

**LAVORI DI RIFACIMENTO FACCIATE, RICORSA COPERTURA, SOSTITUZIONE
SERRAMENTI INTERNI ED OPERE DI COMPLETAMENTO ADEGUAMENTO
NORMATIVO FINALIZZATO ALL'OTTENIMENTO DEL CPI PRESSO
L'ISTITUTO MAGISTRALE AGNESI VIA TABACCHI DI MILANO**

in conformità con il Decreto MATTM del 11/10/2017
recante i Criteri Ambientali Minimi (CAM) e s.m.i.



PROGETTO ESECUTIVO

QUADRO ECONOMICO RAFFRONTO

A)	Importo dei Lavori	QE PD approvato DD RG 3120/2015	QE PD ridefinito DD RG 8135/2018	Progetto Esecutivo
a.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 2.108.000,00	€ 2.100.000,00	€ 2.043.618,35
a.2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) PSC	€ 336.000,00	€ 315.000,00	€ 371.381,77
	Sommano (a.1+a.2)	€ 2.444.000,00	€ 2.415.000,00	€ 2.415.000,12
a.3	Servizi tecnici a base di gara (PE+CSP)	€ 52.800,00		
a.4	Totale lavori e servizi tecnici a base di gara (a.1+a.2+a.3)	€ 2.496.800,00		
	IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA – A		€ 2.415.000,00	€ 2.415.000,12
B)	Somme a disposizione dell'amministrazione			
b.1	IVA su importo dei lavori (10%)		€ 241.500,00	€ 241.500,01
	IVA sui lavori + IVA sui servizi tecnici + Inarcassa sui servizi tecnici, riferiti all'importo a base di gara a.4	€ 252.003,20		
b.2	PE e CDP, spese e servizi complementari inarcassa 4%		€ 86.510,39	€ 58.178,23
b.2.1	IVA 22% su b.2		€ 19.032,29	€ 12.799,21
b.3	Incarico collaudatore, spese, inarcassa 4%		€ 21.128,70	€ 16.219,15
b.3.1	IVA 22% su b.3		€ 4.648,31	€ 3.568,21
	Incarico di collaudatore – importo comprensivo di IVA	€ 16.500,00		
b.4	Incarico DL + CSE spese e servizi complementari inarcassa 4%			€ 92.687,26
b.4.1	IVA 22% su b.4			€ 20.391,20
b.5.1	Spese tecniche incentivo 2% (art. 113 D.Lgs n 50/2016) per funzioni tecniche svolte da personale dipendente 80%		€ 38.640,00	€ 38.640,00
b.5.2	Spese tecniche incentivo 2% (art. 113 D.Lgs n 50/2016) per acquisto strumentazione e tecnologie 20%		€ 9.660,00	€ 9.660,00
	Fondo incentivo 2% (art. 92, comma 5 D.Lgs 163/2006)	€ 35.000,00		
	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.000,00	€ 73,70	
	Varianti IVA compresa	€ 33.020,19		
	<u>di cui già liquidato:</u>			
b.6	incarico PD compresa inarcassa e IVA	€ 34.231,61	€ 34.231,61	€ 34.231,61
b.7	Fondo 1,5% l.133/08 art. 61 comma 17	€ 37.125,00	€ 37.125,00	€ 37.125,00
	TOTALE SOMME A DISP. DELL'AMM. – B	€ 409.880,00	€ 492.550,00	€ 564.999,88
C)	ACCORDI BONARI			
c.1	accantonamento per transazioni e accordi bonari 3%	€ 73.320,00	€ 72.450,00	
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B+C)	€ 2.980.000,00	€ 2.980.000,00	€ 2.980.000,00