stabilisce che nel corso della Gestione provvisoria l'Ente puo' assumere solo obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi, quelle tassativamente regolate dalla legge e quelle necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente. Nel corso della gestione provvisoria L'Ente puo'

disporre pagamenti solo per l'assolvimento delle obbligazioni speciali tassativamente regolati dalla legge, per le spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse ed in particolare, per le sole operazioni necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi dell'Ente..

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio metropolitano R.G. n. 58/2017 del 30/11/2017 avente ad oggetto "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2017/2019 - ai sensi dell'art. 170 D.Lgs 267/2000;

- la deliberazione del Consiglio metropolitano R.G. N. 59/2017 del 30/11/2017 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2017 e contestuale riequilibrio del bilancio ai sensi dell'art. 193 del D.L.gs. 18/8/2000 n. 267 e dell'art. 18 del D.L. del 24/04/2017 n. 50;

- il decreto del Sindaco metropolitano Rep. Gen. n 334 del 18 Dicembre 2017 atti289628\5.4\2017\4, che ha approvato il Piano esecutivo di gestione (Peg) 2017;

- il Decreto del Sindaco Metropolitano Rep.Gen.n. 348/2017 del 29/12/2017 avente ad oggetto "Variazione compensativa del Peg 2017 ai sensi dell'art. 175 del D.l.gs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

- il Decreto del Sindaco Metropolitano Rep.Gen. n. 15/2018 del 18/01/2018 con il quale sono autorizzati i Dirigenti ad assumere atti di impegno durante l'esercizio provvisorio e fino all'approvazione del PEG per l'anno 2018;

- il Decreto del Sindaco metropolitano R.G. 282/2016 del 16/11/2016 avente ad oggetto "Conferimento incarichi dirigenziali ai Dirigenti a tempo indeterminato della Città metropolitana di Milano", con il con il quale è stato confermato l'incarico di Direttore del Settore Gestione Amministrativa e Programmazione rete scolastica al Dr. Claudio Martino.

Premesso che:

-La Determina Dirigenziale R.G. n° 853/2018 del 05 febbraio 2018 atti 28766/2018/6.3/2018/1 con cui è stata prolungata fino al 30 aprile 2018, l'occupazione temporanea, concessa con Determina Dirigenziale R.G. n° 3229/2017 atti 8717/2017/6.7/1, dell'area di mq 120, di proprietà di questo Ente, interna a quella in uso al Comando Provinciale VV.F., limitrofa allo stabile di via Procaccini 12, per consentire alla sopraddetta società, proprietaria dello stabile sopraccitato, il recupero del sottotetto;

Vista: l'istanza della società "Procaccini 12 S.r.l.", pervenuta via e-mail in data 14 maggio 2018, atti 116333\2018\6.3\2018\1 in cui si chiede una proroga dell'occupazione temporanea fino al 30 giugno 2018 poiché per nuovi imprevisti sorti in corso d'opera, non sono ancora riusciti a terminare i lavori;

Ritenuto pertanto di accertare per il calcolo dell'indennità si è fatto riferimento alle modalità del calcolo della COSAP, del comune di Milano, cioè applicando una tariffa base giornaliera stimata ad € 1,00 per mq 120, un coefficiente di categoria viaria pari a 1,41667 e come tipologia di occupazione pari a 0,40, per un ammontare pari a € 4.080,01.

Richiamato il Regolamento di contabilità e, in particolare, le disposizioni in tema di esercizio e gestione provvisoria;

Dato atto che la vigente normativa sulla privacy viene rispettata, in particolare per quanto attiene ad eventuali dati sensibili e che il Responsabile del Procedimento ne verificherà l'attuazione;

Richiamata la legge n. 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella “pubblica amministrazione” e ss.m.i. e dato atto che sono stati assolti i relativi adempimenti, così come recepiti nel Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT 2018-2020) della Città metropolitana di Milano, approvato con Decreto del Sindaco metropolitano Rep. Gen. n. 13/2018 del 18/01/2018;

Richiamato il Decreto del Sindaco Metropolitano Rep.Gen. 40/2018 del 21/02/2018, che approva il nuovo sistema dei controlli in attuazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza per la Città metropolitana di Milano 2018/2020, introducendo altresì modifiche operative ed integrazioni;

Dato atto che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato a rischio medio dall'art. 5 del PTPCT, in quanto trattasi di contratti di locazione;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore del Settore Gestione Amministrativa Patrimonio e Programmazione Rete Scolastica Dott. Claudio Martino e che il Responsabile dell'Istruttoria è il Geom. Renato Inserra;

Da atto che l'osservanza dei doveri di astensione in conformità a quanto previsto dagli artt. 5 e 6 del codice di comportamento della Città metropolitana di Milano non rientra nella fattispecie;

Visti:

- il vigente Regolamento di contabilità e in particolare le disposizioni in tema di gestione provvisoria;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, funzioni e responsabilità della dirigenza;

Visti altresì :

-gli art. 49 e 51 dello Statuto della Città metropolitana di Milano, in materia di attribuzioni dei dirigenti e individuazione degli atti di loro competenza;

-il Testo Unificato del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, in tema di responsabilità e attività provvedimento dei dirigenti, art. 43 e art. 44, approvato con delibera del Consiglio Metropolitano R.G. 35/2016 del 23/05/2016;

-il Codice di comportamento dell'Ente; approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano R.G. 261/2016 del 26/10/2016;

-il Regolamento dell'Ente sul Procedimento Amministrativo e sul diritto di accesso ai documenti;

-il Regolamento dell'Ente sul Sistema dei controlli interni e in particolare, il controllo preventivo di regolarità affidato ai dirigenti;

-la Direttiva 1/2014-SG "Indicazioni per la corretta qualificazione giuridica degli atti amministrativi";

Richiamato l'art. 30 comma 1 del D. lgs. 33/2013, obblighi di pubblicazione concernenti beni immobili e la gestione del patrimonio;

- il Regolamento dell'Ente sul sistema dei controlli interni e, in particolare, il controllo preventivo di regolarità affidato ai Dirigenti;

Nell'esprimere parere di regolarità amministrativa sul presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 (Controllo di Regolarità Amministrativa e Contabile)

DETERMINA

1. Di concedere la proroga, alla società "Procaccini 12 S.r.l.", C.F. e P.I. 08775920963, avente sede legale in via A. Manzoni 43 – Milano, fino al 30 giugno 2018, all'occupazione temporanea di mq 120 interna all'area di proprietà della Città metropolitana di Milano, sita all'interno di quella in uso al Comando Provinciale VV.F. e limitrofa al civico 12 di via Procaccini ;

2. Di aver calcolato l'indennità di occupazione temporanea in € 4.080,01 che la società "Procaccini 12 S.r.l." pagherà alla Città metropolitana di Milano, subito dopo l'esecutività di questa determina mediante bonifico bancario intestato a Città metropolitana di Milano, Intesa San Paolo S.p.a. ag. 1872, IBAN: IT86D0306901775000000100922;

3. Di accertare l'importo di € 4.080,01 al Capitolo 30000265, "Proventi Derivanti dalla Concessione di Beni", Titolo 3 categoria 0300 Tipologia 01 Piano Finanziario (V) livello E.3.01.03.01.003 – Conto Economico / Patrimoniale 1.2.4.01.03.001/1.3.2.02.03.01.001, del Bilancio 2018 in via di formazione, così come indicato nelle indicazioni contabili;

4. Di trasmettere il presente provvedimento, al Settore Contabilità e Gestione Finanziaria del PEG, per gli adempimenti conseguenti;

5. Di indicare che la responsabilità del trattamento dati, ai fini delle norme sulla privacy, è di competenza del Direttore del Settore interessato e che il procedimento in questione, esaminato il decreto Lgs. 196/2003, non rientra nella normativa sul rispetto della privacy;

6. Di designare come Responsabile dell'Istruttoria il Geom. Renato Inserra;

7. Di designare come Responsabile del Procedimento se medesimo dott. Claudio Martino, in qualità di direttore del Settore;

8. Di certificare che il presente provvedimento costituisce un' entrata, quindi non rientra nei casi previsti dall'art. 163 comma 2 del D. Lgs. 267/2000 che prevede i limiti di spesa;

9. Di disporre successivamente all'esecutività di questa determina, la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on line della Città metropolitana di Milano, dando altresì atto che il presente provvedimento verrà pubblicato dell' art. 30 comma 1 del D.lgs. 33/2013, nella sezione Amministrazione Trasparente.

**IL DIRETTORE DEL SETTORE
GESTIONE AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO E PROGRAMMAZIONE
RETE SCOLASTICA**

Dott. Claudio Martino

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del
D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.**

Contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo n. 104/2010, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi degli artt. 8 e ss. del D.P.R. n. 1199/71, rispettivamente entro 60 giorni o 120 giorni dall'avvenuta conoscenza del medesimo.

Indicazioni contabili

L' accertamento dell' importo di € 4.080,01 va annotato al Titolo 3 categoria 0300 Tipologia 01 Piano Finanziario (V) livello E.3.01.03.01.003 – Conto Economico / Patrimoniale 1.2.4.01.03.001/1.3.2.02.03.01.001 con riferimento al Capitolo d'Entrata 300000265, “ Proventi Derivanti dalla Concessione di Beni “, del Bilancio 2018 in via di formazione.