



## **Città metropolitana di Milano**

Area Edilizia Istituzionale, Patrimonio, Servizi Generali e Programmazione Rete Scolastica Metropolitana  
Settore Gestione Amministrativa Patrimonio e Programmazione Rete Scolastica

### **Determinazione Dirigenziale**

Raccolta Generale n.9228/2017 del 06/11/2017

Prot. n.257620/2017 del 06/11/2017

Fasc.6.3 / 2017 / 1

**Oggetto: Accertamento di € 1.500,00 per proroga della locazione del suolo di proprietà della Città metropolitana di Milano, sito in via Procaccini-Milano, interno all'area in uso al Comando Provinciale VV.F. angolo via Tartaglia – via Procaccini , fino al 30 giugno 2018 per mesi sei e giorni 45 per impianti pubblicitari alla società "Clear Channel S.p.a", C.F. 12710340154 e P.I. 03643630282, sede legale Viale Regina Margherita, 42 – Roma.**

#### **IL DIRETTORE DEL SETTORE GESTIONE AMMINISTRATIVA PATRIMONIO E PROGRAMMAZIONE RETE SCOLASTICA**

##### **Richiamati:**

- la deliberazione del Consiglio metropolitano Rep. Gen. n. 59 del 15 dicembre 2016 atti 288032\5.3\2016\5 che ha approvato il Bilancio di previsione 2016 unitamente agli allegati: Bilancio Pluriennale e Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2016/2018,

- il decreto del Sindaco metropolitano Rep. Gen. N 315/2016 del 20 dicembre 2016 atti 292650\5.4\2016\9 che ha approvato il Piano esecutivo di gestione (Peg) 2016 obiettivo 1.5.5;

**Dato atto che:** Non essendo stato approvato entro i termini il bilancio di previsione, è necessario rispettare quanto previsto dell'art. 163 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;

**Richiamata la:** Determina Dirigenziale R.G. n. 3322/2014 del 24/03/2014 atti provinciali 65814\2014\6.6\2013\12 con la cui è stata aggiudicata, in via definitiva, l' asta pubblica per la concessione di superfici di proprietà di questo Ente per installazioni pubblicitarie triennali, a

favore anche della Clear Channel S.p.a. con sede legale in Roma – via Regina Margherita 42, P.I. 03643630282 e C.F. 12710340154, con lo schema di contratto successivamente firmato in data 18 novembre 2014 con validità fino al 18 novembre 2017;

**Vista** l'istanza della società "Clear Channel S.p.a." atti 240866\2017\6.3\2017\1, pervenuta via e-mail a questo Settore in data 16 ottobre 2017, nella cui si chiede una proroga contrattuale, alle medesime condizioni del contratto ancora in essere, fino alla futura aggiudicazione;

**Considerato che:**

-Il bando per la nuova aggiudicazione della locazione, delle aree in oggetto, a fini pubblicitari, è in fase d'istruttoria;

-la procedura di aggiudicazione definitiva assieme alla stipulazione dei nuovi contratti si prevede conclusa entro il 30 giugno 2018;

-la proroga apporterà un introito di € 4.050,00 suddiviso in tre canoni:

primo canone 18 novembre 2017 € 1.500,00;

secondo canone 18 febbraio 2018 € 1.500,00;

terzo canone 18 maggio 2018 € 1.050,00;

-L'importo del primo canone di € 1.500,00 sarà accertato al Capitolo di Entrata 30001912, del Bilancio 2017, "Proventi da Spazi Pubblicitari su Beni Immobili di Proprietà della Città metropolitana di Milano", il restante importo di € 2.550,00 sarà accertato al Bilancio 2018 con successivo atto;

**Richiamata** la legge 165/2001 così come è stata modificata dalle legge 190/2012 "Disposizioni per la Prevenzione e la Repressione della Corruzione e dell'Illegalità nella Pubblica Amministrazione" soprattutto con riferimento all'art. 53;

**Si da atto che:**

- il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato dall'art. 5 del PTPCT 2017-2019, approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano del 31 gennaio 2017, a rischio medio;

-sono stati effettuati i controlli previsti dal vigente Regolamento sul Sistema controlli interni e rispettano quanto previsto dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza della Città metropolitana di Milano, con particolare riguardo alle misure di gestione del rischio previste con riferimento alla tipologia di processo di cui trattasi e di quanto previsto dalle Direttive Interne;

-sono stati assolti i relativi adempimenti, così come recepito nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) della Città metropolitana di Milano; con particolare riferimento all'art.8 (Violazione al codice di Comportamento e Rispetto degli Obblighi di Astensione).

**Richiamati altresì :**

-Il Decreto del Sindaco Metropolitano R.G. 282/2016 del 16/11/2016 avente ad oggetto "Conferimento d'Incarichi Dirigenziali ai Dirigenti a tempo indeterminato, della Città Metropolitana di Milano", prorogato fino all'attribuzione di nuovi incarichi ai sensi dell'art. 49 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, con cui è stato confermato Direttore del Settore Gestione Amministrativa Patrimonio e Programmazione Rete Scolastica il dottor Claudio Martino;

-Il Decreto del Sindaco Metropolitano R.G. 22/2017 del 27/01/2017 con cui sono stati

autorizzati i dirigenti, ad assumere l'impegno durante l'esercizio provvisorio e fino all'approvazione del PEG 2017;

- gli art. 49 e 51 dello Statuto della Città metropolitana di Milano, in materia di attribuzioni dei dirigenti e individuazione degli atti di loro competenza;
- il Testo Unificato del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, in tema di responsabilità e attività provvedimentale dei dirigenti, art. 43 e art. 44, approvato con delibera del Consiglio Metropolitan R.G. 35/2016 del 23/05/2016;
- il Regolamento dell'Ente sul Procedimento Amministrativo e sul diritto di accesso ai documenti;
- il Regolamento dell'Ente sul Sistema dei controlli interni e in particolare, il controllo preventivo di regolarità affidato ai dirigenti;
- il Codice di Comportamento dell'Ente, approvato con Decreto del Sindaco Metropolitan R.G. 261/2016 del 26/10/2016;
- la Direttiva 1/2014-SG "Indicazioni per la corretta qualificazione giuridica degli atti amministrativi";

**Dato atto** dell'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli artt. 5 e 6 del Codice di Comportamento della Provincia di Milano, ora Città metropolitana; che risulta rispettato il termine di conclusione del procedimento, in relazione a quanto previsto dall'art. 2 della L. 241/90;

**Richiamato** l'art. 30 comma 1 del D. lgs. 33/2013, obblighi di pubblicazione concernenti beni immobili e la gestione del patrimonio;

**Visti altresì:**

- il vigente regolamento di contabilità;
- l'art. 107 del D.lgs. 267/2000 ( funzioni e responsabilità della dirigenza);
- il D. lgs. 163/2000 e s.m.i.;
- il codice etico delle forniture dei beni e servizi della Città metropolitana di Milano.

Nell'esprimere parere di regolarità amministrativa sul presente provvedimento, ai sensi del D. lgs. 267/2000 (Controllo di Regolarità Amministrativa e Contabile)

**D E T E R M I N A**

1. Di concedere la proroga della locazione, a fini pubblicitari, dell'area di proprietà di questo Ente, sita all'angolo tra la via Procaccini e la via Tartaglia ed interna a quella in uso al Comando Provinciale VV.F., per complessivi € 4.04000 fino al 30 giugno 2018, alla società "Clear Channel S.p.a.", C.F. 12710340154 e P.I. 03643630282, avente sede legale in viale Regina Margherita 42 – Roma;

2. Di introitare i canoni per un totale di € 4.050,00, secondo le modalità stabilite nelle premesse, mediante bonifico bancario intestato a Città metropolitana di Milano, Intesa San Paolo S.p.a. ag. 1872, IBAN: IT86D0306901775000000100922;

3. Di accertare l'importo di € 1.500,00 al Capitolo di Entrata 30001912, del Bilancio 2017 in via di approvazione, "Proventi da Spazi Pubblicitari su Beni Immobili di Proprietà della Città metropolitana di Milano", Titolo 3 - categoria 0300-Tipologia 01 - Piano Finanziario (V livello) E.3.01.03.02.002 - Conto Economico/Patrimoniale

1.2.4.02.02.001/1.3.2.02.02.01.001, così come indicato nelle indicazioni contabili;

4. Di accertare sul Bilancio 2018, il restante importo in entrata di € 2.550,00 con apposito successivo atto;

5. Di trasmettere il presente provvedimento, al Settore Contabilità e Gestione Finanziaria del PEG, per gli adempimenti conseguenti;

6. Di indicare che la responsabilità del trattamento dati, ai fini delle norme sulla privacy, è di competenza del Direttore del Settore interessato e che il procedimento in questione, esaminato il decreto Lgs. 196/2003, non rientra nella normativa sul rispetto della privacy;

7. Di designare come Responsabile del Procedimento e dell'Istruttoria il geom. Renato Inserra;

8. Di disporre successivamente all'esecutività di questa determina, la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on line della Città metropolitana di Milano, dando altresì atto che il presente provvedimento verrà pubblicato ai sensi dell' art. 30 comma 1 del D.lgs. 33/2013, nella sezione Amministrazione Trasparente.

**IL DIRETTORE DEL SETTORE  
GESTIONE AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO E PROGRAMMAZIONE  
RETE SCOLASTICA  
Dott. Claudio Martino**

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del  
D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.**

*Contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo n. 104/2010, oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi degli artt. 8 e ss. del D.P.R. n. 1199/71, rispettivamente entro 60 giorni o 120 giorni dall'avvenuta conoscenza del medesimo.*

**Indicazioni contabili**

L' accertamento dell'importo di € 1.500,00 va annotato al Capitolo di Entrata 30001912, del Bilancio 2017 in corso di approvazione, "Proventi da Spazi Pubblicitari su Beni Immobili di Proprietà della Città metropolitana di Milano", Titolo 3 - categoria 0300-Tipologia 01 - Piano Finanziario (V livello) E.3.01.03.02.002 - Conto Economico/Patrimoniale

1.2.4.02.02.001/1.3.2.02.02.01.001. Il Restante importo di € 2.550,00 verrà accertato al Bilancio 2018 con successivo atto