

EUROIMPRESA LEGNANO S.C.R.L. IN LIQUIDAZIONE

Bilancio di esercizio al 31-12-2016

Dati anagrafici	
Sede in	VIA PISACANE 46 20025 LEGNANO MI
Codice Fiscale	11903450150
Numero Rea	Milano MI-1508943
P.I.	11903450150
Capitale Sociale Euro	1.272.382 i.v.
Forma giuridica	Societa' a responsabilita' limitata
Settore di attività prevalente (ATECO)	829999 Altri servizi di sostegno alle imprese nca
Società in liquidazione	si
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato patrimoniale

	31-12-2016	31-12-2015
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali	700.000	1.316.769
III - Immobilizzazioni finanziarie	5.687	6.163
Totale immobilizzazioni (B)	705.687	1.322.932
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	0	8.650
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	196.572	491.260
Totale crediti	196.572	491.260
IV - Disponibilità liquide	13.200	22.531
Totale attivo circolante (C)	209.772	522.441
D) Ratei e risconti	0	6.505
Totale attivo	915.459	1.851.878
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	1.272.382	1.272.382
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	2.395	2.395
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	0	0
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(374.206)	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(457.585)	(374.206)
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	442.986	900.571
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	0	95.131
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	472.473	725.261
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	121.370
Totale debiti	472.473	846.631
E) Ratei e risconti	0	9.545
Totale passivo	915.459	1.851.878

Conto economico

	31-12-2016	31-12-2015
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	112.381	174.045
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	(8.650)	(259.247)
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	(8.650)	(259.247)
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	21.901	461.215
altri	32.213	117.044
Totale altri ricavi e proventi	54.114	578.259
Totale valore della produzione	157.845	493.057
B) Costi della produzione		
7) per servizi	59.446	278.469
8) per godimento di beni di terzi	34.932	38.037
9) per il personale		
a) salari e stipendi	76.751	195.305
b) oneri sociali	23.791	56.490
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	6.845	16.953
c) trattamento di fine rapporto	6.845	16.953
Totale costi per il personale	107.387	268.748
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	326.580	180.454
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	3.595	63.789
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	322.985	116.665
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	22.966	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	349.546	180.454
14) oneri diversi di gestione	50.879	81.182
Totale costi della produzione	602.190	846.890
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(444.345)	(353.833)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	0	1
Totale proventi diversi dai precedenti	0	1
Totale altri proventi finanziari	0	1
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	13.240	20.374
Totale interessi e altri oneri finanziari	13.240	20.374
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(13.240)	(20.373)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(457.585)	(374.206)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(457.585)	(374.206)

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2016

Nota integrativa, parte iniziale

Struttura e contenuto del Bilancio di esercizio

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2016, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto in ossequio alle disposizioni previste agli artt. 2423 e 2423-bis del Codice Civile, nonché ai principi contabili ed alle raccomandazioni contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.).

Esso viene sottoposto all'approvazione assembleare nel maggior termine concesso dallo Statuto poiché il venir meno della struttura amministrativa (per quanto si dirà nel seguito) e le difficoltà legate all'utilizzo del vecchio software contabile, non hanno permesso al liquidatore di predisporre il Bilancio nei normali termini.

In premessa si rammenta che la società è stata posta in liquidazione volontaria in data 18/03/2016 e che in data 16/06/2016, con atto a repertorio della dott.ssa Raffaella Achilli - Notaio in Milano, si è perfezionata la cessione del ramo di azienda avente ad oggetto l'attività di "Agenzia di Sviluppo", in favore della società EUROLAVORO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. con sede in Legnano.

Nella summenzionata cessione è stato inserito anche l'immobile ad uso ufficio sito al primo piano del complesso immobiliare in cui veniva esercitata l'attività di "Agenzia di Sviluppo", congiuntamente all'accollo della somma residua del contratto di mutuo stipulato con la Banca di Legnano spa (ora Banca Popolare di Milano Soc. Coop. a R.L.) all'atto dell'originario acquisto.

La parte acquirente è altresì subentrata ad EUROIMPRESA nei contratti di lavoro dipendente relativi al personale operante presso il ramo d'azienda ceduto, accollandosi il debito da TFR e quello maturato per gli oneri differiti.

Nell'esercizio 2016 sono iniziate le trattative per la cessione in rent to buy di una ulteriore unità immobiliare di proprietà della società e più precisamente dei locali dove veniva esercitata la precedente attività di "Agenzia di Sviluppo". Tali trattative, sebbene in stato già avanzato e con le bozze di contratto già predisposte, non si sono concretizzate per sopravvenute impossibilità oggettive del promissario acquirente alla sottoscrizione del relativo contratto di rent to buy. Nell'esercizio 2017 tale immobile è stato ceduto con tradizionale contratto di compravendita.

Allo stato attuale rimangono da cedere due unità immobiliari nel comparto edilizio denominato Tecnocity Altomilanese – edificio A1 - una unità ad uso ufficio al piano terra con annesso locale ad uso deposito al piano seminterrato che attualmente risulta concessa in locazione ed una seconda unità ad uso deposito al piano seminterrato in parte messa a disposizione dei Maestri del Lavoro.

Tanto premesso, si precisa che il presente Bilancio, in aderenza agli obiettivi della fase liquidatoria in cui versa la società, è stato predisposto utilizzando il criterio del "presunto realizzo" per le attività e il criterio del "valore di estinzione" per le passività.

La sua struttura è conforme a quella delineata dal Codice Civile agli artt. 2424 e 2425, in base alle premesse poste dall'art. 2423-ter, mentre la Nota integrativa, che costituisce parte integrante del Bilancio di esercizio, è conforme al contenuto previsto dagli artt. 2427, 2427-bis, 2435-bis e a tutte le altre disposizioni che fanno riferimento ad essa.

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, è stato redatto in modo da dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico dell'esercizio, fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive complementari a tale scopo.

Ai sensi dell'art. 2423-ter per ogni voce viene indicato l'importo dell'esercizio precedente.

La struttura e la composizione del Bilancio di esercizio sono stati modificati dal D. Lgs. 139/2015 (attuazione della direttiva 34/2013), che ha altresì aggiornato alcuni criteri di valutazione. L'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) ha di conseguenza revisionato i principi contabili in vigore, emanando nel corso del 2016 le versioni aggiornate degli stessi.

Di seguito si riportano le principali novità emanate:

- obbligo del rendiconto finanziario (solo imprese con bilanci in forma ordinaria);
- introduzione del criterio della prevalenza della sostanza;
- introduzione del criterio di rilevanza (e dunque di materialità);
- modifiche alla valutazione ed esposizione in nuove voci degli strumenti finanziari derivati;
- introduzione del criterio del costo ammortizzato per i titoli immobilizzati, crediti e debiti scadenti oltre l'esercizio (facoltativo per i Bilanci redatti in forma abbreviata);
- modifica del criterio di ammortamento dell'avviamento secondo la vita utile;
- abolizione dei conti d'ordine in calce allo Stato Patrimoniale con conseguente introduzione di analogia informativa nella Nota integrativa;
- abolizione dei costi e ricavi straordinari nel Conto Economico;
- evidenza dei rapporti con le società sottoposte al controllo delle controllanti (partecipazioni, crediti, debiti, costi e ricavi);
- eliminazione dei costi di ricerca e di pubblicità tra le immobilizzazioni immateriali;
- spostamento della voce Azioni proprie dall'attivo al Patrimonio netto con segno negativo.

AI sensi dell'OIC 29, i cambiamenti dei principi contabili comportano l'applicazione retroattiva all'inizio dell'esercizio precedente, pertanto i dati del Bilancio dell'esercizio precedente sono stati adattati per tener conto sia della nuova struttura del Bilancio sia dei nuovi principi contabili.

I prospetti e i relativi commenti contenuti nella presente Nota integrativa si riferiscono ai dati dell'esercizio precedente già adattati come specificato nel seguito.

Nel Bilancio dell'esercizio precedente sono state pertanto apportate le seguenti riclassificazioni:

- i *Conti d'ordine* in calce allo Stato Patrimoniale sono stati eliminati;
- non erano presenti *Proventi ed Oneri straordinari* da riclassificare.

Le rettifiche sopra elencate non hanno determinato variazioni sul Bilancio dell'esercizio precedente.

Ricorrendo i presupposti di cui all'art. 2435-bis, c.1, del Codice Civile, il Bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni dettate dal predetto articolo.

Inoltre la presente Nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e pertanto non si è provveduto a redigere la Relazione sulla gestione, come previsto dall'art. 2435-bis del Codice Civile.

Principi contabili

Conformemente al disposto dell'art. 2423-bis del Codice Civile, nella redazione del Bilancio sono stati osservati i seguenti principi:

- la valutazione delle singole voci è stata fatta ispirandosi a principi di prudenza e nella prospettiva della cessazione dell'attività, nonché tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- sono stati indicati esclusivamente gli utili effettivamente realizzati nell'esercizio;
- sono stati indicati i proventi e gli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla loro manifestazione numeraria;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la sua chiusura;
- gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci di Bilancio sono stati valutati distintamente.

I criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile sono stati mantenuti inalterati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente e sono applicati se compatibili con quelli previsti per la fase di liquidazione della società.

Il Bilancio di esercizio, come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di Euro.

Criteri di valutazione adottati

Nella redazione del presente Bilancio sono stati applicati i criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni materiali

Sono costituite dai soli fabbricati iscritti al presunto valore di realizzo, ottenuto partendo dalla perizia di stima rilasciata nel 2016 dal Geom. Rinaldo Borsa e operando le necessarie svalutazioni per adeguarlo alla mutata risposta del mercato.

Sui medesimi immobili, non sono stati effettuati ammortamenti.

Sono state invece completamente ammortizzate le spese di manutenzione straordinarie incrementative.

Immobilizzazioni finanziarie

Continuano ad essere iscritti in questa classe i depositi cauzionali esposti al valore di presunto realizzo.

Crediti

I crediti sono stati iscritti secondo il presumibile valore di realizzo, mediante lo stanziamento di un apposito fondo di svalutazione a copertura del rischio di inesigibilità legato alle condizioni economiche generali e del settore di appartenenza, nonché alla provenienza dei debitori.

Sono tutti esigibili entro il successivo esercizio e non sono iscritti con il criterio del costo ammortizzato nè con il criterio dell'attualizzazione in quanto, ai sensi del 2423 c. 4 c.c. e del principio contabile OIC 15, si ritiene che gli effetti della loro applicazione sarebbero irrilevanti ai fini di una rappresentazione veritiera e corretta delle informazioni esposte in bilancio.

Disponibilità liquide

Nella voce trovano allocazione le disponibilità monetarie risultanti dai conti intrattenuti dalla società con enti creditizi, tutti espressi al loro valore nominale.

Debiti

I debiti sono espressi al loro valore nominale rappresentativo del loro valore di estinzione e scadono tutti entro l'esercizio successivo.

Non sono iscritti con il criterio del costo ammortizzato nè con il criterio dell'attualizzazione in quanto, ai sensi del 2423 c. 4 c.c. e del principio contabile OIC 15, si ritiene che gli effetti della loro applicazione sarebbero irrilevanti ai fini di una rappresentazione veritiera e corretta delle informazioni esposte in bilancio.

Contabilizzazione dei ricavi e dei costi

I ricavi e i proventi sono iscritti al netto di resi, sconti ed abbuoni, nonché delle imposte direttamente connesse con la prestazione dei servizi.

In particolare:

- i ricavi per prestazioni di servizi sono riconosciuti sulla base dell'avvenuta prestazione e in accordo con i relativi contratti;
- i ricavi per vendita di beni sono rilevati al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente coincide con la consegna o la spedizione del bene;
- i costi sono contabilizzati con il principio della competenza;

- i proventi e gli oneri di natura finanziaria vengono rilevati in base al principio della competenza temporale.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Nel prospetto seguente sono evidenziati i saldi e le variazioni delle Immobilizzazioni.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	0	1.316.769	6.163	1.322.932
Rivalutazioni	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0		0
Svalutazioni	0	0	0	0
Valore di bilancio	0	1.316.769	6.163	1.322.932
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	0	0	0	0
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	0
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	291.000	476	291.476
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	0	3.595		3.595
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	322.985	0	322.985
Altre variazioni	0	811	0	811
Totale variazioni	0	(616.769)	(476)	(617.245)
Valore di fine esercizio				
Costo	0	1.026.580	5.687	1.032.267
Rivalutazioni	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0		0
Svalutazioni	0	326.580	0	326.580
Valore di bilancio	0	700.000	5.687	705.687

Immobilizzazioni materiali

Si riporta di seguito la movimentazione delle immobilizzazioni materiali, costituite esclusivamente dagli immobili:

Voce di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Terreni e fabbricati	1.316.769	5.092	621.861	700.000
Totali	1.316.769	5.092	621.861	700.000

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	1.316.769	0	0	0	0	1.316.769
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	0	0	0	0
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	1.316.769	0	0	0	0	1.316.769
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	0	0	0	0	0	0
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	291.000	0	0	0	0	291.000
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	3.595	0	0	0	0	3.595
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	322.985	0	0	0	0	322.985
Altre variazioni	811	0	0	0	0	811
Totale variazioni	(616.769)	0	0	0	0	(616.769)
Valore di fine esercizio						
Costo	1.026.580	0	0	0	0	1.026.580
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	0	0	0	0
Svalutazioni	326.580	0	0	0	0	326.580
Valore di bilancio	700.000	0	0	0	0	700.000

Sugli immobili a patrimonio sono state effettuate le opportune svalutazioni per adeguare il loro valore contabile al mutato andamento del mercato.

Come argomentato in precedenza, si precisa che in data 30/03/2017, con atto a repertorio della dott.ssa Raffaella Achilli - Notaio in Milano (Rep. 1385 - Racc. 812), si è perfezionata la vendita dell'unità immobiliare ad uso ufficio sita al piano terreno del fabbricato denominato AB1, al convenuto prezzo di Euro 300.000,00=.

Operazioni di locazione finanziaria

Non sono state effettuate operazioni di locazione finanziaria.

Immobilizzazioni finanziarie

La voce immobilizzazioni finanziarie è composta esclusivamente da depositi cauzionali, come evidenziato nel prospetto che segue.

Voci di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Partecipazioni in:				

Voci di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
a) Imprese controllate				
b) Imprese collegate				
c) Imprese controllanti				
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti				
d-bis) Altre imprese				
Crediti verso:				
a) Imprese controllate				
b) Imprese collegate				
c) Imprese controllanti				
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti				
d-bis) Verso altri	6.163		476	5.687
- Depositi cauzionali	6.163		476	5.687
Strumenti finanziari derivati attivi				
Arrotondamento				
Totali	6.163		476	5.687

Attivo circolante

Rimanenze

Ai sensi dell'art. 2427, punto 4 del Codice Civile si riporta di seguito il dettaglio relativo alla composizione della voce in esame.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0	0
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0	0
Lavori in corso su ordinazione	8.650	(8.650)	0
Prodotti finiti e merci	0	0	0
Acconti	0	0	0
Totale rimanenze	8.650	(8.650)	0

Sono assenti al 31/12/2016 e nel precedente esercizio riguardavano il residuo finale di alcune commesse.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Di seguito viene evidenziata la composizione, la variazione e la scadenza dei crediti presenti nell'attivo circolante (art. 2427, punti 4 e 6 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	96.811	1.225	98.036	98.036	0	0
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	55.836	(30.863)	24.973	24.973	0	0
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	0	0	0			
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	338.613	(265.050)	73.563	73.563	0	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	491.260	(294.688)	196.572	196.572	0	0

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

I crediti dell'attivo circolante sono così ripartiti in base alle aree geografiche di operatività del soggetto debitore (art. 2427, punto 6 del Codice Civile):

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	98.036	98.036
Crediti verso controllate iscritti nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso collegate iscritti nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante	-	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	24.973	24.973
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	73.563	73.563
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	196.572	196.572

Disponibilità liquide

Il saldo come sotto dettagliato rappresenta l'ammontare e le variazioni delle disponibilità monetarie esistenti alla chiusura dell'esercizio (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	22.275	(9.075)	13.200
Assegni	256	(256)	0
Denaro e altri valori in cassa	0	0	0
Totale disponibilità liquide	22.531	(9.331)	13.200

Ratei e risconti attivi

La composizione e le variazioni della voce in esame sono così dettagliate (art. 2427, punto 7 del Codice Civile):

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	0	0	0
Risconti attivi	6.505	(6.505)	0
Totale ratei e risconti attivi	6.505	(6.505)	0

Oneri finanziari capitalizzati

Si attesta che nell'esercizio non è stata eseguita alcuna capitalizzazione di oneri finanziari ai valori iscritti all'attivo dello Stato Patrimoniale (art. 2427 punto 8 del Codice Civile).

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Il Patrimonio Netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a Euro 442.986 e ha registrato le seguenti movimentazioni (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	1.272.382	0	0	0	0	0		1.272.382
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0	0	0	0	0		0
Riserve di rivalutazione	0	0	0	0	0	0		0
Riserva legale	2.395	0	0	0	0	0		2.395
Riserve statutarie	0	0	0	0	0	0		0
Altre riserve								
Riserva straordinaria	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0	0	0	0	0	0		0
Riserva azioni o quote della società controllante	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti a copertura perdite	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0	0	0	0	0		0
Riserva avanzo di fusione	0	0	0	0	0	0		0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da conguaglio utili in corso	0	0	0	0	0	0		0
Varie altre riserve	0	0	0	0	0	0		0
Totale altre riserve	0	0	0	0	0	0		0
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0	0	0	0	0		0
Utili (perdite) portati a nuovo	0	0	(374.206)	0	0	0		(374.206)
Utile (perdita) dell'esercizio	(374.206)	0	0	0	374.206	0	(457.585)	(457.585)
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0	0	0	0	0		0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0	0	0	0	0		0
Totale patrimonio netto	900.571	0	(374.206)	0	374.206	0	(457.585)	442.986

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

In particolare si forniscono dettagli relativamente alle riserve che compongono il Patrimonio Netto, specificando la loro origine o natura, la loro possibilità di utilizzo ed i limiti di distribuibilità, nonché la loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi (art. 2427, punto 7-bis del Codice Civile):

Legenda colonna "Origine / natura": C = Riserva di capitale; U = Riserva di utili.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	1.272.382	C	A	1.272.382	0	0
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0			0	0	0
Riserve di rivalutazione	0			0	0	0
Riserva legale	2.395	U	A,B	2.395	0	0
Riserve statutarie	0			0	0	0
Altre riserve						
Riserva straordinaria	0			0	0	0
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0			0	0	0
Riserva azioni o quote della società controllante	0			0	0	0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0			0	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0			0	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0			0	0	0
Versamenti in conto capitale	0			0	0	0
Versamenti a copertura perdite	0			0	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0			0	0	0
Riserva avanzo di fusione	0			0	0	0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0			0	0	0
Riserva da conguaglio utili in corso	0			0	0	0
Varie altre riserve	0			0	0	0
Totale altre riserve	0			0	0	0
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0			0	0	0
Utili portati a nuovo	(374.206)			(374.206)	0	0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0			0	0	0
Totale	900.571			900.571	0	0
Quota non distribuibile				457.585		
Residua quota distribuibile				442.986		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutarie E: altro

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

A seguito della cessione del ramo d'azienda di cui in premessa, al 31/12/2016 non è più presente il debito relativo al fondo TFR.

La formazione e le utilizzazioni sono dettagliate nello schema che segue (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	95.131
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	6.845
Utilizzo nell'esercizio	0
Altre variazioni	(101.976)
Totale variazioni	(95.131)
Valore di fine esercizio	0

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

La composizione dei debiti, le variazioni delle singole voci, e la suddivisione per scadenza sono rappresentate nel seguente prospetto (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Obbligazioni	0	0	0	0	0	0
Obbligazioni convertibili	0	0	0	0	0	0
Debiti verso soci per finanziamenti	0	0	0	0	0	0
Debiti verso banche	492.664	(207.809)	284.855	284.855	0	0
Debiti verso altri finanziatori	0	0	0	0	0	0
Acconti	0	0	0	0	0	0
Debiti verso fornitori	154.394	(5.792)	148.602	148.602	0	0
Debiti rappresentati da titoli di credito	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese controllate	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese collegate	0	0	0	0	0	0
Debiti verso controllanti	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0	0	0	0	0
Debiti tributari	22.582	(351)	22.231	22.231	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	11.595	(11.595)	0	0	0	0
Altri debiti	165.396	(148.611)	16.785	16.785	0	0
Totale debiti	846.631	(374.158)	472.473	472.473	0	0

Suddivisione dei debiti per area geografica

Si fornisce, inoltre, un prospetto informativo sulla ripartizione dei debiti in base alle aree geografiche di operatività del soggetto creditore.

Area geografica	Italia	Totale
Obbligazioni	-	0
Obbligazioni convertibili	-	0
Debiti verso soci per finanziamenti	-	0
Debiti verso banche	284.855	284.855
Debiti verso altri finanziatori	-	0
Acconti	-	0
Debiti verso fornitori	148.602	148.602
Debiti rappresentati da titoli di credito	-	0
Debiti verso imprese controllate	-	0
Debiti verso imprese collegate	-	0
Debiti verso imprese controllanti	-	0
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	0
Debiti tributari	22.231	22.231
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	0
Altri debiti	16.785	16.785
Debiti	472.473	472.473

Ratei e risconti passivi

Si fornisce l'indicazione della composizione e dei movimenti della voce in esame (art. 2427, punto 7 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	0	0	0
Risconti passivi	9.545	(9.545)	0
Totale ratei e risconti passivi	9.545	(9.545)	0

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Si fornisce l'indicazione della composizione del valore della produzione, nonché le variazioni intervenute nelle singole voci, rispetto all'esercizio precedente:

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Ricavi vendite e prestazioni	174.045	112.381	-61.664	-35,43
Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti	-259.247	-8.650	250.597	
Variazioni lavori in corso su ordinazione				
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni				
Altri ricavi e proventi	578.259	54.114	-524.145	-90,64
Totali	493.057	157.845	-335.212	

Costi della produzione

Nel prospetto che segue viene evidenziata la composizione e la movimentazione della voce "Costi della produzione".

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci				
Per servizi	278.469	59.446	-219.023	-78,65
Per godimento di beni di terzi	38.037	34.932	-3.105	-8,16
Per il personale:				
a) salari e stipendi	195.305	76.751	-118.554	-60,70
b) oneri sociali	56.490	23.791	-32.699	-57,88
c) trattamento di fine rapporto	16.953	6.845	-10.108	-59,62
d) trattamento di quiescenza e simili				
e) altri costi				
Ammortamenti e svalutazioni:				
a) immobilizzazioni immateriali				
b) immobilizzazioni materiali	63.789	3.595	-60.194	-94,36
c) altre svalut.ni delle immobilizzazioni	116.665	322.985	206.320	176,85
d) svalut.ni crediti att. circolante		22.966	22.966	
Variazioni delle rimanenze di materie, sussidiarie, di cons. e merci				
Accantonamento per rischi				
Altri accantonamenti				
Oneri diversi di gestione	81.182	50.879	-30.303	-37,33

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Arrotondamento				
Totali	846.890	602.190	-244.700	

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Si evidenzia che non si è proceduto alla determinazione delle imposte anticipate sulle perdite fiscali in quanto non vi è la ragionevole certezza che negli esercizi successivi la Società consegua imponibili fiscali tali da assorbire le perdite fiscali prodotte.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 15) dell'art. 2427 del Codice Civile, si comunica che al 31/12/2016 non è più presente personale alle dipendenze della società.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Il seguente prospetto evidenzia i compensi, le anticipazioni, i crediti concessi al Liquidatore ed al Sindaco unico, nonché gli impegni assunti per loro conto per l'esercizio al 31/12/2016, come richiesto dal punto 16 dell'art. 2427 del Codice Civile.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	7.000	3.000
Anticipazioni	0	0
Crediti	0	0
Impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie prestate	0	0

Compensi al revisore legale o società di revisione

Il Sindaco unico è investito anche dell'attività di revisione legale dei conti e nell'emolumento di cui sopra è ricompresa la remunerazione per tale attività.

Titoli emessi dalla società

Nel corso dell'esercizio la società non ha emesso alcun titolo.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

Nel corso dell'esercizio la società non ha emesso strumenti finanziari.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427 n. 9 c.c. Vi segnaliamo l'importo complessivo degli impegni, delle garanzie e delle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale, con indicazione della natura delle garanzie reali prestate; gli impegni esistenti in materia di trattamento di quiescenza e simili, nonché gli impegni assunti nei confronti di imprese controllate, collegate, nonché controllanti e imprese sottoposte al controllo di quest'ultime sono distintamente indicate.

	Importo
Impegni	0
di cui in materia di trattamento di quiescenza e simili	0
di cui nei confronti di imprese controllate	0
di cui nei confronti di imprese collegate	0
di cui nei confronti di imprese controllanti	0
di cui nei confronti di imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0
Garanzie	0
di cui reali	0
Passività potenziali	0

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-bis Vi segnaliamo che nell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Fatta eccezione per la vendita dell'immobile avvenuta in data 30/03/2017 e meglio commentata in precedenza, ai sensi dell'art. 2427 n. 22 quater) c.c., dopo la chiusura dell'esercizio non sono avvenuti fatti di rilievo da segnalare.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Ai sensi dell'art. 2427 bis, comma 1, numero 1) del Codice Civile, si informa che la Società non utilizza strumenti derivati.

Azioni proprie e di società controllanti

In ottemperanza al disposto dei punti 3) e 4), c.2, art. 2428 c.c., comunichiamo che la Società non ha detenuto nel corso dell'esercizio azioni proprie e della Società controllante.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Copertura della perdita d'esercizio

Si propone all'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio il rinvio a nuovo della Perdita d'esercizio pari ad Euro 457.585.

Nota integrativa, parte finale

Vi ringrazio per la fiducia con la quale confortate il mio operato.

Legnano, 28 giugno 2017

Il Liquidatore

Giuseppe Munafò

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Dott. Alberto Laguardia, iscritto al n. 6476 dell'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Milano, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.