



Città
metropolitana
di Milano



**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO**

Rep. n. 52/2017

Atti n. 289057/9.3/2017/575

Oggetto: Approvazione dello schema di Convenzione tra il Parco Agricolo Sud Milano e l'Ente Regionale per i Servizi all'Agricoltura e alle Foreste (E.R.S.A.F.) finalizzata alla collaborazione per il mantenimento dell'equilibrio ecologico, la valorizzazione del paesaggio rurale, l'incremento della biodiversità mediante la realizzazione di interventi di compensazione ambientale da realizzarsi nel Parco Agricolo Sud Milano, definiti nello Studio di fattibilità di cui all'Accordo di Programma "Polo dei distretti produttivi" (deliberazione immediatamente eseguibile).

Addì 18 dicembre 2017 alle ore 15.00, previa apposita convocazione, si è riunito il Consiglio Direttivo del Parco Agricolo Sud Milano nella consueta sala delle adunanze

Presidente del Parco Agricolo Sud Milano Michela Palestra

Consiglieri Direttivo Parco Agricolo Sud Milano in carica

- | | |
|--|--|
| 1. Pantaleo Rosario (Vice Presidente) | 6. Festa Paolo Assente |
| 2. Pallazzoli Daniela (Vice Presidente) Assente | 7. Fusco Ettore |
| 3. Branca Paolo | 8. Lozza Paolo |
| 4. Cocucci Vera Fiammetta Silvana Solange | 9. Olivero Dario Assente |
| 5. Del Ben Daniele Assente | 10. Uguccioni Beatrice Luigia Elena Assente |

Presiede il Presidente Michela Palestra, assistito dal Segretario Generale Dr.ssa Simonetta Fedeli
Sono altresì presenti: il Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano Dott. Emilio De Vita

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

VISTA la proposta di deliberazione redatta all'interno;

PRESO ATTO dei riferimenti normativi citati e delle considerazioni formulate;

VISTA la Legge 56/2014 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

VISTO lo Statuto della Città metropolitana di Milano che, all'art. 37, comma 2, dispone che "la Città metropolitana esercita, inoltre, la funzione di Ente Gestore del Parco Agricolo Sud Milano";

VISTA la deliberazione del Consiglio metropolitano R.G. n. 59/2017 del 30/11/2017 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2017 e contestuale riequilibrio del Bilancio, ai sensi dell'art. 193 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 e dell'art. 18 del D.lgs. 24/04/2017, n. 50";

RITENUTO, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, statutarie e regolamentari di assumere decisioni al riguardo;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai Dirigenti competenti, ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000;

DELIBERA

- 1) di approvare la proposta di deliberazione redatta all'interno, dichiarandola parte integrante del presente atto;
- 2) di approvare l'allegato schema di Convenzione tra il Parco Agricolo Sud Milano e l'Ente Regionale per i Servizi all'Agricoltura e alle Foreste (E.R.S.A.F.) finalizzata alla collaborazione per il mantenimento dell'equilibrio ecologico, la valorizzazione del paesaggio rurale, l'incremento della biodiversità mediante la realizzazione di interventi di compensazione ambientale da realizzarsi nel Parco Agricolo Sud Milano, definiti

nello Studio di fattibilità di cui all'Accordo di Programma "*Polo dei distretti produttivi*", composto da n. 6 pagine parte integrante della presente deliberazione;

3) di incaricare i competenti Uffici di provvedere agli atti consequenziali.

Oggetto: Approvazione dello schema di Convenzione tra il Parco Agricolo Sud Milano e l'Ente Regionale per i Servizi all'Agricoltura e alle Foreste (E.R.S.A.F.) finalizzata alla collaborazione per il mantenimento dell'equilibrio ecologico, la valorizzazione del paesaggio rurale, l'incremento della biodiversità mediante la realizzazione di interventi di compensazione ambientale da realizzarsi nel Parco Agricolo Sud Milano, definiti nello Studio di fattibilità di cui all'Accordo di Programma "*Polo dei distretti produttivi*" (deliberazione immediatamente eseguibile).

RELAZIONE TECNICA

A seguito dell'istanza formulata da parte della Società Locate District S.r.l. il Comune di Locate Triulzi, con d.g.c. 01/02/2010, n. 9, ha promosso l'Accordo di Programma denominato "*Polo dei distretti produttivi*" per la realizzazione di una Grande Struttura di Vendita da insediare in corrispondenza delle aree dismesse ex SAIWA-SIVA, cui hanno aderito con propri atti deliberativi Regione Lombardia e l'allora Provincia di Milano.

L'intervento interessa un ambito territoriale di 305.689 mq. all'interno del quale è previsto l'inserimento della Grande Struttura di Vendita nonché opere di adeguamento viabilistico della S.P. 164 "*Locate-San Giuliano Milanese*", della ex S.S. 412 "*della Val Tidone*" nonché della viabilità comunale, in parte interessanti il territorio del Parco Agricolo Sud Milano. L'intero comparto comprende anche una vasta area, di 133.545 mq, inserita nel Parco Agricolo Sud Milano, non direttamente interessata da previsioni di edificazione e costituita da un ambito agricolo localizzato in prossimità del complesso di elevato valore paesistico del Santuario e della cascina di S. Maria della Fontana, caratterizzato anche dalla presenza del Fiume Lambro Meridionale che scorre lungo la parte occidentale.

La proposta di trasformazione aveva tra i necessari presupposti una variante allo strumento urbanistico comunale; la variante urbanistica, connessa all'Accordo di Programma, è stata pertanto assoggettata a procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), nell'ambito della quale il Parco Agricolo Sud Milano ha reso le proprie osservazioni con nota del 04/08/2011, prot. gen. n. 0131262.

Nel corso della definizione dell'Accordo di Programma, il Comune di Locate di Triulzi si è dotato del nuovo Piano di Governo del Territorio, adottato con d.c.c. 04/07/2011, n. 30, successivamente approvato con d.c.c. 15/12/2011, n. 56 e divenuto efficace con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia del 26/04/2012. Lo strumento urbanistico è stato sottoposto, ai sensi dell'art. 21 della l.r. 86/1983, al parere di conformità al P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano reso dal Consiglio Direttivo del Parco con deliberazione 23/11/2011, n. 39.

In sede di approvazione dell'Accordo di Programma, a seguito della presa d'atto da parte del Consiglio Direttivo del Parco Agricolo Sud Milano, con deliberazione 16/05/2012, n. 19, è stato sottoscritto un Protocollo d'intesa tra il Comune di Locate di Triulzi, l'allora Provincia di Milano e la Società Locate District, approvato con d.g.c. 11/06/2012, n. 54 e d.g.p. 5/6/2012, n. 195 con il quale i soggetti sottoscrittori si sono assunti impegni per assicurare le necessarie misure di mitigazione e di compensazione ambientale da realizzarsi nell'ambito del Parco Agricolo Sud Milano, nonché per attuare gli interventi sull'assetto infrastrutturale volti all'adeguamento e miglioramento della viabilità sovracomunale.

Il progetto per la realizzazione del "*Polo dei distretti produttivi*" è stato assoggettato, inoltre, a procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.), conclusasi con l'emanazione del Decreto di compatibilità ambientale n. 2498 del 19/03/2013 da parte del Dirigente della competente Unità Organizzativa regionale, pubblicato sul B.U.R.L. n. 13, Serie ordinaria del 26/3/2013. Nell'ambito di tale procedimento il Consiglio Direttivo del Parco Agricolo Sud Milano, in qualità di Ente competente in materia ambientale direttamente interessato dall'intervento, ha espresso il proprio parere con deliberazioni del 16/05/2012, n. 18 e del 22/10/2012, n. 38.

Regione Lombardia, con d.g.r. 24/01/2014, n. 1253, l'allora Provincia di Milano, con d.g.p. 11/02/2014, n. 39, il Comune di Locate di Triulzi con d.g.c. 12/02/2014, n. 22, hanno approvato il testo definitivo

dell'ipotesi di Accordo di Programma, unitamente ai relativi allegati che ne costituiscono parte integrante, contestualmente anche il Parco Agricolo Sud Milano, con deliberazione del Consiglio Direttivo 12/02/2014, n. 2/2014, ha approvato il testo dell'Accordo di Programma "*Polo dei distretti produttivi*".

In data 17/02/2014 l'Accordo di Programma è stato formalmente sottoscritto dai rappresentanti del Comitato per l'Accordo di Programma e approvato, ai sensi dell'art. 34 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e dell'art. 6, comma 8 della l.r. 14/03/2003, n. 2, con Decreto del Presidente della Giunta Regionale 04/03/2014, n. 1799, pubblicato sul B.U.R.L., Serie Ordinaria n. 11 del 10/03/2014.

I principali impegni della Società Locate District S.r.l., del Comune di Locate di Triulzi e dell'allora Provincia di Milano in qualità di Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano sono stati assunti con la sottoscrizione del richiamato Protocollo d'Intesa e confermati nel testo dell'Accordo di Programma approvato. Di seguito si richiamano, sinteticamente, gli impegni assunti che riguardano il Parco Agricolo Sud Milano:

- l'elaborazione, da parte dell'allora Provincia di Milano, in qualità di Ente Gestore del Parco Agricolo Sud Milano, di uno Studio di fattibilità finalizzato ad inquadrare gli interventi di mitigazione, compensazione ambientale e valorizzazione da realizzarsi nei territori del Parco;
- il finanziamento, da parte della Società Locate District S.r.l., di interventi di mitigazione dell'insediamento commerciale e di compensazione ambientale nei territori del Parco Agricolo Sud Milano, per un ammontare complessivo di Euro 1.000.000,00=, di cui il 40% è stato già corrisposto all'allora Provincia di Milano nel novembre 2014 e i rimanenti Euro 600.000,00= verranno corrisposti, da parte dell'operatore alla Città metropolitana di Milano, a seguito dell'approvazione dei progetti esecutivi degli interventi secondo gli indirizzi contenuti nello Studio di fattibilità sopra richiamato. Il finanziamento degli impegni è assicurato mediante il deposito di un'apposita fidejussione, per l'importo di Euro 600.000,00=, a garanzia della realizzazione delle opere compensative;
- la cessione, da parte del Comune di Locate di Triulzi, al Parco Agricolo Sud Milano, dell'area, avente una superficie di circa 133.000 mq, localizzata in prossimità del complesso di elevato valore paesistico del Santuario e della cascina di S. Maria della Fontana, ricompresa nel Parco Agricolo Sud Milano.

Lo Studio di fattibilità, redatto dagli uffici del Parco Agricolo Sud Milano, è stato approvato dal Consiglio Direttivo con deliberazione 31/05/2016, n. 12/2016 e individua le opere ambientali compensative nell'ottica di ristabilire l'equilibrio ecologico dell'area interessata dagli impatti ambientali generati dalla struttura commerciale nel frattempo realizzata, seppur in parte, e aperta al pubblico, definendo quale ambito territoriale in cui realizzare gli interventi di valorizzazione, quello dei Comuni di Locate di Triulzi, Opera e Pieve Emanuele.

L'ambito è caratterizzato dalla presenza del Fiume Lambro meridionale che si colloca in posizione baricentrica e ricomprende sia le aree dei terrazzi fluviali del corso d'acqua naturale – che, per la sua complessità eco-sistemica, costituisce uno dei principali corridoi ecologici fluviali del Parco Agricolo Sud Milano – sia i territori agricoli costituiti da aree di particolare interesse e rilevanza paesistica per morfologia del suolo, densità dei valori ambientali, storici e naturalistici in cui l'attività agricola contribuisce a mantenere e migliorare la qualità del paesaggio.

Al fine di portare ad attuazione gli interventi compensativi definiti dallo Studio di fattibilità il Parco Agricolo Sud Milano ha ritenuto di procedere ad attivare una collaborazione, mediante apposita convenzione, con l'Ente Regionale per i Servizi all'Agricoltura e alle Foreste (E.R.S.A.F.) fondata sul perseguimento di obiettivi comuni ai due Enti connessi alla valorizzazione del territorio rurale mediante interventi di qualificazione forestale e ambientale e di incremento della biodiversità. Ai sensi dell'art. 15 della Legge 241 del 1990 è previsto, infatti, che le Amministrazioni pubbliche possano concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento, in collaborazione, di attività di interesse comune.

Lo schema di Convenzione allegato e parte integrante del presente provvedimento è finalizzato, pertanto, ad impostare le attività di collaborazione tra i due Enti per la progettazione esecutiva e la realizzazione degli interventi di compensazione ambientale e valorizzazione del territorio rurale del valore complessivo massimo di 1.000.000,00= Euro, di cui 400.000,00= Euro risultano già introitati dalla Città metropolitana di Milano e i rimanenti 600.000,00= Euro verranno corrisposti da parte dell'operatore, allo stesso Ente, a seguito dell'approvazione, da parte del Consiglio Direttivo del Parco, dei progetti esecutivi secondo gli

indirizzi contenuti nello Studio di fattibilità, approvato dal Consiglio Direttivo del Parco con deliberazione 31/05/2016, n. 12/2016.

A seguito dell'approvazione del presente Atto la Città metropolitana di Milano, in qualità di Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano, impegnerà i 400.000,00= Euro già introitati per l'attuazione della prima tranche degli interventi, gli impegni relativi alle azioni finanziate con la seconda tranche del finanziamento (600.000,00= €) saranno vincolanti ed esigibili solo a seguito dell'approvazione dei progetti esecutivi e quindi dell'accertamento da parte di Città metropolitana di Milano dell'entrata della relativa somma.

*In relazione alle finalità del Parco regionale Agricolo Sud Milano in termini di tutela, salvaguardia, recupero paesistico e ambientale, equilibrio ecologico, qualificazione e potenziamento delle attività agro-silvo-colturali, fruizione culturale e ricreativa del territorio, nonché rispetto ai contenuti del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco, si propone di **approvare** l'allegato schema di Convenzione finalizzata alla collaborazione con l'Ente Regionale per i Servizi all'Agricoltura e alle Foreste (E.R.S.A.F.) per il mantenimento dell'equilibrio ecologico, la valorizzazione del paesaggio rurale, l'incremento della biodiversità mediante la realizzazione di interventi di compensazione ambientale da realizzarsi nel Parco Agricolo Sud Milano, definiti nello Studio di fattibilità di cui all'Accordo di Programma "Polo dei distretti produttivi".*

VISTA la deliberazione del Consiglio metropolitano R.G. n. 59/2017 del 30/11/2017 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2017 e contestuale riequilibrio del Bilancio, ai sensi dell'art. 193 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 e dell'art. 18 del D.lgs. 24/04/2017, n. 50";

Il presente provvedimento comporta riflessi sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente e pertanto è dovuto il parere di regolarità contabile;

La spesa di 400.000,00= Euro troverà copertura negli stanziamenti iscritti al capitolo di spesa n. 09052023 (ex cap. 276704800) "Interventi di qualificazione paesistica ed ambientale all'interno del PASM come definito Accordo di Programma "Polo dei distretti produttivi"" finanziato nel 2017 da avanzo vincolato per un importo di 400.000,00= Euro - Bilancio 2017 - Esigibilità 2018 - Missione 09, Programma 05, Titolo 2, Macroaggregato 03, Cod. Conto Finanziario U.2.03.01.02.017 - Cod. Conto Economico 2.3.2.01.02.017 - Cod. Conto Patrimoniale 2.4.3.04.01.02.017;

Per il presente atto dovrà essere richiesta la pubblicazione in Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lettera d) del D.lgs. 33/2013;

Si attesta che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato dall'art. 5 del PTPCT a rischio medio per cui verranno effettuati i controlli previsti dal Regolamento sul sistema dei controlli interni secondo quanto previsto dal Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza per la Città metropolitana di Milano e dalle direttive interne;

Per il presente provvedimento si richiede l'immediata eseguibilità al fine di permettere di impegnare entro l'anno la spesa connessa di 400.000,00= euro.

data 14/12/2017

Referenti istruttoria: Dott.ssa Chiara Ferrari
Arch. Francesca Valentina Gobbato

Firmato: Dott.ssa Chiara Ferrari

Arch. Francesca Valentina Gobbato

**Il Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano
Dott. Emilio De Vita**

Firmato: Emilio De Vita 14.12.2017

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:**IL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO**

Vista la L. 07/08/1990, n. 241 “*Nuove norme sul procedimento amministrativo*” e s.m.i.;

Visto il D.lgs. 22/01/2004, n. 42 “*Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’art. 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137*” e s.m.i.;

Vista la l.r. 30/11/1983, n. 86 “*Piano regionale delle aree regionali protette. Norme per l’istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale*” e s.m.i.;

Vista la l.r. 23/04/1990, n. 24 “*Istituzione del parco regionale di cintura metropolitana Parco Agricolo Sud Milano*” ora confluita nella l.r. 16/07/2007, n. 16 “*Testo unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi*”, in particolare gli artt. 156 e seguenti del capo XX che disciplinano i territori del Parco Agricolo Sud Milano;

Vista la d.g.r. 03/08/2000, n. 7/818 “*Approvazione del piano territoriale di coordinamento del Parco regionale Agricolo Sud Milano (art. 19, comma 2, l.r. 86/83 e successive modificazioni)*”;

Vista la relazione tecnica che precede contenente le motivazioni che giustificano l’adozione del presente provvedimento;

Visti i riferimenti normativi richiamati nella relazione tecnica del Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano;

Visti:

- il D.lgs. 18/08/2000, n. 267 “*Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali*”;
- la legge 07/04/2014, n. 56 “*Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni*”;
- lo Statuto della Città metropolitana di Milano;
- il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi vigente;
- la deliberazione del Consiglio metropolitano R.G. n. 59/2017 del 30/11/2017 avente ad oggetto “*Approvazione del Bilancio di Previsione 2017 e contestuale riequilibrio del Bilancio, ai sensi dell’art. 193 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 e dell’art. 18 del D.lgs. 24/04/2017, n. 50*”;
- il Regolamento del Parco Agricolo Sud Milano, approvato dalla Giunta Regionale nella seduta del 10/12/1991.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Direttore dell’Area Programmazione Risorse Finanziarie in data 14/12/2017, ai sensi dell’art. 49 del D.lgs. 267/2000;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano in data 14/12/2017, ai sensi dell’art. 49 del D.lgs. 267/2000;

Udito l’intervento dei Consiglieri;

con voti favorevoli 6, contrari //, astenuti //, espressi nei modi legge;

DELIBERA

- 1) di prendere atto dei contenuti della relazione tecnica del Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano, parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di **approvare** lo schema di Convenzione tra il Parco Agricolo Sud Milano e l'Ente Regionale per i Servizi all'Agricoltura e alle Foreste (E.R.S.A.F.) finalizzata alla collaborazione per il mantenimento dell'equilibrio ecologico, la valorizzazione del paesaggio rurale, l'incremento della biodiversità mediante la realizzazione di interventi di compensazione ambientale da realizzarsi nel Parco Agricolo Sud Milano, definiti nello Studio di fattibilità di cui all'Accordo di Programma "*Polo dei distretti produttivi*";
- 3) di demandare al Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano l'adozione di tutti gli atti di gestione necessari e conseguenti il presente provvedimento, nei limiti di quanto deliberato;
- 4) la spesa di 400.000,00= Euro troverà copertura negli stanziamenti iscritti al capitolo di spesa n. 09052023 (ex cap. 276704800) "*Interventi di qualificazione paesistica ed ambientale all'interno del PASM come definito Accordo di Programma "Polo dei distretti produttivi"*" finanziato nel 2017 da avanzo vincolato per un importo di 400.000,00= Euro - Bilancio 2017 - Esigibilità 2018 – Missione 09, Programma 05, Titolo 2, Macroaggregato 03, Cod. Conto Finanziario U.2.03.01.02.017 - Cod. Conto Economico 2.3.2.01.02.017 - Cod. Conto Patrimoniale 2.4.3.04.01.02.017;
- 5) di demandare al Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano la pubblicazione del presente provvedimento in Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lettera d) del D.lgs. 33/2013;
- 6) di dare atto che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato dall'art. 5 del PTPCT a rischio medio, come attestato nella relazione tecnica;

IL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO

- rilevata l'urgenza di provvedere, onde evitare che possano derivare danni all'ente;
- visto l'art. 134 – IV comma – del D.lgs. 18/08/2000, n. 267;
- delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con voti favorevoli 6, contrari //, astenuti //, espressi nei modi legge.

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ TECNICA/AMMINISTRATIVA

(INSERITO NELL' ATTO AI SENSI DELL' ART. 49 DEL D.LGS. N. 267/00)

IL DIRETTORE

Dott. Emilio De Vita

14/12/2017

Firmato: Dott. Emilio De Vita 14/12/2017**SI DICHIARA CHE L' ATTO NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA DELL' ENTE E PERTANTO NON È DOVUTO IL PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

(INSERITO NELL' ATTO AI SENSI DELL' ART. 49 DEL D.LGS. 267/00 E DELL' ART. 11, COMMA 2, DEL REGOLAMENTO SUL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI)

IL DIRETTORE

VISTO DEL DIRETTORE DEL SETTORE PARCO AGRICOLO SUD MILANO

(INSERITO NELL' ATTO AI SENSI DELL' ART. 14 DEL TESTO UNIFICATO DEL REGOLAMENTO SULL' ORDINAMENTO DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI)

IL DIRETTORE

Dott. Emilio De Vita

14/12/2017

Firmato: Dott. Emilio De Vita 14.12.2017**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/00)

 X Favorevole ContrarioIL DIRETTORE AREA
PROGRAMMAZIONE RISORSE FINANZIARIE*Dott. Domenico D'Amato***Firmato: Dott. Domenico D'Amato 14/12/2017**

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

Firmato: il Presidente Ing. Michela Palestra

Firmato: Il Segretario Dr.ssa Generale Simonetta Fedeli

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale dà disposizione per la pubblicazione della presente deliberazione mediante inserimento nell'Albo Pretorio online della Città metropolitana di Milano, ai sensi dell'art. 32, c.1, L. 18/06/2009, n. 69.

Milano, lì 20/12/2017

IL SEGRETARIO GENERALE

Firmato il Segretario Generale Dr.ssa Simonetta Fedeli

Si attesta l'avvenuta pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio online della Città metropolitana di Milano come disposto dall'art. 32, L. 69/2009.

Milano, lì _____ Firma _____

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art.134 del D.lgs. 267/2000.

per decorrenza dei termini di cui al 3° comma dell'art.134 del D.lgs. 267/2000.

Milano, 20/12/2017

IL SEGRETARIO GENERALE

Firmato: il Segretario Generale Dr.ssa Simonetta Fedeli

ESECUZIONE

La presente deliberazione viene trasmessa per la sua esecuzione a :

.....

Milano, lì _____

IL DIRETTORE del SETTORE
PARCO AGRICOLO SUD MILANO

Allegato alla deliberazione del Consiglio Direttivo del Parco Agricolo Sud Milano
Rep. n. 52/2017 Atti n. 289057/9.3/2017/575

SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL PARCO AGRICOLO SUD MILANO, ENTE GESTORE CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO, E L'ENTE REGIONALE PER I SERVIZI ALL'AGRICOLTURA E ALLE FORESTE (E.R.S.A.F.) FINALIZZATA ALLA COLLABORAZIONE PER IL MANTENIMENTO DELL'EQUILIBRIO ECOLOGICO, LA VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO RURALE, L'INCREMENTO DELLA BIODIVERSITÀ MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE DA REALIZZARSI NEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO DEFINITI NELLO STUDIO DI FATTIBILITÀ DI CUI ALL'ACCORDO DI PROGRAMMA "POLO DEI DISTRETTI PRODUTTIVI".

tra

Il Parco Agricolo Sud Milano Ente gestore Città metropolitana di Milano, con sede in via Vivaio, 1 – Milano – P. I.V.A. 08911820960, in questo atto rappresentata dal Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano, Dott. Emilio De Vita;

e

L'Ente Regionale per i Servizi all'Agricoltura e alle Foreste (di seguito denominato E.R.S.A.F.) via Pola, 12 – Milano – C.F./P.IVA: 03609320969, rappresentata dal Direttore Dott. Massimo Ornaghi;

Premesso che

L'art. 157 comma 1 della L.R. n. 16 del 2007, "Testo unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi" che ha abrogato e sostituito la L.R. n. 24 del 1990, istitutiva del Parco Agricolo Sud Milano la cui gestione è affidata alla Provincia di Milano, indica, le finalità del Parco: "la tutela e il recupero paesistico e ambientale delle fasce di collegamento tra città e campagna, nonché la connessione delle aree esterne con i sistemi di verde urbani", "l'equilibrio ecologico dell'area metropolitana", "la salvaguardia, la qualificazione e il potenziamento delle attività agro-silvo-colturali" e "la fruizione colturale e ricreativa dell'ambiente da parte dei cittadini;

La Legge n. 56 del 2014, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni" prescrive che la Città metropolitana di Milano, subentri,

dal primo gennaio 2015, alla Provincia omonima ed succeda ad essa in tutti i rapporti attivi e passivi, esercitandone le funzioni;

Lo Statuto della Città metropolitana di Milano, approvato dal Consiglio metropolitano con deliberazione n. 5 del 17/12/2014, che all'art. 37 comma 2 dispone: "La Città metropolitana esercita, inoltre, la funzione di Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano"; La Regione Lombardia, con L.R. n. 3 del 2002, sostituita dalla L.R. n. 31 del 2008, ha istituito l'Ente Regionale per i Servizi all'Agricoltura e alle Foreste (E.R.S.A.F.);

E.R.S.A.F., ai sensi dell'art. 63 comma 3 della L.R. n. 31 del 2008, svolge attività tecnica ed amministrativa a favore dei settori agricolo, agro-alimentare e agro-forestale e del territorio rurale, nonché a favore di altri enti pubblici e, ai sensi dello Statuto, approvato con D.G.R. IX/1459 del 30/03/2011, svolge, tra l'altro, attività di ricerca, sperimentazione e divulgazione per favorire l'innovazione e lo sviluppo del settore forestale e del territorio rurale. Il tema della qualificazione forestale e ambientale e la sua gestione e valorizzazione, costituisce per E.R.S.A.F. un ambito di attività, di ricerca, sperimentazione e sviluppo di azioni innovative e dimostrative;

E.R.S.A.F. esercita le sue funzioni, anche in collaborazione con altre realtà pubbliche e private, svolgendo attività a favore di soggetti pubblici e privati secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dal

regolamento organizzativo, nel rispetto, comunque, del perseguimento prioritario delle finalità pubbliche proprie dell'ente; le predette attività sono remunerate secondo apposito tariffario;

All'art. 6 commi 1 e 5 dello Statuto, approvato con D.G.R. n. IX/1459 del 30/03/2011, è stabilito che E.R.S.A.F., mediante apposite convenzioni, può istituire forme di collaborazione e partenariato con enti, aziende e società del sistema regionale (tra cui rientrano i Parchi regionali, allegato 1 della L.R. n. 30 del 2006), con le autonomie locali e funzionali e con altri soggetti pubblici e privati operanti nel campo della ricerca, sperimentazione e gestione e può, inoltre, partecipare a specifici accordi, in collaborazione con soggetti pubblici e privati, con cui condividere obiettivi di sviluppo di singoli ambiti territoriali della Lombardia;

Visto che

La L.R. n. 86 del 1983 "Piano regionale delle aree regionali protette. Norme per l'istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale" prevede, all'art. 4 comma 2, che i "boschi e le strutture minori di vegetazione naturale e semi-naturale delle aree protette sono difesi, gestiti e sviluppati per le loro funzioni ecologiche, paesaggistiche, di difesa idrogeologica, sociali e produttive ed a tal fine:

- a) sono collegati tra loro e con le superfici di verde urbano, secondo i principi e le tecniche delle reti ecologiche; è favorita la presenza e la diffusione delle specie autoctone ed è arricchita la composizione floristica e la biodiversità;
- b) sono oggetto di gestione attiva, secondo i principi e le tecniche della silvicoltura sostenibile e dell'ingegneria naturalistica";

Considerato che

Il Parco Agricolo Sud Milano ha realizzato numerosi interventi di riqualificazione ambientale e forestazione in diverse aree di proprietà del suo Ente Gestore – Città metropolitana di Milano, interventi di rilevanza naturalistica che

costituiscono un patrimonio di eccellenza dell'area metropolitana milanese, per la salvaguardia ambientale, la qualificazione paesaggistica del territorio, il potenziamento della rete ecologica e l'incremento della biodiversità;

L'Accordo di Programma "Polo dei Distretti produttivi", sottoscritto in data 17/02/2014 ed approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 1799 del 04/03/2014, prevedeva l'inserimento di una grande struttura di vendita in Comune di Locate di Triulzi e delle relative opere connesse di accessibilità e parcheggio, nel frattempo in parte attuata e aperta al pubblico, oltre che la realizzazione di interventi di qualificazione paesistica e ambientale, del valore complessivo di 1.000.000 €, di cui 400.000,00 € risultano già introitati dalla Città metropolitana di Milano e i rimanenti 600.000,00 € verranno corrisposti da parte dell'operatore, allo stesso ente, a seguito dell'approvazione da parte del Consiglio Direttivo del Parco dei progetti esecutivi secondo gli indirizzi contenuti nello Studio di fattibilità;

Lo Studio di fattibilità, approvato dal Consiglio Direttivo del Parco con deliberazione n. 12/2016 del 31/05/2016, individua le opere ambientali compensative nell'ottica di ristabilire l'equilibrio ecologico dell'area interessata dagli impatti ambientali generati dalla struttura commerciale, definendo quale ambito territoriale in cui realizzare gli interventi di valorizzazione, quello dei Comuni di Locate di Triulzi, Opera e Pieve Emanuele;

L'ambito è caratterizzato dalla presenza del Fiume Lambro meridionale che si colloca in posizione baricentrica e ricomprende sia le aree dei terrazzi fluviali del corso d'acqua naturale – che, per la sua complessità eco-sistemica, costituisce uno dei principali corridoi ecologici fluviali del Parco Agricolo Sud Milano – sia i territori agricoli costituiti da aree di particolare interesse e rilevanza paesistica per morfologia del suolo, densità dei valori ambientali, storici e naturalistici in cui l'attività agricola contribuisce a mantenere e migliorare la qualità del paesaggio;

L'attuazione della presente Convenzione costituisce per i firmatari:

- un obiettivo comune e condiviso rientrante nelle proprie funzioni ed attività istituzionali, per la cui realizzazione le parti assumono specifici e reciproci impegni, con divisione di compiti e responsabilità;

- l'esercizio di una funzione pubblica comune relativa alla valorizzazione multifunzionale del territorio rurale, come opportunità e modello di sviluppo di riqualificazione ambientale e paesaggistica, il cui monitoraggio e la cui valutazione nel tempo fornirà strumenti di verifica e promozione delle politiche regionali, metropolitane e comunali;

Considerato che E.R.S.A.F., per le ragioni sopra esposte, offre garanzie tecniche per la notevole esperienza acquisita nella gestione del demanio forestale lombardo, di alcuni siti della Rete Natura 2000, per la partecipazione attiva nell'ambito dei Contratti di Fiume, nonché nell'attuazione dei recenti interventi di compensazione e riqualificazione del territorio rurale nell'ambito di EXPO 2015 che, per tipologia e natura, sono assimilabili a quanto lo Studio di Fattibilità intende attuare. E.R.S.A.F., inoltre, è in grado di fornire piantine forestali autoctone di provenienza certificata, elemento quest'ultimo di particolare rilevanza per gli interventi di forestazione e finalizzato anche a ripristinare l'equilibrio ecologico, valorizzare il paesaggio rurale e incrementare la biodiversità;

Visto che E.R.S.A.F. ha ritenuto la proposta rientrante tra le finalità, gli obiettivi istituzionali e le competenze dell'Ente e ha dichiarato la sua disponibilità alla collaborazione con il Parco Agricolo Sud Milano;

Pertanto le parti, tenuto conto delle rispettive competenze istituzionali, riconoscono la necessità di instaurare una collaborazione finalizzata all'attuazione degli interventi di compensazione ambientale e valorizzazione del territorio rurale del Parco Agricolo Sud Milano, volti anche alla costruzione della rete ecologica di pianura e così come definiti nello Studio di fattibilità, di cui all'Accordo di Programma "Polo dei distretti produttivi". Le indicazioni contenute nello Studio

di fattibilità sopra richiamato hanno carattere orientativo e dovranno essere sviluppate in progetti esecutivi che saranno redatti congiuntamente dai tecnici del Parco Agricolo Sud Milano e di E.R.S.A.F.;

Visto l'art. 15 della Legge 241/90 e ss.mm.ii. in cui è previsto che le amministrazioni pubbliche possano concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento, in collaborazione, di attività di interesse comune;

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue

Art. 1 – Il Parco Agricolo Sud Milano collabora con E.R.S.A.F. per la progettazione esecutiva e la realizzazione di interventi di compensazione ambientale e valorizzazione del territorio rurale, del valore complessivo massimo di 1.000.000 €, di cui 400.000,00 € risultano già introitati dalla Città metropolitana di Milano e i rimanenti 600.000,00 € verranno corrisposti da parte dell'operatore, allo stesso ente, a seguito dell'approvazione da parte del Consiglio Direttivo del Parco dei progetti esecutivi secondo gli indirizzi contenuti nello Studio di fattibilità, approvato dal Consiglio Direttivo del Parco con deliberazione rep. n. 12/2016 del 31/05/2016;

Gli impegni relativi alle azioni finanziate con la seconda tranche del finanziamento (600.000,00 €) saranno vincolanti ed esigibili solo a seguito dell'approvazione dei progetti esecutivi e quindi dell'accertamento da parte di Città metropolitana di Milano dell'entrata della relativa somma;

Gli interventi sono finalizzati a ristabilire l'equilibrio ecologico del contesto interessato dall'inserimento della grande struttura di vendita, a valorizzare il paesaggio rurale nonché ad incrementare la biodiversità del Parco, consolidando i gangli principali della rete ecologica di pianura presenti all'interno

dei territori del Parco Agricolo Sud Milano, favorendone la connessione ecologica, potenziandone e valorizzandone le finalità di supporto degli ecosistemi presenti, anche attraverso l'attuazione di specifici monitoraggi ambientali inerenti sia la flora che la fauna;

Art. 2 – Per la realizzazione di quanto previsto all'art. 1, E.R.S.A.F. attuerà gli interventi necessari secondo quanto contenuto nei progetti e programmi d'intervento predisposti in collaborazione e approvati da parte degli Enti secondo le rispettive modalità organizzative;

Art. 3 – Le opere e le attività previste dai progetti saranno computate con i prezzi previsti per le singole categorie di opere dal vigente Prezziario delle Opere Forestali, approvato dalla D.G. Agricoltura di Regione Lombardia; per quanto non previsto dal prezziario di riferimento verranno adottati i prezzi previsti dal prezziario per opere verdi del Comune di Milano;

Art. 4 – Per ogni attività e azione ulteriore cui E.R.S.A.F. deciderà di aderire, previa deliberazione del Consiglio di Amministrazione, saranno concordate con il Parco le relative finalità, modalità e risorse necessarie;

Art. 5 – Il Parco Agricolo Sud Milano metterà a disposizione di E.R.S.A.F. le aree libere da vincoli per la realizzazione delle azioni previste, contestualmente all'apertura dei cantieri; Il Parco Agricolo Sud Milano ed E.R.S.A.F. collaboreranno anche alla predisposizione di specifici atti convenzionali da stipularsi con i soggetti proprietari delle aree in corrispondenza delle quali saranno previsti gli interventi; E.R.S.A.F. si impegna, inoltre, a:

- progettare, programmare ed eseguire gli interventi previsti nei progetti;
- eseguire la direzione e l'assistenza di cantiere;
- aggiornare, con cadenza mensile gli uffici del Parco in merito al lavoro sviluppato, ai relativi piani di manutenzione e alle eventuali variazioni; Eventuali variazioni ai programmi e progetti sviluppati saranno concordate tra le parti;

L'indisponibilità di una o più aree necessarie per la realizzazione delle azioni e degli interventi di cui ai progetti esecutivi ex Art. 6, potrà

comportare una modifica dell'assetto progettuale e/o una riduzione del valore complessivo degli interventi e non sarà considerata inadempimento e/o titolo di pretese da parte di E.R.S.A.F. nei confronti del Parco Agricolo Sud Milano; Gli eventuali oneri derivanti dall'acquisto e/o messa in disponibilità delle aree, saranno a valere dell'importo complessivo massimo di cui agli interventi previsti dalla presente Convenzione. Tali eventuali oneri saranno corrisposti ai proprietari e/o aventi titolo direttamente da Città metropolitana di Milano in qualità di Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano;

Art. 6 – Il rimborso spese ad E.R.S.A.F., da parte del Parco Agricolo Sud Milano, avverrà con le seguenti modalità e dietro presentazione di idonea documentazione:

- il 10% dell'importo dei lavori, stimato in 909.091,00 € e pari ad un massimo di 90.909,00 € all'approvazione dei progetti esecutivi, da parte del Consiglio Direttivo del Parco, e della stipula degli atti convenzionali con i proprietari interessati dagli interventi;
- il 20% dell'importo dei lavori, pari a un massimo di 181.818,20 €, alla presentazione del certificato di inizio lavori;
- il 60% dell'importo dei lavori sulla base degli stati di avanzamento (delle opere e delle manutenzioni) redatti dalla Direzione lavori e a seguito del ricevimento della relativa documentazione;
- la quota rimanente, pari al 10% delle spese sostenute, verrà rimborsata ad E.R.S.A.F., a seguito dell'approvazione, da parte del Parco Agricolo Sud Milano, della contabilità finale;

Le parti concordano di stabilire che il pagamento dei suddetti importi sarà effettuato entro 30 giorni dal ricevimento della richiesta: farà fede la data del Protocollo Generale della Città metropolitana di Milano;

La richiesta sarà inviata alla Città metropolitana di Milano – Settore Parco

Agricolo Sud Milano, via Vivaio 1 – 20122 Milano – P. IVA 08911820960;

Le parti concordano di ritenere sospeso il termine di cui sopra qualora, entro 30 giorni dal ricevimento della richiesta, la Città metropolitana di Milano, Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano, provveda a formalizzare a E.R.S.A.F. puntuali e motivate contestazioni riferite alla realizzazione degli interventi o all'importo della fattura. Entro il termine assegnato dalla Città metropolitana di Milano, E.R.S.A.F. formalizzerà le proprie controdeduzioni a seguito delle quali la Città metropolitana di Milano assumerà le proprie determinazioni in merito; Si dà atto che le spese sostenute per l'attuazione della presente convenzione costituiscono mero ristoro delle spese effettivamente sostenute da E.R.S.A.F.;

Art. 7 – La durata della presente convenzione è fissata in anni cinque, rinnovabili per ulteriori sei, a seguito di approvazione da parte dei rispettivi organi deliberativi, ed entrerà in vigore all'atto della sua sottoscrizione;

Art. 8 – In occasione di iniziative pubbliche afferenti le tematiche oggetto della presente Convenzione gli Enti contraenti daranno reciprocamente notizia della collaborazione in atto;

Art. 9 – Le parti possono recedere dalla presente Convenzione prima della scadenza prevista con preavviso scritto di almeno 30 giorni, da comunicare a mezzo PEC e comunque alla fine della stagione lavorativa degli operai forestali che avviene nella prima decade del mese di dicembre. In caso di recesso è fatto salvo, in ogni caso, per i soggetti contraenti, il diritto al risarcimento di eventuali danni subiti;

Nel caso di recesso della Città metropolitana di Milano quale Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano, la stessa verserà ad E.R.S.A.F. l'importo corrispondente agli interventi realizzati, come da documentato stato di avanzamento dell'attività e da rapporto del funzionario tecnico del Parco Agricolo Sud Milano;

Nel caso di recesso o inadempimento da parte di E.R.S.A.F., la Città metropolitana di Milano verserà ad E.R.S.A.F. l'importo corrispondente

agli interventi realizzati, come da documentato stato di avanzamento dell'attività e da rapporto del funzionario tecnico del Parco Agricolo Sud Milano;

In caso di recesso è fatto salvo, in ogni caso, per i sottoscrittori della Convenzione, il diritto al risarcimento di eventuali danni subiti;

L'inadempimento totale o parziale di una delle clausole convenute con la presente Convenzione comporterà la risoluzione di diritto della stessa da comunicarsi con raccomandata A/R alla parte inadempiente o a mezzo PEC;

Art. 10 – E.R.S.A.F. è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136 del 2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'oggetto della presente Convenzione;

In particolare, E.R.S.A.F. assume:

- l'obbligo di comunicare gli estremi identificativi del c/c bancario o postale dedicato alle movimentazioni finanziarie relative alla presente Convenzione;

- l'obbligo di comunicare le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul c/c di cui al punto precedente;

- l'obbligo di impegnarsi a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;

Art. 11 – Ai sensi del D.lgs. 196 del 2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", le parti si impegnano a trattare i dati personali di cui vengono reciprocamente in possesso esclusivamente per le finalità connesse alla presente Convenzione e, comunque, nel rispetto della citata normativa;

Art. 12 – Per ogni eventuale controversia che dovesse sorgere in relazione alla esecuzione del presente contratto, le parti dichiarano di eleggere, quale unico Foro competente, quello di Milano;

Art. 13 – Per quanto non previsto nel presente Atto si fa riferimento e rinvio alle vigenti

disposizioni di legge in materia.

Letto, confermato e sottoscritto.
Milano, li

PER PARCO AGRICOLO SUD MILANO (IL DIRETTORE DEL SETTORE PARCO AGRICOLO SUD
MILANO) Dott. Emilio De Vita

PER E.R.S.A.F. (IL DIRETTORE) Massimo Ornaghi