

Intervento	Descrizione
<p>Edificio housing sociale</p> <p>Comune di Solaro</p>	<p>L'intervento prevede la sostituzione di un edificio scolastico costruito negli anni '70 e dismesso da oltre otto anni con un progetto di co-housing.</p> <p>A seguito del progressivo degrado dell'edificio, è stato deciso un intervento di rigenerazione urbana, in sintonia con il prezioso intervento di restauro, in fase di ultimazione, della contigua scuola Regina Elena, pregevole costruzione degli anni '30 destinata a divenire Polo Culturale.</p> <p>Il progetto di co-housing è improntato su un nuovo modello abitativo che prevede la creazione di 4 alloggi e di spazi comuni (sale ricreative, lavanderia, sala tv, cucina) al fine di favorire la coesione, la costruzione di comunità e di ristabilire un nuovo equilibrio psicofisico agli utenti coinvolti. Insieme agli interventi sull'edificio, si prevedono attività di supporto e di crescita personale e sociale attraverso l'attivazione di percorsi educativi e specifici laboratori per gli abitanti degli alloggi creati e progetti sociali atti a stimolare la loro inclusione nella comunità locale.</p>
<p>Riqualificazione Piazza Cadorna</p> <p>Comune di Solaro</p>	<p>L'intervento prevede la sistemazione di piazza Cadorna e delle vie connesse con interventi di riqualificazione urbana. In particolare, l'intervento prevede la trasformazione di questo spazio pubblico direttamente collegato con l'edificio di co-housing dell'intervento 7, attualmente transitabile con i veicoli, in una piazza prevalentemente pedonale, con la creazione di una zona ZTL per i residenti. Il progetto comprende una riconfigurazione dello spazio attraverso il disegno della pavimentazione e delle aree a verde, mettendo in tal modo a disposizione della comunità un ulteriore spazio fruibile e di aggregazione per giovani, adulti anziani. Tutti questi interventi si caratterizzano per la loro finalità di incrementare l'accessibilità e garantire una maggiore sicurezza dei luoghi oggetto d'intervento, migliorando la vita dei cittadini ed aumentando la dotazione di verde pubblico e di spazi pubblici pavimentati. La piazza sarà essa stessa luogo di aggregazione accessibile dagli edifici pubblici che gravitano sulla stessa ma anche dai fruitori dei servizi limitrofi che accedono ai servizi offerti dal nuovo Polo culturale e dall'edificio dedicato al co-housing.</p>
<p>Pista ciclabile</p> <p>Comune di Solaro</p>	<p>L'intervento prevede l'implementazione della rete ciclabile esistente attraverso la connessione di Piazza Cadorna (int. 8) e dell'edificio di co-housing (int. 7) e la creazione di nuovi collegamenti diretti con il Parco delle Groane, il centro Città, il Comune, il Centro Aggrega Giovani, il Palazzo Biraghi, la Scuola Media Pirandello, e le scuole elementari e materne, il centro sportivo e i Parchi a sud.</p> <p>L'attuazione di nuovi itinerari ciclabili consente l'abbattimento delle emissioni, la sostenibilità ambientale, la promozione di comportamenti sostenibili, l'integrazione dei collegamenti ciclabili esistenti con interventi di messa in sicurezza del pedone e la promozione di comportamenti sostenibili che possano far diventare progressivamente i percorsi ciclabili un vero sistema di trasporto urbano ed extraurbano, spina dorsale della rete verde comunale e sovra comunale attraverso l'implementazione della bicicletta come mezzo di trasporto per gli spostamenti quotidiani e non solo dedicato alle pratiche sportive e/o del tempo libero.</p>
<p>Edificio Via Rosselli n. 4</p> <p>Comune di Rho</p>	<p>L'intervento prevede la riqualificazione energetica e sistemazione esterna dello stabile di Edilizia Residenziale Pubblica ed include:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la realizzazione di un isolamento a cappotto esterno delle superfici opache verticali e orizzontali (copertura e cantina); - la sostituzione dei serramenti esistenti (serramenti datati in legno con doppio vetro) con serramenti (Finestre e porte finestre) realizzate in PVC; - l'inserimento di valvole termostatiche e sistema di ventilazione puntuale sui terminali scaldanti per migliorare la gestione puntuale del comfort e l'inserimento di un sistema di ventilazione meccanica di tipo puntuale (due per appartamento) al fine di garantire una corretta aerazione e ventilazione dei locali; - l'installazione di un sistema fotovoltaico per edificio, finalizzato alla sostituzione dei consumi elettrici condominiali; - sistemazioni dei cortili comuni e intervento di implementazione dell'area a verde con servizi per attività fisica; - intervento di disinfestazione e deblattizzazione delle parti comuni e dei singoli alloggi. <p>Tali azioni sono accompagnate da misure legate ad un progetto di sensibilizzazione sociale sui temi dell'energia sviluppato dal Comune di Rho nell'ambito dell'intervento.</p>

<p>Edificio Via Rosselli n. 8 Comune di Rho</p>	<p>L'intervento prevede la riqualificazione energetica e sistemazione esterna dello stabile di Edilizia Residenziale Pubblica ed include:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la realizzazione di un isolamento a cappotto esterno delle superfici opache verticali e orizzontali (copertura e cantina); - la sostituzione dei serramenti esistenti (serramenti datati in legno con doppio vetro) con serramenti (Finestre e porte finestre) realizzate in PVC; - l'inserimento di valvole termostatiche e sistema di ventilazione puntuale sui terminali scaldanti per migliorare la gestione puntuale del comfort e l'inserimento di un sistema di ventilazione meccanica di tipo puntuale (due per appartamento) al fine di garantire una corretta aerazione e ventilazione dei locali; - l'installazione di un sistema fotovoltaico per edificio, finalizzato alla sostituzione dei consumi elettrici condominiali; - sistemazioni dei cortili comuni e intervento di implementazione dell'area a verde con servizi per attività fisica; - intervento di disinfestazione e deblattizzazione delle parti comuni e dei singoli alloggi. <p>Tali azioni sono accompagnate da misure legate ad un progetto di sensibilizzazione sociale sui temi dell'energia sviluppato dal Comune di Rho nell'ambito dell'intervento.</p>
<p>Parco pubblico e Pista ciclabile Comune di Rho</p>	<p>La finalità dell'intervento è volta ad incentivare maggiormente la frequentazione del parco pubblico localizzato in prossimità degli edifici degli interventi 10 e 11 da parte dei residenti del complesso ERP e degli edifici residenziali limitrofi. Si tratta di una popolazione composta soprattutto da anziani e famiglie numerose.</p> <p>Per quanto riguarda la sistemazione del parco pubblico, l'intervento prevede la creazione di spazi dedicati alla socializzazione, la realizzazione di un'area "fitness" e di un'area per esercizi "a corpo libero" per un totale di circa mq. 100,00 e la rimozione delle barriere architettoniche presenti. Al contempo, è prevista la realizzazione di una pista ciclopedonale in via Ospiate da via T. Grossi a Via Morandi, in parte in sede propria e in parte realizzata su marciapiede esistente consente di collegare gli edifici ERP di Via Rosselli 4 e 8 ed il parco pubblico:</p> <ul style="list-style-type: none"> - verso est, al percorso fruitivo Via Morandi – Lotto 1 – da vie d'acqua Expo 2015 a Via Ospiate; - verso ovest, alla fermata del BUS (posta su via T. Grossi) e, tramite il collegamento ai tratti di piste ciclabili esistenti, alla scuola e al centro sportivo.
<p>Recupero Villa Citterio ai fini social housing Comune di Cologno M.se</p>	<p>L'intervento si inserisce in un più ampio programma di riqualificazione dell'edificio storico esistente mediante intervento di bonifica e restauro del corpo centrale della villa. Nel progetto si prevede il riutilizzo degli spazi del corpo di fabbrica accessorio mediante la costruzione di un corpo adibito a residenza e spazio polifunzionale ai fini del social housing.</p> <p>In parallelo, è prevista la sistemazione delle aree esterne tramite riprogettazione del verde delle pavimentazioni e della pista ciclabile che riconetterà Villa Citterio alla rete ciclabile locale e alle linee di forza della ciclabilità regionale.</p>
<p>Centro polifunzionale: AFOL – Co-working Comune di Pieve Emanuele</p>	<p>L'obiettivo dell'intervento è l'ampliamento del Centro di Formazione Professionale di AFOL Metropolitana (924 m²) e la realizzazione di uno spazio di co-working (531 m²) nell'edificio del centro Polifunzionale di via dei Gigli (nel quale sarà realizzato anche l'int. 15).</p> <p>L'intervento propone di rifunzionalizzare il secondo piano della struttura che attualmente non è utilizzato, mediante interventi di manutenzione straordinaria. Si tratta di locali attualmente al rustico, inseriti all'interno di un edificio che, complessivamente si estende per 10.500 mq di Slp e che è già stato parzialmente riqualificato. Si prevedono la realizzazione di pavimenti, controsoffitti, servizi igienici, con l'inserimento degli impianti di ventilazione, di climatizzazione, idrico – sanitari ed elettrici, fotovoltaici. Al contempo, la realizzazione della divisione interna degli spazi e opere di efficientamento energetico.</p>
<p>Asilo Nido Comune di Pieve Emanuele</p>	<p>Il nuovo asilo nido del quartiere delle Rose verrà realizzato al piano terra del centro Polifunzionale di via dei Gigli, oggetto anche dell'int. 14.</p> <p>L'intervento propone di rifunzionalizzare una parte della struttura attualmente non utilizzata (temporaneamente adibita a deposito materiali) al piano terra dell'edificio, mediante interventi di manutenzione straordinaria. I locali, attualmente al rustico, ospiteranno un asilo nido per ca. 60 bambini (450 mq interni) e avranno uno spazio esterno pertinenziale dedicato (ca.800 mq).</p> <p>Le opere consistono in realizzazione di pavimenti, controsoffitti, servizi igienici, con l'inserimento degli impianti di ventilazione, di climatizzazione, idrico – sanitari ed elettrici, fotovoltaici; oltre alla realizzazione delle finiture interne e di sistemazione delle aree esterne.</p>

<p>Passerella</p> <p>Comune di Pieve Emanuele</p>	<p>L'intervento prevede la realizzazione di una nuova passerella ciclopedonale che raccordi direttamente i percorsi ciclopedonali in fase di realizzazione (cfr. int. 17 e 18 della presente candidatura) con il centro cittadino. Tale operazione permetterà anche il collegamento della futura piazza commerciale (da realizzarsi all'interno del PRU, ma esclusa dalla presente proposta) e la rotatoria di nuova realizzazione al termine della via dei Pini (anch'essa esclusa dalla proposta) dalla quale si dirameranno ulteriori percorsi ciclabili.</p> <p>Una delle criticità più evidenti del quartiere delle Rose – ambito dell'intervento- è proprio l'isolamento dal centro cittadino, dovuto alla cesura formata dalla S.P. 28. Questa è una strada extraurbana secondaria a tre corsie (due in direzione sud-est, una in direzione nord-ovest) con limite di velocità a 70 km/h, priva di barriere laterali e spartitraffico, che viene attraversata in corrispondenza dell'innesto con la viabilità comunale (via dei Pini), in un punto privo di attraversamenti pedonali e di estrema pericolosità. Nell'area è già presente una passerella ciclopedonale, ormai vetusta e non rispondente alle vigenti normative tecniche in fatto di costruzioni e di accessibilità per persone diversamente abili, di fatto non utilizzata in quanto totalmente disassata rispetto ai percorsi ciclopedonali più fruiti. Pertanto, si prevede la realizzazione di una passerella (larga ca. 4,3 m.) dotata di due corsie ciclabili e una pedonale a servizio del nuovo tracciato ciclabile lungo ca. 240 m. (int. 17) e dotata di così da permettere lo scavalco della sp 28 esistente e del tracciato futuro della sp 28.</p>
<p>Piste ciclabili</p> <p>Comune di Pieve Emanuele</p>	<p>L'intervento prevede la realizzazione di tratti di piste ciclabili che permettano la riconnessione degli altri ambiti di intervento alla rete di forza locale e sovracomunale. Si propongono diverse tipologie di opere, con l'obiettivo di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Riqualificare il percorso ciclopedonale di fruizione del parco Stelle Alpine attraverso l'uso di materiali naturali nell'ambito della rigenerazione di questo luogo (int. 18). Questo vasto spazio verde circonda l'esistente quartiere delle Rose ed è articolato attorno ad un percorso che si è andato consolidando "spontaneamente" nel corso degli anni e che collega l'abitato, l'area cani, gli orti urbani e le attrezzature sportive installate nel parco. - Realizzare una connessione ciclopedonale protetta che attraversi l'area logistica sita ad est del quartiere e che si riconnetta con la maglia di percorsi ciclabili esistenti che portano fino alla fermata ferroviaria (Linea S13 del Passante Ferroviario), distante circa 1.500 metri dal centro del quartiere.
<p>Nuovo sistema del verde</p> <p>Comune di Pieve Emanuele</p>	<p>L'intervento di riqualificazione del sistema a verde prevede la riqualificazione del parco urbano del quartiere delle Rose (parco delle Stelle Alpine) ed il completamento dei corridoi verdi previsti nel quartiere da realizzarsi in sinergia con il completamento dei collegamenti ciclabili. Sono previsti pertanto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - La posa di arredo urbano ed attrezzature per lo sport e per il tempo libero al fine di dare maggiore fruibilità e decoro allo spazio. L'installazione di alcune panchine e spazi di riposo permetterà una maggiore frequentazione dell'area anche da parte di anziani e famiglie con bambini; - L'installazione alcune essenze arboree a carattere ornamentale (per es. magnolie, forsizia, rose, vigurni e pruns da fiore); - L'installazione si attrezzi per calisthenics; - Il livellamento localizzato, con terra da coltivo, delle ormaie e dei dislivelli del campo da calcio ad est e la successiva semina del manto erboso.
<p>Ampliamento Edificio ERP e orti collettivi</p> <p>Comune di Baranzate</p>	<p>Il progetto prevede il recupero del piano terzo e del sottotetto dell'edificio di Edilizia Residenziale Pubblica in via Carso, 15, denominato "Ecocase", limitrofo al parco lineare e la realizzazione di orti collettivi su aree di proprietà comunale.</p> <p>L'idea progettuale prevede un intervento di recupero dell'edificio esistente per la realizzazione di ulteriori quattro alloggi da destinare a categorie di utenza debole quali anziani autosufficienti in difficoltà economiche per una integrazione con le famiglie e le persone abitanti in assegnazione gli alloggi esistenti, nonché con la nuova comunità dell'int. 21.</p>
<p>Area verde</p> <p>Comune di Baranzate</p>	<p>L'intervento prevede la riqualificazione di un'area attigua al parco lineare da destinare a finalità ricreative, sportive e di socializzazione per gli abitanti del quartiere e dell'Edificio ERP, attraverso distinte zone attrezzate:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Area fitness per ginnastica nel verde; - Area Pic Nic dotata di attrezzature da giardino, con adiacente area giochi; - Area percorso naturalistico didattico ad uso dei cittadini e delle scolaresche. <p>L'area fitness sarà costituita da un percorso che a partire dall'esistente viale del parco in terra stabilizzata vedrà l'installazione di 16 stazioni di allenamento in materiale ecologico (Plastica Riciclata) aventi diverse caratteristiche.</p>

<p>Edificio residenziale Comune di Baranzate</p>	<p>L'intervento prevede la ristrutturazione con ampliamento di un edificio ex rurale esistente in disuso per la realizzazione di 15 alloggi distribuiti su quattro piani di circa 1.150 m² di superficie, destinati ad una comunità eterogenea, formata da un mix di persone giovani, studenti e genitori lavoratori. Pertanto, all'interno dell'edificio si prevede la possibilità di realizzare alloggi con tagli differenziati, da destinare a Housing sociale (alloggi a canone sociale/moderato).</p> <p>Al piano terra dello stesso edificio, sarà localizzato uno spazio destinato al co-working aperto agli abitanti del quartiere – con un'attenzione particolare dedicata alle esigenze di genitori separati con figli - e spazi per le attività delle associazioni locali, servizi igienici senza barriere architettoniche. Gli alloggi saranno integrati nel verde al fine di creare ulteriori spazi di condivisione e socialità.</p> <p>L'edificio risulterà immerso nel verde, perché l'intera area pertinenziale non edificata all'interno dell'ex complesso florovivaistico Tapparelli verrà conglobata nel parco lineare esistente rigenerato sull'ex sedime della Strada Provinciale 46 Rho-Monza ora pista ciclopedonale comunale. Sono altresì comprese le necessarie sistemazioni esterne dell'area verde di pertinenza dell'edificio per servizi comuni ricreativi e la realizzazione parcheggi per autoveicoli elettrici in car sharing coperti da pensilina fotovoltaica e dotati di colonnina di ricarica elettrica. Inoltre, è previsto un parcheggio biciclette coperto, data la connessione con la rete delle piste ciclabili dell'ambito.</p>
<p>Passerella Comune di Baranzate</p>	<p>L'intervento prevede la realizzazione di una infrastruttura di connessione ciclo-pedonale tra il quadrante est ed il quadrante ovest del territorio comunale, ad oggi separati da un'importante arteria viabilistica rappresentata dalla via Milano (ex SS 233 Varesina). La passerella ciclo-pedonale, in un'ottica di sostenibilità ambientale e connessione ecologica, permetterà il collegamento del quartiere ai servizi ed alla scuola secondaria di primo grado posta in Via Aquileia attraverso una rete di mobilità lenta. L'opera dovrà connettersi ad est con il percorso ciclo-pedonale esistente lungo il parco lineare realizzato sul sedime dell'ex SP 46 Rho-Monza, ed a ovest sia con l'esistente percorso ciclo-pedonale nord-sud realizzato lungo la via Milano a sottopasso della A52, sia con l'esistente percorso ciclo-pedonale realizzato a margine della "Roggia dei Boschi"</p>
<p>Pista ciclabile Comune di Baranzate</p>	<p>L'intervento prevede la realizzazione di un percorso ciclo-pedonale che completa il collegamento tra il centro cittadino connettendosi alla passerella (int. 22) e completando l'accessibilità del complesso scolastico di via Aquileia (Scuola Secondaria di Primo Grado - G. Rodari). Contestualmente alla realizzazione del percorso-ciclopedonale è prevista la riorganizzazione degli spazi di sosta attualmente esistenti a margine della carreggiata della via Aquileia e l'adeguamento dei marciapiedi esistenti sia per quanto riguarda il calibro sia per quanto concerne l'abbattimento delle barriere architettoniche.</p>