



**Città  
metropolitana  
di Milano**

Settore Appalti e Contratti

**Determinazione Dirigenziale**

Raccolta Generale n° 9563 del 13/12/2021

Fasc. n 9.10/2020/37

**Oggetto:** Aggiudicazione non efficace del lotto 4 della procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) della legge 120/2020 di conversione del DL 76/2020, come modificato dall'art 51 c.1 lett.a) del DL 77/2021 convertito in L.108/2021, tramite la piattaforma SINTEL di Aria, per il Servizio di analisi documentale e controllo sull'osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi energetici, della manutenzione e dell'esercizio degli impianti di climatizzazione ad uso civile e attività connesse all'alimentazione della banca dati Città metropolitana di Milano e del Catasto Unico Regionale degli Impianti Termici (C.U.R.I.T.) con particolare riferimento alla tematica dell'efficienza energetica." - suddivisa in 4 lotti. Lotto 4 CIG 8804510F7C Variazione di esigibilità della spesa, ai sensi dell'art. 175 comma 5 quater lettera e-bis del D.lgs. 267/2000.

**IL DIRETTORE DEL SETTORE APPALTI E CONTRATTI**

- **Richiamata** la richiesta di acquisto in data 29/06/2020 prot. n. 114850/2020 del Settore Qualità dell'Aria, rumore ed energia con la quale sono state fornite le seguenti indicazioni:

- si è richiesta l'acquisizione dei Servizi di controllo e accertamenti documentali degli impianti di climatizzazione ad uso civile e attività connesse ai fini dell'efficienza energetica indispensabile allo svolgimento del compito istituzionale (L. 192/2005 e s.m.i.) di controllo e accertamento documentale degli impianti termici ad uso civile (obiettivo PEG n. 17828) nonché di supporto tecnico ad attività di efficientamento energetico connesse all'evoluzione normativa e tecnologica in materia di impianti di climatizzazione a uso civile, diagnosi energetiche degli edifici, riqualificazione energetica degli edifici e pianificazione energetica.

- si è precisato che gli operatori economici concorrenti, stante il rilevante contenuto tecnico scientifico delle attività dovranno disporre di personale in possesso di Certificazione in base alla norma UNI CEI 11339/2009 "Esperto in gestione dell'energia (EGE)", introdotta dal D.Lgs 115/08 e aggiornata con il DLgs. 102/2014 e il Decreto interdirettoriale 12 maggio 2015. Detta certificazione è acquisibile mediante esame e un percorso formativo specialistico, oltre all'esperienza sul campo. L'EGE è il "soggetto che ha le conoscenze, l'esperienza e la capacità necessarie per gestire l'uso dell'energia in modo efficiente", ed è figura professionale certificata e riconosciuta da ACCREDIA;

- l'appalto viene suddiviso in n. 4 (quattro) lotti "funzionali", secondo la definizione dell'art. 3, c. 1, lettera qq) del D.Lgs 50/2016, al fine di garantire il più possibile il numero di controlli e attività connesse agli impianti termici previsto per ogni lotto;

I lotti sono così suddivisi:

LOTTO 1 - Servizio A/1 1) Zona Omogenea Adda Martesana;

LOTTO 2 - Servizio A/2 2) Zona Omogenea Alto Milanese - 3) Zona Omogenea Magentino e Abbiatense - 4) Zona Omogenea Nord Milano

LOTTO 3 - Servizio A/3 5) Zona Omogenea Nord Ovest;

LOTTO 4 - Servizio A/4 6) Zona Omogenea Sud Est e Zona 7) Omogenea Sud - Ovest

2) l'oggetto dell'appalto è "Servizi di controllo e accertamenti documentali degli impianti di climatizzazione ad uso civile e attività connesse ai fini dell'efficienza energetica"

3) la durata del servizio è prevista in 18 mesi;

4) si rende necessario individuare gli operatori economici da invitare mediante pubblicazione di un avviso per manifestazione di interesse;

5) valore complessivo della procedura negoziata suddivisa in 4 lotti € 206.702,80 iva esclusa, il valore di ciascun lotto è il seguente:

Lotto n. 1 € 64.182,58 (IVA esclusa);

Lotto n. 2 € 41.932,25 (IVA esclusa);

Lotto n. 3 € 45.371,10 (IVA esclusa);

Lotto n. 4 € 55.216,86 (IVA esclusa)

6) la motivazione e la finalità dell'acquisto: acquisizione dei servizi e relativi ispettori per lo svolgimento del compito istituzionale (L. 192/2005 - L. 152/2006 - D.P.R. 74/2013 - L.R. 26/2003 e L.R. n. 24/2006, D.G.R. Lombardia 3965/2015)

di svolgimento dell'attività di controllo e accertamento documentale degli impianti termici ad uso civile siti nel territorio di competenza della Città metropolitana di Milano.

7) non è necessario redigere il DUVRI ed i costi per la sicurezza sono pari ad € 0,00, in quanto trattasi di servizio di natura intellettuale;

5) è indicata l'imputazione della spesa al capitolo n. 9081024 CDR ST085;

6) la spesa viene finanziata dalle somme introitate con le entrate accertate al Cap. "30000010 - "301025500 Entrate per recupero nei confronti di privati ed enti pubblici per la Campagna di verifica di Impianti termici, finalizzato al Cap. 9081024, 9081022, 9081027 e 9081023" del Bilancio pluriennale 2020-2022, entrate acquisite con il pagamento del contributo economico alla Campagna di Dichiarazione di Avvenuta Manutenzione;

7) la spesa va imputata Bilancio pluriennale 2020-2022, Capitolo del PEG n. 9081024 "177306400 Spese per servizi concernenti la Campagna di verifica di impianti termici - DLGS 192/2005 (si veda Entrata 301025500) - PRESTAZIONI PROFESSIONALI" - Delega AM0901- CdR ST085 - CdC P22W1004.

- **Considerato** che la presente procedura negoziata è stata prevista nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi adottato con Decreto del Sindaco Metropolitan Rep. Gen. n. 227/2020 del 29/12/2020 e confermato con l'adozione dei Decreti del Sindaco successivi;

- **Richiamata** la determinazione dirigenziale R.G. n. 5901 del 22/07/2021 con il quale è stata indetta la procedura negoziata avente ad oggetto: "Servizio di analisi documentale e controllo sull'osservanza dell'osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi energetici, della manutenzione e dell'esercizio degli impianti di climatizzazione ad uso civile e attività connesse all'alimentazione della banca dati Città metropolitana di Milano e del Catasto Unico Regionale degli Impianti Termici (C.U.R.I.T.) con particolare riferimento alla tematica dell'efficienza energetica- 4 Lotti." CIG 8804433FF1 lotto 1 - CIG 8804470E7A lotto 2 - CIG 880449424C lotto 3 - CIG 8804510F7C lotto 4 con il quale è stato dato atto che:

1) in base a quanto stabilito dalle Linee Guida Anac n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", non disponendo di un elenco fornitori per la categoria merceologica "servizi di analisi documentale - ispettori EGE" si è proceduto alla pubblicazione di un avviso per manifestazione di interesse prot. n. 77556/2021 del 12/05/2021, al fine di reperire gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;

2) sono stati individuati n. 8 operatori economici tramite l'avviso per manifestazione di interesse summenzionato;

3) si è indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 c. 2 della legge 120/2020, adottando quale criterio di aggiudicazione quello offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. 50/2016, i cui fattori ponderali sono ripartiti in 70 punti per l'offerta tecnica e 30 punti per l'offerta economica ed i cui criteri e sub-criteri sono indicati in dettaglio nella lettera di invito, per un importo a base di gara pari ad € 206.702,80 iva esclusa per la durata di 18 mesi;

4) gli atti di gara hanno riscompreso anche il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco Metropolitan N. 175/2017 del 26/06/2017 Atti n. 151462\1.18\2017\3, come stabilito dalla Direttiva n. 2 del 20/07/2017 del Segretario Generale integrata da un'altra comunicazione in data 19/12/2017 avente ad oggetto: "Ulteriori indirizzi operativi in merito all'attuazione del Patto di Integrità di cui alla Direttiva n. 2/2017 del 20/7/2017 2\292969", che ne impone la sottoscrizione da parte degli operatori economici in sede di partecipazione alle gare d'appalto a partire dal valore a base di gara pari ad € 40.000,00. Il Patto di integrità allegato al presente provvedimento verrà sottoscritto dal Direttore del Settore competente ad indire la presente procedura, nella medesima data della lettera di invito;

- **Preso atto** altresì che con la determinazione dirigenziale R.G. n. 5901/2021 sopra richiamata si è provveduto ad approvare una spesa di complessivi 252.177,42, costituendo FPV 2021 e 2022 con le seguenti esigibilità: 2021 di € 42.029,57 (imp. 1997/2021) 2022 € 68.118,28 (imp. n. 130/2022) e 2023 di € 42.029,57;

- **Considerato** che per tutti i 4 lotti banditi con la determinazione dirigenziale R.G. n. 5901/2021 le attività avranno inizio nell'anno 2022 e non nell'anno 2021 come previsto;

- **Preso atto** che non sono attive Convenzioni Consip ai sensi dell'art. 26, comma 3 e 3 bis, della legge n. 488/1999 e successive modifiche ed integrazioni per servizi similari;

- **Verificato**, altresì, ai sensi dell'art. 1 commi 455 - 456 della legge n. 296/2006 che non sono attivi contratti Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) per servizi similari a quello in oggetto;

- **Verificate**, altresì, le categorie merceologiche inserite nel MEPA ai sensi dell'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, ed accertato che non risulta alcun bando attivo riferibile ai servizi oggetto del presente provvedimento;

- **Dato atto** che in base a quanto sopra indicato, è stata espletata una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) della legge 120/2020, di conversione del DL 76/2020, come modificato dall'art 51 c.1 lett.a) del DL 77/2021 convertito in L.108/2021 utilizzando, in ottemperanza a quanto stabilito dal comma 450, articolo 1 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, nel testo novellato, la piattaforma telematica di Aria Sintel per l'acquisizione dei servizi in questione;

- **Richiamati**, altresì, i contenuti della lettera di invito prot. n. 121703/2021 del 04/08/2021 e del capitolato speciale d'appalto pubblicati sulla piattaforma SINTEL;

- **Richiamato**, l'art. 1 comma 13 del d.l. 95/2012 convertito nella legge 135/2012;

- **Dato atto** che i costi relativi alla sicurezza derivanti da rischi interferenziali sono pari ad € 0, e che effettuate le verifiche ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 81/2008, non sussistono, tenuto conto anche della tipologia di servizio, rischi derivanti da interferenza e pertanto non è necessario redigere il DUVRI;

- **Dato atto** che entro il termine perentorio di presentazione delle offerte, stabilito negli atti di gara ed indicato nel verbale di seduta pubblica in data 07/09/2021 prot. n. 134991/2021 sono pervenute n. 4 offerte per il Lotto n. 1 e n. 5 offerte per i restanti lotti 2, 3 e 4, per un totale di n. 5 operatori economici per i complessivi 4 lotti;

- **Atteso** che non si è dato luogo alla nomina del seggio di gara, visto che trattasi di procedura semplificata e che l'art. 9 del Regolamento di disciplina degli appalti e dei contratti dell'Ente permette che l'esame della documentazione amministrativa delle imprese concorrenti, venga svolto dal Responsabile Unico del Procedimento, che nel caso in questione è stato supportato dalla presenza di n. 2 testimoni;

- **Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento, in presenza dei due testimoni, ha provveduto ad esaminare** la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti per tutti i lotti e che si è reso necessario attivare il soccorso istruttorio per un operatore economico il cui esito è stato specificamente indicato nel verbale di seduta pubblica in data 16/09/2021 prot. n. 140765/2021;

- **Dato atto che, con il medesimo verbale si è conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, e che con tale verbale** si è dato atto delle risultanze della fase di ammissione/esclusione, per ciascun lotto, delle imprese concorrenti nella sezione "amministrazione trasparente" del sito web dell'Ente ai sensi dell'art. 29 c.1 d.lgs. 50/2016 e che si è provveduto a comunicare le ammissioni delle imprese concorrenti per ciascun lotto oggetto del presente affidamento;

- Richiamato il Decreto di nomina della Commissione Giudicatrice R.G. n. 7567/2021 del 7/10/2021;

- Richiamati i verbali rispettivamente di :

1) seduta pubblica in data 14/10/2021 come da verbale protocollo n. 158825/2021;

2) seduta riservata in data 14/10/2021 come da verbale protocollo n. 158826/2021 nella quale si è provveduto ad attribuire i punteggi tecnici ad ogni operatore economico per ciascun lotto;

3) seduta pubblica in data 8/11/2021 come da verbale protocollo n. 173878/2021 nella quale si è proceduto all'apertura delle offerte economiche e all'attribuzione dei punteggi complessivi, parte tecnica e parte economica, per ciascun operatore economici per ciascun lotto;

- Considerato che nella seduta pubblica summenzionata la Commissione Giudicatrice ha rilevato che per tutti i lotti le rispettive offerte economiche dell'operatore economico Silvio Ricci sono risultate anomale ai sensi dell'art. 97 c. 3 del d.lgs. 50/2016 ed altresì le migliori offerte con un punteggio complessivo pari a punti 95;

- Rilevato che il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Giovanni Roberto Parma ha con nota in data 17/11/2021 prot. n. 180167/2021 richiesto spiegazioni e giustificazioni all'operatore economico Silvio Ricci per ciascuna offerta economica per ciascuno dei 4 lotti;

- **Richiamata** la nota, trasmessa tramite la piattaforma SINTEL, in data 24/11/2021 protocollo n. 183674/2021 dell'operatore economico Silvio Ricci ha fornito il suo riscontro entro il termine richiesto e che le spiegazioni contenute in tale nota sono state esaminate a cura del RUP in presenza del Responsabile del Servizio Efficienza Energetica e del Responsabile del Servizio gare complesse e acquisizione di servizi e che, come da verbale in data 26/11/2021 protocollo n. 185846/2021 sono state ritenute valide pertanto le giustificazioni adottate sono state accolte e le rispettive offerte non sono risultate anomale;

- **Precisato** altresì che, gli atti di gara non prevedendo nulla in merito ai criteri di assegnazione dei rispettivi lotti, previsti dall'art. 51 c. 3 del d.lgs. 50/2016, l'operatore economico Silvio Ricci ha spontaneamente manifestato la volontà di potersi aggiudicare il lotto n. 1;

- **Dato atto** che il Responsabile Unico del Procedimento, in presenza del Responsabile del Servizio Efficienza Energetica, esperto tecnico del Settore Qualità dell'Aria, rumore ed energia e del Responsabile del Servizio gare complesse e acquisizione di servizi, funzionario del Settore Appalti e contratti, ha ritenuto di convocare un incontro in data 30/11/2021 con gli operatori economici al fine di definire l'assegnazione dei lotti e che in esito a detto incontro, a cui hanno partecipato tutti gli operatori economici, si è completata la proposta di assegnazione di ciascun lotto, come da verbale in data 30/11/2021, stabilendo che il lotto n. 1 venga attribuito all'operatore economici Silvio Ricci, avendo accolto la richiesta di tale operatore economico, mentre gli altri lotti vengono attribuiti in base al miglior punteggio

complessivo ottenuto da ciascun operatore economico per ciascuno degli altri lotti, così come in dettagli specificato nel verbale summenzionato;

- **Richiamato**, inoltre, il verbale conclusivo di seduta pubblica tenutasi in data 02/12/2021 prot. n. 189774/2021 nel quale la Commissione Giudicatrice ha:

1) preso atto dell'accoglimento delle spiegazioni e giustificazioni dell'operatore economico Silvio Ricci da parte del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Giovanni Roberto Parma;

2) preso atto dell'esito dell'incontro in data 30/11/2021 nel quale gli operatori economici hanno accettato le risultanze dell'assegnazione dei lotti in base ai criteri già sopra menzionati e pertanto la proposta di aggiudicazione per ciascun lotto è la seguente:

- 1) Lotto n. 1 Silvio Ricci punteggio complessivo punti 95 (parte tecnica punti 65 - parte economica punti 30) sconto offerto sull'elenco prezzi 23,40%
- 2) Lotto n. 2 Dottordiego srl punteggio complessivo punti 75,08 (parte tecnica punti 65 - parte economica punti 10,08) sconto offerto sull'elenco prezzi 2,010%
- 3) Lotto n. 3 Noematec sas di Guaitani E.G. & C. punteggio complessivo punti 80,71 (parte tecnica punti 55 - parte economica punti 25,71) sconto offerto sull'elenco prezzi 18,56%
- 4) Lotto n. 4 Di Maio Giovanni punteggio complessivo punti 87,81 (parte tecnica punti 65 - parte economica punti 22,81) sconto offerto sull'elenco prezzi 12,65%

- **Dato atto** che l'operatore economico miglior offerente in tutti i lotti ha manifestato la volontà di aggiudicarsi il lotto n. 1 come espresso nella nota in data 23/11/2021, protocollo 183674/2021 del 24/11/2021, dell'operatore economico Silvio Ricci che ha offerto il ribasso del 23,40% sull'elenco prezzi di cui all'art. 3 della lettera di invito e di cui all'art. 3 del capitolato speciale d'appalto, come indicato in dettaglio nel verbale conclusivo prot. n. 189774/2021 del 2/12/2021 che riassume le risultanze dell'intera procedura in oggetto composta di n. 4 lotti, per ciascuno di essi;

- **Precisato** che l'art. 3 della lettera di invito prevede quanto segue, in merito all'importo contrattuale:

*"L'importo contrattuale è rappresentato dall'intero importo posto a base di gara per ciascun lotto, in quanto la percentuale di sconto offerta dagli operatori economici concorrenti verrà applicata sui prezzi unitari di cui all'art. 3 del capitolato speciale d'appalto (appalto a misura). Più precisamente l'importo del contratto di appalto, per ciascun lotto, che sarà corrisposto all'Aggiudicatario è quello risultante dal ribasso percentuale offerto in sede di gara per ogni Lotto per tutte le singole voci dell'elenco prezzi unitari moltiplicato per le prestazioni effettivamente rese in corso di esecuzione contrattuale, fino alla concorrenza dell'importo massimo del singolo lotto aggiudicato."*

- **Preso atto** del fatto che l'operatore economico, in base a quanto sopra indicato nel verbale in data 30/11/2021, miglior offerente del Lotto n. 1 è risultato Silvio Ricci e che l'operatore economico che ha presentato l'offerta migliore per il lotto n. 4 con punti 87,81 è Di Maio Giovanni la cui sede legale è in Cerro al Lambro (MI) Via Monte Nero n. 17 cap 20070 partita iva 12741610153 e codice fiscale DMIGNN58P20G273Z;

- **Atteso che** l'operatore economico Di Maio Giovanni aggiudicatario del lotto n. 4 ha presentato la dichiarazione inerente il possesso dei requisiti di natura generale e morale di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e la dichiarazione di accettazione dei contenuti della lettera di invito, del capitolato speciale d'appalto e dei relativi allegati, approvati con determinazione dirigenziale R.G. n. 5901/2021 del 22/07/2021, nonché il Patto di integrità, come stabilito dalla direttiva n. 2 - del Segretario Generale del 20/07/2017 prot. n. 176668\1.18\2017\2 integrata dalla successiva direttiva n. 3 del Segretario Generale in data 24/10/2017 avente ad oggetto: "Istruzioni operative ai fini dell'applicazione delle nuove norme dettate dal D.Lgs. 97/2016, correttive del D.Lgs. 33/2013, in materia di "Accesso civico a dati e documenti";

- **Dato atto** che i controlli verranno comunque svolti in ottemperanza alle Linee Guida n. 4 di Anac aggiornate al 1 marzo 2018, nei confronti dell'operatore economico Giovanni Di Maio ai sensi dell'art. 80 d.lgs. 50/2016, pertanto l'aggiudicazione non è efficace, ai sensi dell'art. 32 c. 7 d.lgs. 50/2016 testo vigente;

- Richiamate le delibere del Consiglio metropolitano:

- Rep. Gen. n. 6/2021 del 03/03/2021, avente ad oggetto: "Adozione e contestuale approvazione del Documento Unico di Programmazione (Dup) per il triennio 2021-2023 ai sensi dell'art. 170 D.Lgs. 267/2000";

- Rep. Gen. n. 8/2021 del 03/03/2021, avente ad oggetto "Adozione e contestuale approvazione del Bilancio di previsione 2021-2023 e relativi allegati";

- di successive variazioni del DUP e del Bilancio di previsione 2021-2023;

- **Rilevato** che, ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"(TUEL), si possono effettuare spese solo se sussiste l'impegno contabile registrato sul competente programma del Bilancio di previsione e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art. 153 comma 5 del Tuel;

- **Evidenziato**, altresì che la procedura in oggetto è consentita ai sensi dell'art. 183 c. 6 lett. a) del T.U. n. 267/2000, in quanto necessaria a garantire la continuità dei servizi connessi con le funzioni fondamentali;

- **Rilevato** che l'esecuzione del presente servizio rientra tra gli obiettivi del Settore Appalti e Contratti obiettivo n. 17328;

- **Dato atto** che la spesa oggetto del presente provvedimento rispetta le disposizioni sopra richiamate;

- **Ritenuto** che il presente atto verrà inserito nell'elenco da trasmettere al Servizio Controllo direzionale - Direzione Generale di cui al D.Lgs. n.168/2004, convertito con modificazioni nella L. n.191/2004 ed ai sensi dei commi 3 e 3 bis dell'art. 26 legge 488/99;

- **Dato atto che** il Responsabile Unico della presente procedura di gara, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016, è il Direttore del Settore Qualità dell'aria, rumore ed energia Arch. Giovanni Roberto Parma e che il Direttore dell'esecuzione è il Responsabile del Servizio Efficienza Energetica Antonella Balasso;

- **Dato atto che** il Responsabile dell'istruttoria è il Responsabile del Servizio Gare complesse e acquisizione servizi - dott.ssa Stefania Brambati;

- **Precisato**, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: garantire l'attuazione dei compiti istituzionali in base allo svolgimento del compito istituzionale (L. 192/2005 - L. 152/2006 - D.P.R. 74/2013 -L.R. 26/2003 e L.R. n. 24/2006, D.G.R. Lombardia 3965/2015) relativo all'attività di controllo e accertamento documentale degli impianti termici ad uso civile siti nel territorio di competenza della Città metropolitana di Milano;

- il contratto ha ad oggetto: "Servizio di analisi documentale e controllo sull'osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi energetici, della manutenzione e dell'esercizio degli impianti di climatizzazione ad uso civile e attività connesse all'alimentazione della banca dati Città metropolitana di Milano e del Catasto Unico Regionale degli Impianti Termici (C.U.R.I.T.) con particolare riferimento alla tematica dell'efficienza energetica - Lotto n. 4"

- il contratto verrà stipulato secondo quanto stabilito dagli atti di gara ossia mediante scrittura privata semplice;

- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella lettera di invito, nel capitolato speciale d'appalto e nei relativi allegati;

- il presente servizio è stato acquisito in applicazione dell'art. 1 c. 2 lett. b) della legge 120/2020, mediante espletamento di procedura negoziata tramite piattaforma SINTEL, adottando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valore complessivo dell'appalto pari ad € 55.216,86 iva esclusa;

- **Dato atto che** la spesa complessiva riferita al presente **lotto n. 4** è pari ad € 67.364,57 iva compresa;

- **Considerato** che il servizio avrà durata pluriennale e che la spesa complessiva di € 67.364,57 (IVA compresa) dovrà essere ripartita negli anni 2022 e 2023 secondo due differenti anni di esigibilità e che la quota impegnata sul capitolo 9081024 177306400 Spese per servizi concernenti la Campagna di verifica di impianti termici - DLGS 192/2005 (si veda Entrata 301025500) - PRESTAZIONI PROFESSIONALI" con determinazione dirigenziale RG 5901/2021 (impegni n. 1997/2021, 103/2022 e 19/2023), cambia parzialmente la sua esigibilità;

- **Preso atto** che l'art. 175, comma 5 quater, lettera e-bis del D.Lgs. 267/2000, prevede che "nel rispetto di quanto previsto dai regolamenti di contabilità, i responsabili della spesa o, in assenza di disciplina, il responsabile finanziario, possono effettuare, per ciascuno degli esercizi del bilancio (...) e-bis "in caso di variazioni di esigibilità della spesa, le variazioni relative a stanziamenti riferiti a operazioni di indebitamento già autorizzate e perfezionate, contabilizzate secondo l'andamento della correlata spesa, e le variazioni a stanziamenti correlati ai contributi a rendicontazione, escluse quelle previste dall'articolo 3, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Le suddette variazioni di bilancio sono comunicate trimestralmente alla giunta";

- **Richiamata** la richiesta in data 13/12/2021 prot. n. 193871/2021, conservata in atti, del Settore Qualità dell'aria, rumore ed energia, trasmessa a mezzo e-mail, con la quale il Direttore del Settore citato, **in qualità di responsabile della spesa**, chiede al Settore Appalti e contratti "di voler procedere alla definizione conclusiva della determinazione dirigenziale di aggiudicazione di n. 4 lotti, per cui risultano completate le fasi istruttorie provvedendo contestualmente alla necessaria rimodulazione degli impegni di spesa sul periodo di effettiva prestazione dei servizi (2022 - 2023), mediante la necessaria variazione di bilancio tra gli stanziamenti ( FPV);

- Richiamati:

- l'art. 175, comma 3, lettera d), del D.Lgs. 267/2000, secondo cui le variazioni necessarie alla reimputazione, agli esercizi in cui sono esigibili, di obbligazioni riguardanti entrate vincolate già assunte e, se necessario, delle spese correlate, possono essere effettuate entro il 31 dicembre;

- l'art. 3, comma 5, del D.Lgs. 118/2011 ed il punto 5.4 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 del medesimo Decreto, i quali disciplinano il Fondo pluriennale vincolato che, al fine di dare attuazione al principio generale della competenza finanziaria, garantisce la copertura di spese imputate agli esercizi successivi a quello in corso;

- **Richiamato** il Regolamento di Contabilità dell'Ente ed in particolare l'art. 48, comma 1, lettera b) che prevede che i Dirigenti possono effettuare con determinazioni dirigenziali le variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il

Fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, escluse quelle previste dall'art. 3, comma 5, del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e che le variazioni di bilancio riguardanti le variazioni del Fondo pluriennale vincolato sono comunicate trimestralmente al Sindaco;

- **Dato atto** che la spesa complessiva di € 67.364,57 trova esigibilità negli anni 2022 (per € 41.167,24) e 2023 (per € 26.197,33) secondo due differenti anni di esigibilità come segue:
  - esigibilità esercizio 2022: verificato lo stanziamento del capitolo di spesa 09081024 "177306400 Spese per servizi concernenti la campagna di verifica di impianti termici - d.lgs. 192/2005 (finalizzato al cap. 30000010 insieme a cap 9081022, 9081027, 9081023, 09081043) - prestazioni professionali" è possibile procedere all'imputazione della quota di € 41.167,24 (con riferimento all'impegno 130/2022) ;
  - esigibilità esercizio 2023: verificato lo stanziamento del capitolo di spesa 09081024 "177306400 Spese per servizi concernenti la campagna di verifica di impianti termici - d.lgs. 192/2005 (finalizzato al cap. 30000010 insieme a cap 9081022, 9081027, 9081023, 09081043) - prestazioni professionali" è possibile procedere all'imputazione per € 26.197,33 iva compresa, procedendo alla variazione di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il Fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati in termini di competenza e di cassa, come specificato nelle indicazioni contabili in calce al presente provvedimento;
- **Dato atto**, ai sensi dell'art.6 del D.L. 78/2010 convertito in Legge n. 122/2010, i cui commi 7, 8, 9, 12, e 13 sono stati abrogati dall'art. 57 della L. 157/2019 (legge di bilancio 2020), che la spesa di cui trattasi non rientra tra le tipologie contemplate dalla normativa citata;
- **Richiamato** il comma 5 dell'art. 11 del Regolamento sul sistema dei controlli interni della Città Metropolitana di Milano;
- **Richiamata** la direttiva n. 4/2013 del 18/06/2013 a firma congiunta del Direttore Generale e del Segretario Generale;
- **Dato atto che** il presente atto rispetta le normative in tema di privacy;
- **Visti:**
  - il t.u. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192;
  - il d.lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26, comma 6;
  - il d.lgs. n. 50/2016;
  - l'art. 26 della legge n. 488/1999;
  - il regolamento vigente per la Disciplina dei Contratti per lavori, servizi e forniture;
  - il regolamento di contabilità, con particolare riguardo a quanto si dispone in merito all'esercizio provvisorio;
  - gli articoli n. 49 e 51 dello Statuto della Città Metropolitana di Milano;
  - gli articoli n. 38 e 39 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
  - il Codice di comportamento dell'Ente adottato con deliberazione della Giunta Prov.le Rep. Gen. 509/2013 del 17/12/2013 ed aggiornato con Decreto del Sindaco Metropolitan Rep. Gen. 261/2016 del 26/10/2016 in Atti 245611/4.1/2016/7;
- **Dato atto che** la spesa complessiva riferita al presente **lotto n. 4** è pari ad € 67.364,57 iva compresa che deve essere imputata secondo quanto specificato nella sezione "indicazioni contabili";
- **Nell'esprimere** la regolarità tecnica del provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

#### DETERMINA

1) **di aggiudicare senza efficacia**, in seguito all'espletamento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) della legge 120/2020 di conversione del DL 76/2020, come modificato dall'art 51 c.1 lett.a) del DL 77/2021 convertito in L.108/2021, tramite l'utilizzo della piattaforma SINTEL ed adottando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sensi dell'art. 95 c. 4 e 6 del d.lgs. 50/2016, il "Servizio di analisi documentale e controllo sull'osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi energetici, della manutenzione e dell'esercizio degli impianti di climatizzazione ad uso civile e attività connesse all'alimentazione della banca dati Città metropolitana di Milano e del Catasto Unico Regionale degli Impianti Termici (C.U.R.I.T.) con particolare riferimento alla tematica dell'efficienza energetica" Lotto 4 CIG 8804510F7C all'operatore economico Di Maio Giovanni con ha sede legale in Cerro al Lambro (MI) via Monte Nero n. 17 cap 20070 partiva iva **12741610153 e codice fiscale DMIGNN58P20G273Z** con punteggio complessivo pari a 87,81 e che ha offerto lo sconto pari al 12,65% da applicarsi sull'elenco prezzi di cui all'art. 3 del capitolato speciale d'appalto per un complessivo importo contrattuale pari ad € 55.216,86 iva al 22% esclusa, per la durata di 18 mesi;

2) **di dare atto** che l'offerta dell'operatore economico è risultata congrua in base alla dichiarazione del Direttore del Settore qualità dell'aria, rumore ed energia dott. Marco Felisa in data 13/12/2021 prot. n. 194103/2021;

3) **di dare atto** che l'aggiudicazione sarà efficace solo dopo l'esito favorevole dei controlli ex art. 80 del d.lgs. 50/2016,

sui requisiti di ordine generale e morale ed dei controlli sui requisiti di capacità tecnica previsti dagli articoli 83 e 86 d.lgs. 50/2016 ;

4) **di approvare** le risultanze della presente procedura di gara ed i rispettivi verbali di gara in data 07/09/2021 prot. n. 134991/2021 (seduta pubblica), in data 16/09/2021 prot. n. 140765/2021 (seduta pubblica), in data 14/10/2021 prot. n. 158825/2021 (seduta pubblica), in data 14/10/2021 prot. n. 158826/2021 (seduta riservata), in data 8/11/2021 prot. n. 173878/2021 (seduta pubblica) ed infine in data 2/12/2021 prot. n. 189774/2021 nella quale la Commissione Giudicatrice ha recepito l'accoglimento delle spiegazioni trasmesse da parte dell'operatore economico in merito all'offerta anomala e recepito l'assegnazione dei lotti avvenuta da parte del Responsabile Unico del Procedimento, in presenza del Responsabile del Servizio Efficienza Energetica del Settore Qualità dell'aria, rumore ed energia e del Responsabile del Servizio Gare complesse ed acquisizione di servizi del Settore Appalti e Contratti, indicando per ciascun lotto la proposta di aggiudicazione nei confronti degli operatori economici risultati miglior offerenti;

5) **di prendere atto** che non è attiva alcuna Convenzione Consip, non sono attive nè Convenzioni di ARIA - Regione Lombardia, nè risultano offerte idonee sul MePA di Consip, come specificato nelle premesse del presente provvedimento;

6) **di dare atto** che la spesa complessiva di € 67.364,57 dovrà essere ripartita negli anni 2022 - 2023 come segue:

- anno 2022 € 41.167,24;
- anno 2023 € 26.197,33;

7) di impegnare la spesa complessiva di € 67.364,57 da suddividere  
 . per € 41.167,24 (€ 5.822,26 imp. 130/2022) come segue

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Anno	Cap.	Esigibilità	Codice Conto Finanziario	Piano economico	Piano Patrimoniale
41.167,24	09	08	01	03	2022	09081024	2022	U.1.03.02.11.999	2.1.2.01.09.999	2.4.7.04.03.01.001

. per la quota pari a € 26.197,33 con esigibilità 2023 occorre procedere con l'istituzione del FPV 2022 al capitolo di spesa 09081024 "177306400 Spese per servizi concernenti la campagna di verifica di impianti termici - d.lgs. 192/2005 (finalizzato al cap. 30000010 insieme a cap 9081022, 9081027, 9081023, 09081043) - prestazioni professionali" Missione 09 - Programma 08 - Titolo 1 - Macro aggregato 03 - Codice piano finanziario U.1.03.02.11.999, Codice piano economico 2.1.2.01.09.999, Codice piano patrimoniale 2.1.2.01.09.999 e, a variazione avvenuta, procedere alla registrazione di un nuovo impegno di spesa di pari importo nell'esercizio 2023, come da tabella sotto riportata:

Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Cap.	Codice Conto Finanziario	Variaz. +/- Comp. 2022	Variaz. +/- Cassa 2022	Variaz. FPV 2022	Variazione competenza 2023
09	08	01	03	09081024	U.1.03.02.11.999	- € 26.197,33	- € 26.197,33	+ € 26.197,33	+ € 26.197,33

8) di approvare, a seguito di richiesta del responsabile della spesa , come indicato in premessa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera e-bis del decreto legislativo 267/2000 e s.m.i., le variazioni al bilancio di previsione 2021-2023 e le relative variazioni di Peg 2021-2023, fra gli stanziamenti riguardanti il Fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa;

9) **di dare atto** che con la presente variazione non vengono modificati gli equilibri di Bilancio;

10) **di dare atto** che i costi relativi alla sicurezza derivanti da rischi da interferenza a carico dell'ente sono pari ad € 0, che non è stato redatto il DUVRI, in quanto non sono stati rilevati rischi interferenziali;

11) **di dare atto** che il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata semplice non autenticata, avendo già acquisito da ciascuno dei componenti dell'R.T.I. la dichiarazione di cui all'art. 53 comma 16 ter del d.lgs. 165/2001, nonché il Patto di Integrità, come indicato nella nota (direttiva n. 3) del Segretario Generale e dell'allora Direttore del Settore Appalti, Provveditorato e servizi economici avente ad oggetto: "Ulteriori indirizzi operativi in merito all'attuazione del Patto di Integrità di cui alla Direttiva n. 2/2017 del 20/7/2017" atti n. 6.2\2017\2\292969 in data 19/12/2017;

12) **di dare atto** che il presente provvedimento verrà trasmesso al Servizio Controllo Direzionale di cui al D.Lgs. n.168/2004, convertito con modificazioni nella L. n.191/2004;

13) **di attestare** che sono stati effettuati gli adempimenti richiesti dalla Legge 190/2012, dal Piano triennale per la prevenzione della corruzione della Città Metropolitana di Milano e che sono state osservate le direttive impartite al riguardo;

14) **di dare atto** di avere rispettato il termine di conclusione del procedimento in relazione a quanto previsto dall'art. 2 della legge 241/90 testo vigente, nonché dall'art. 14 del regolamento sui procedimenti amministrativi e di diritto di accesso agli atti e dall'allegata tabella A, tenendo conto di quanto precisato in premessa e della necessità di eseguire un soccorso istruttorio, l'esame e la verifica dell'offerta anomala, nonché la necessità di dover intervenire per l'assegnazione dei lotti, sia in considerazione del fatto che l'operatore economico Silvio Ricci è risultato miglior offerente in tutti i lotti sia in considerazione del fatto che non era stata prevista la clausola di ripartizione per l'attribuzione dei lotti, come da articolo 51 c. 3 d.lgs. 50/2016;

15) **di dare atto** di avere provveduto agli adempimenti prescritti dalle Direttive n. 1 e 2/anticorr/2013 del Segretario Generale;

16) **di trasmettere** il presente provvedimento al Settore Bilancio per attuare le variazioni di Bilancio come riportato in tabella e al Settore Contabilità per gli adempimenti conseguenti;

17) **di dare atto** di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del TUEL;

18) **di disporre** la comunicazione dell'adozione del presente provvedimento al Sindaco e al Collegio dei revisori;

19) **di provvedere** alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on line della Città metropolitana di Milano;

20) **di provvedere** altresì alla pubblicazione del presente atto ai sensi dell'art. 174, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Si attesta che per il presente atto verrà effettuata la pubblicazione in Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 23 lett. b) del d.lgs. 33/2013 e la pubblicazione ai sensi dell'art. 29 d.lgs. 50/2016.

IL DIRETTORE DEL SETTORE APPALTI E CONTRATTI  
Avv.to Patrizia Trapani

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

#### Indicazioni Contabili

La spesa di € 67.364,57 (IVA inclusa) a favore dell'operatore economico Di Maio Giovanni con sede legale in Cerro al Lambro (MI) Via Monte Nero n. 17 cap 20070 partita IVA e codice fiscale 12741610153 è imputata come segue:

- € 41.167,24 sul Bilancio 2021-2023, anno 2021, con riferimento agli stanziamenti iscritti al capitolo 09081024 "177306400 Spese per servizi concernenti la campagna di verifica di impianti termici - d.lgs. 192/2005 (finalizzato al cap. 30000010 insieme a cap 9081022, 9081027, 9081023, 09081043) - prestazioni professionali" Missione 09 - Programma 08 - Titolo 1 - Macro aggregato 03 - Codice piano finanziario U.1.03.02.11.999, Codice piano economico 2.1.2.01.09.999, Codice piano patrimoniale 2.1.2.01.09.999 - ESIGIBILITA' 2022;

- € 26.197,33 sul Bilancio 2021-2023, anno 2021, con riferimento agli stanziamenti iscritti al capitolo 09081024 "177306400 Spese per servizi concernenti la campagna di verifica di impianti termici - d.lgs. 192/2005 (finalizzato al cap. 30000010 insieme a cap 9081022, 9081027, 9081023, 09081043) - prestazioni professionali" Missione 09 - Programma 08 - Titolo 1 - Macro aggregato 03 - Codice piano finanziario U.1.03.02.11.999, Codice piano economico 2.1.2.01.09.999, Codice piano patrimoniale 2.1.2.01.09.999 - ESIGIBILITA' 2023.

Pertanto occorre procedere con le seguenti variazioni di bilancio: variazione di competenza anno 2021: - € 67.364,57 ; variazione di cassa anno 2021: - € 67.364,57; variazione FPV 2021: + € 67.364,57; variazione competenza 2022: + € 41.167,24 variazione FPV 2022: + € 26.197,33 variazione competenza 2023: + € 26.197,33.

Destinazione: ST085 Settore Qualità dell'aria, rumore ed energia